

Perubahan nilai tanah karena pembangunan suatu kajian antropologi budaya di kota Kecamatan Citeureup Kabupaten Bogor Propinsi Jawa Barat

Wahyu Purwinto, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20157228&lokasi=lokal>

Abstrak

Pokok masalah dalam skripsi ini adalah perubahan nilai tanah karena pembangunan. Yang ingin ditunjukkan ialah, keadaan di mana tanah menjadi lebih bernilai dan dihargai sekin tinggi oleh para warga masyarakat yang bersangkutan, akibat pengaruh perkembangan pembangunan yang ada di sekitar lingkungannya. Keadaan sebelum ada pembangunan, ialah: bahwa tanah dianggap sebagai benda tidak produktif dan benda produktif, tidak produktif karena tak dapat dimanfaatkan sama sekali, dan produktif karena dapat dimanfaatkan bagi sektor pertanian; harga tanah yang umumnya cukup stabil, namun jika dijual jarang laku. Sedangkan keadaan-keadaan atau gejala-gejala setelah ada pembangunan, yaitu: bahwa tanah selain dianggap sebagai benda tidak produktif pun sebagai benda komoditif; harga tanah yang lambat menjadi terus semakin meningkat; pemanfaatan tanah yang nampak lebih efektif bagi sektor pertanian, mau pun sektor perdagangan dan jasa yang secara langsung atau pun tidak langsung menunjang kegiatan-kegiatan pembangunan