

Pertumbuhan pusat perbelanjaan di DKI Jakarta Tahun 1980-2005

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20179016&lokasi=lokal>

Abstrak

Pusat perbelanjaan merupakan salah satu pusat kegiatan ekonomi masyarakat kota yang mengalami pertumbuhan sangat pesat sejak tahun 1980-an hingga saat ini. Pertumbuhan pusat perbelanjaan tersebut membentuk pola persebaran yang dapat dibedakan menurut jenjang hirarki. Masalah dalam penelitian ini adalah bagaimana pola pertumbuhan pusat perbelanjaan di DKI Jakarta tahun 1980-2005 yang terbentuk berdasarkan hirarki pusat perbelanjaan dan jarak pusat perbelanjaan dari CBD serta karakteristik penggunaan tanah di lokasi sekitarnya.

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah menggunakan statistik deskriptif dengan mengklasifikasikan pusat perbelanjaan menurut hirarki kemudian mengamati pertumbuhannya dalam kurun waktu tahun 1980-2005 yang dibagi menjadi tiga periode tahun. Pola pertumbuhan pusat perbelanjaan dilihat berdasarkan jarak dari CBD dan karakteristik penggunaan tanah. Hasil yang diperoleh menunjukkan bahwa pertumbuhan pusat perbelanjaan selama kurun waktu 1980-2005 akan didominasi oleh hirarki tinggi pada lokasi yang terletak di CBD dan karakteristik penggunaan tanah perdagangan dan jasa di sekitar lokasi pusat perbelanjaan.

Kata kunci : pusat perbelanjaan, hirarki, ritel, CBD.

x + 86 hal. ; 8 peta ; 18 Tabel ; 13 Gambar ; 18 Foto

Bibliografi 26 (1986-2006)

iii