

Pertumbuhan dan perkembangan daerah slum di Wilayah Jakarta Selatan Tahun 1970-1984

Alifiane, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20179130&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Tujuan penulisan ini adalah untuk memperoleh gambaran tentang pertumbuhan dan perkembangan daerah slum pada tahun 1970, tahun 1975, tahun 1980 dan tahun 1984, juga mengklasifikasikan daerah slum tersebut.

Variable yang dipakai meliputi keteraturan bangunan, kv/alitas fisik bangunan, Penggunaan tanah, kepadatan penduduk dan utilitas kota yang meliputi sarana listrik, ledeng dan riol.

Masalah yang akan dibahas dalam tulisan ini adalah ;

Bagaimana pola penyebaran daerah slum di wilayah Jakarta Selatan tahun 1970 - 1984; Bagaimana kv/alitas fisik lingkungannya;

Adakah kaitannya dengan aspek hak atas tanah,

Untuk dapat menjawab permasalahan di atas digunakan metode korelasi/ super impose peta-peta dari variable-variable tersebut di atas; Survey lapangan dengan memakai sample bertingkat dan korelasi deskriptif.

Akhir dari tulisan ini adalah suatu ringkasan yaitu :

- Pola penyebaran daerah slum di wilayah Jakarta Selatan tidak merata merupakan perkembangan daerah pemukiman padat pada daerah dengan kualitas pemukiman jelek, tidak teratur dan utilitas kota juga kurang seperti listrik, riol dan ledeng tidak ada.
- Perkembangan daerah slum dipengaruhi oleh penambahan penduduk yang pesat dan kurangnya kemampuan penyediaan tanah perumahan.
- Program perbaikan kampung telah meningkatkan kv/alitas fisik lingkungan pemukiman, sedang pembangunan perumahan tanpa izin pada tanah negara ada pengaruhnya terhadap hak atas tanah tersebut.