

Quantity surveying peran dan manfaatnya pada jasa konstruksi. Studi kasus pada pembangunan Gedung Perkantoran Deutsche Bank Building.

Cecep Yoemadi Riewan, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20239125&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Tugas Akhir ini bertujuan untuk mengetahui peran dan manfaat Quantity Surveying yang dilakukan oleh konsultan Quantity Surveyor pada jasa konstruksi. Proyek yang dipilih untuk studi kasus tugas akhir ini adalah proyek pembangunan Gedung perkantoran Deutsche Bank di jalan Imam Bonjol Jakarta.

Tugas akhir ini merupakan pembahasan terhadap Quantity Surveying yang dilakukan oleh konsultan Quantity Surveyor yang berkaitan dengan peranannya pada jasa konstruksi dimulai dari masa disain sampai dengan masa pelaksanaannya.

Analisa dilakukan dengan meninjau tahapan-tahapan pada proses konstruksi, yaitu enam (6) tahap pada masa disain yang terdiri dari enam tahap kelayakan, tahap garis besar usulan, tahap perencanaan disain, tahap pengembangan disain, tahap dokumentasi tender dan tahap pemeriksaan tender serta dua (2) tahap pada masa pelaksanaan yaitu tahap konstruksi dan tahap penilaian akhir.

Hasil analisa menunjukkan adanya peran dan manfaat Quantity Surveying yang dilakukan oleh konsultan Quantity Surveyor pada jasa konstruksi dalam hal ini pada proyek pembangunan Gedung perkantoran Deutsche Bank.

Peran dan manfaat Quantity Surveying yang dilakukan oleh konsultan Quantity Surveyor terbagi dua yaitu peran dalam merencanakan biaya dan peran dalam mengendalikan biaya.