

Tinjauan pemograman komputer pada quantity surveying dikaitkan dengan nilai efisiensi dalam menentukan rencana anggaran biaya pada program primavera project planner.

R. Pahyat Darma Dewa R., author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20239194&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Pesatnya perkembangan usaha dalam bidang property dewasa ini, khususnya pada proyek pembangunan perumahan dan perkantoran telah memacu para pengembang berlomba untuk mendapatkan hasil yang terbaik dengan biaya yang paling ekonomis guna mendapatkan keuntungan yang relatif cukup besar. Salah satu komponen utama dalam pencapaian tujuan tersebut adalah akurasi dan kecepatan dalam menganalisa jumlah kebutuhan bahan yang diperlukan baik berupa material maupun tenaga kerja yang digunakan secara benar dan efisien.

Selain itu banyaknya analisa yang dipakai untuk menentukan harga satuan pekerjaan dan penggunaan program aplikasi seperti Primavera Project Planner, Microsoft Project Time Line dan sebagainya menjadikan pertimbangan tersendiri dalam menentukan besarnya harga yang dipakai dalam suatu tender atau pengajuan harga borongan pekerjaan.

Dalam karya tulis ini, penulis bermaksud untuk membuat suatu sistem perancangan software yang dapat mengoptimalkan kemampuan program Primavera Project Planner dalam merencanakan dan menganalisa anggaran biaya serta jumlah kebutuhan bahan material dan tenaga kerja yang diperlukan untuk membangun suatu rumah maupun bangunan lainnya secara cepat dan efisien dengan menggunakan Database Manajemen System (DBMS) yang berorientasi pada Object Oriented Programming (OUP) dengan menggunakan bahasa pemrograman Visual Basic.

Software ini mampu membuat daftar harga bahan bangunan dan upah dari beberapa daerah di Indonesia, menentukan jumlah dan harga satuan pekerjaan bangunan dengan penggunaan koefisien bahan yang dibutuhkan sesuai keinginan pemakai sekaligus membuat rekapitulasi harga borongan, tampilan dan hasil akhir yang dihasilkan dalam bentuk laporan tersaji dalam bentuk tabel - Label yang tersusun dengan baik dan rapi sehingga mudah untuk dipahami, kemampuan untuk berintegrasi dengan software Microsoft Office, serta manfaat dan kelebihan lainnya. Yang utama dalam kesempatan ini penulis tidak dapat mengemukakan satu persatu. Dengan demikian kendala - kendala yang ada pada saat ini dapat kita atasi secara baik.

Penempatan data yang terstruktur secara baik dan benar dapat mempermudah kita dalam melakukan perubahan atau analisa terhadap parameter yang kita gunakan dalam membuat peralihan harga satuan suatu bangunan. Dengan demikian kesulitan yang ada ketika melakukan analisa biaya pekerjaan dapat diperkecil.