

Identifikasi bangunan gedung yang berpengaruh terhadap kinerja biaya proyek.

Gufron Hakim, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20239417&lokasi=lokal>

Abstrak

Lingkup kerja desain engineering terkait erat dengan lingkup kerja konstruksi, dalam arti desain engineering memberikan dan menentukan berbagai parameter produk yang akan dipakai sebagai dasar pegangan (referensi) kegiatan konstruksi. Oleh karena itu, dapat dikatakan bahwa dalam aspek teknik, kegiatan konstruksi melaksanakan apa yang telah digariskan oleh hasil kegiatan desain engineering. Mengenai perihal metodologi engineering sistem, yang berurusan dengan proses mewujudkan gagasan menjadi kenyataan, maka desain engineering dilaksanakan dengan wawasan totalitas sistem, yaitu dengan memperhatikan efektifitas sistem menyeluruh sampai pada operasi dan pemeliharaan. Seperti halnya dengan menyusun perkiraan biaya dan jadwal, desain engineering dilakukan setahap demi setahap, mulai dari desain konseptual, pendahuluan, dan terinci. Adapun penelitian ini difokuskan pada identifikasi risiko dalam proses perancangan bangunan gedung yang berpengaruh terhadap kinerja biaya proyek. Dimana sumber-sumber risiko tersebut dijadikan sebagai variabel bebas dan kinerja biaya proyek sebagai variabel terikat. Dari data-data yang didapat berdasarkan hasil kuisisioner yang disebar ke beberapa konsultan yang terkait kemudian diolah secara kualitatif, indeks kepentingan, dan secara statistik dengan melihat frekuensi dan dampak dari risiko yang terjadi, dengan bantuan perangkat lunak (software) SPSS versi 11.0 dan Crystal Ball, sehingga dapat ketahui risiko yang paling berpengaruh dalam proses perancangan tersebut.

.....Scope of work engineering design related with scope of work construction, in meaning of design engineering give and determines various product parameters to wear as hold base (reference) activity of construction. Therefore, can be said that in technique aspect, activity of construction execute what have been marked by result of activity of engineering design. Concerning as for methodologies of engineering system, what deal with process realize idea become fact, hence engineering design executed with system totality knowledge, that is by paying attention totally system effectiveness come up with conservancy and operation. As does by compiling estimate of schedule and cost, engineering design is done by phase for the shake of phase, start from conceptual design, introduction, and with details specified. As for this research is focused at identification of risk in design process of building which have an effect on to project cost performance. Where sources of the risk made as independent variable and cost performance as dependent variable. From data result of questioner which is disseminated to some related consultant then processed qualitative, importance index, and statistically, seen impact and frequency of risk that happened, using SPSS version 11.0 and Crystal Ball software, so that can be known the most having an effect on risk in the design process.