

Identifikasi masalah-masalah yang terjadi dan pencegahannya dalam proses pengendalian material.

Vikka Vibriartzanthy, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20239522&lokasi=lokal>

Abstrak

Dalam pengendalian biaya proyek sering terjadi penyimpangan yang disebabkan oleh tenaga kerja, material, alat, subkontraktor, dan overhead. Material merupakan salah satu komponen sumber daya yang sangat penting untuk menunjang kelancaran pekerjaan konstruksi. Manajemen harus memastikan kualitas dan kuantitas dari material ditentukan dengan tepat dan dikelola dalam proyek dengan rencana waktu dan biaya yang layak. Kurang baiknya manajemen material dapat mengakibatkan peningkatan biaya proyek. Pada proses pengendalian dilakukan melalui tiga tahap. Pertama, pengukuran (measurement) kemajuan pekerjaan. Kedua, proses evaluasi dilakukan untuk mencari perumusan masalah yang terjadi. Kemudian mencari tindakan koreksi yang tepat untuk mengatasi masalah yang sedang terjadi.

Pengendalian biaya proyek terhadap terjadinya penyimpangan biaya yang disebabkan oleh kurangnya manajemen material, dapat dilakukan dengan melakukan tindakan koreksi terhadap penyebab terjadinya penyimpangan biaya tersebut.

Pada penelitian sebelumnya telah didapatkan faktor dampak, faktor penyebab, dan tindakan koreksi dari penyimpangan biaya material proyek konstruksi. Sedangkan penelitian ini bertujuan untuk mengidentifikasi langkah-langkah tindak lanjut tindakan koreksi dalam pengendalian material.

Setiap tindakan koreksi akan menghasilkan pendapat dan mengidentifikasi langkah-langkah tindakan koreksi yang berbeda-beda dari setiap pakar. Sehingga dari pendapat setiap tindakan koreksi ini diambil dua pendapat dari pakar yang memiliki frekuensi paling sering dilakukan di Lapangan. Hasil ini merupakan rekomendasi identifikasi langkah-langkah tindak lanjut tindakan koreksi dalam pengendalian material.