

Strategi pola pembayaran proyek EPC dari kontraktor kepada subkontraktor pada PT. X. terhadap keuntungan proyek dengan pendekatan simulasi cashflow = Strategy pattern payment of EPC project from contractor to subcontractor at an EPC project with the benefits of a project with cash flow simulation approach

Meilisa Garnisia, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20248385&lokasi=lokal>

Abstrak

Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui faktor dominan dalam pola pembayaran proyek yang mempengaruhi profitabilitas, serta untuk mengetahui strategi yang tepat dari pola pembayaran proyek EPC kepada subkontraktor terhadap keuntungan proyek. Analisa data penelitian, dilakukan dalam empat tahap, serta dalam pengolahan datanya dilakukan tiga metode pengujian, dan simulasi cashflow. Dari hasil analisa tersebut, didapatkan temuan penelitian, yakni lima faktor pola pembayaran utama yang berpengaruh positif dan strategi pola pembayaran yang tepat dalam simulasi cashflow proyek tersebut. Pola pembayaran seperti back to back payment, durasi pembayaran yang optimal, kualitas pemilihan subkontraktor, dan financial strength subkontraktor akan berpengaruh dalam memberikan keuntungan bagi kontraktor.

<hr>

Research was conducted to identify dominant factors in the pattern of payments that affect the profitability of the project, and to know the right strategy from the pattern of payment to the EPC project subcontractor to benefit the project. Data analysis research was conducted in four stages, and the data processing is done in three methods: testing, simulation, and cash flow. From the results of the analysis, the research findings are five positive major factors that affect payment patterns and strategies appropriate in the simulation project cash flow. Payment patterns, such as back to back payment, the optimal duration of payment, quality subcontractor election, financial strength and influence in subcontractor will provide benefits for contractors.