

Analisa dampak kenaikan harga terhadap proyek pembangunan pergudangan Duta Indah Kapuk = Analysis affect increase of price fuel oil to project development of warehousing Duta Indah Kapuk

Angga Prima Deswara, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20248455&lokasi=lokal>

Abstrak

Dalam Suatu proyek konstruksi terdapat beberapa hal penting yang harus diperhatikan salah satunya yaitu biaya. Salah satu kendala dalam dunia jasa konstruksi di Indonesia dipicu oleh kenaikan bahan bakar minyak (BBM). Hal ini berdampak langsung secara signifikan terhadap biaya setiap item pekerjaan yang telah dikerjakan sebelum terjadi kenaikan dan pekerjaan yang belum dikerjakan setelah terjadi kenaikan harga bahan bakar minyak (BBM). Oleh sebab itu, kenaikan harga bahan bakar minyak (BBM) telah menjadi satu masalah serius yang berdampak pada industri konstruksi sehingga diperlukan suatu analisa hubungan antara biaya konstruksi bangunan dengan kenaikan harga bahan bakar minyak (BBM).

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui seberapa besar dampak kenaikan harga bahan bakar minyak (BBM) terhadap biaya setiap item pekerjaan yang telah dikerjakan sebelum terjadi kenaikan dan pekerjaan yang belum dikerjakan setelah terjadi kenaikan harga bahan bakar minyak (BBM).

Metode penelitian yang dilakukan berupa studi kasus dengan mengumpulkan responden dalam bentuk observasi dan wawancara terhadap pihak-pihak yang terkait dan data yang didapat akan dianalisa dengan menggunakan metode analisa deskriptif.

Dari hasil penelitian ini akan diketahui perkiraan biaya konstruksi bangunan dan kenaikan biaya produksi seiring dengan kenaikan harga Bahan Bakar Minyak (BBM) bagi penyedia jasa konstruksi.

In a construction project there are some important matters which must be paid attention one of them that is expense. One of constraint in the world of construction service is in Indonesia triggered by increase of oil fuel. This matter affect direct by isn't it to expense every work item which have been done by before happened work and increase which not yet been done by after happened oil fuel increase of price . On that account, oil fuel increase of price have come to one serious problem which affect at construction industry is so that needed by an analysis relation between building construction expense by oil fuel increase of price. This research aim to to know how big affect oil fuel increase of price to expense every work item which have been done by before happened work and increase which not yet been done by after happened oil fuel increase of price.

Research method in the form of case study collected responder in the form of interview and observation to related and got data will be analysed by using descriptive analysis method.

From this research result will know by estimate of building construction expense and increase of production cost along with Fuel Oil increase of price for provider of construction service.