

Penerapan metode value engineering pada biaya komponen pelat (Studi kasus: Gedung Kuliah Bersama FTUI) = Value engineering application methods on cost components plate. (Case studies : collective college building, Engineering Faculty, University Of Indonesia)

Sugondo S., author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20248544&lokasi=lokal>

---

Abstrak

Value Engineering adalah suatu cara pendekatan yang kreatif dan terencana dengan tujuan untuk mengidentifikasi dan mengefisienkan biaya-biaya yang tidak perlu. Value Engineering digunakan untuk mencari suatu alternatif - alternatif atau ide-ide yang bertujuan untuk menghasilkan biaya yang lebih baik/lebih rendah dari harga yang telah direncanakan sebelumnya dengan batasan fungsional dan mutu pekerjaan. Permasalahan yang dikaji adalah bagaimana memunculkan alternatif-alternatif sebagai pengganti pekerjaan eksisting.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui besarnya cost saving yang terjadi setelah dilakukan penerapan Value Engineering. Untuk memilih pekerjaan alternatif terbaik, sebelumnya harus dilakukan perhitungan dari segi desain struktur dan rencana anggaran biaya, baru dilakukan perhitungan Value Engineeringnya. Setelah dilakukan penelitian maka didapatkan cost saving sebesar Rp. 105.001.417,6.

<hr>

Value Engineering is a creative approach and planned with the aim to identify and minimize the costs unnecessarily. Value Engineering is used to find an alternative - an alternative or ideas which aim to produce better cost / price is lower than previously planned with functional limitations and quality of work. The problem studied is how to put the alternatives in lieu of existing jobs.

This study aims to determine the amount of cost saving that occurred after the application of Value Engineering. To select the best alternative employment, the previous calculation must be done in terms of structural design and budgeting plan, and then we can start the calculation of Value Engineering. And after doing research, then the author found cost saving of Rp. 105.001.417,6.