

Analisis tanggungjawab yuridis PPAT dan PPAT sementara terhadap terlaksananya catur tertib pertanahan dan Kabupaten Blitar / Argo Wahyu Jati K

Argo Wahyu Jati K, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20269768&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Sebagai Pejabat Umum yang bertugas melaksanakan sebagian kegiatan Pendaftaran Tanah dengan membuat akta sebagai bukti telah dilakukannya perbuatan hukum tertentu mengenai hak atas tanah atau Hak Milik Atas Satuan Rumah susun, PPAT dan PPAT-Sementara dituntut untuk melaksanakan tugasnya secara profesional, mandiri serta bertanggungjawab dengan mengedepankan pelayanan kepada Masyarakat. Namun, pada kenyataannya masih ada kondisi-kondisi dimana kineija PPAT dan PPAT-Sementara dalam satu daerah kedudukan tidak seperti yang diharapkan yaitu melaksanakan tugasnya secara profesional, mandiri serta bertanggung jawab. Beberapa faktor telah mempengaruhi kondisi tersebut, antara lain adanya jabatan PPAT-Sementara pada daerah-daerah yang sudah terdapat PPAT sehingga terdapat tumpang tindih pelaksanaan tugas sebagai Pejabat Umum. Hal ini mengakibatkan terciptanya keadaan catur tertib Pertanahan menjadi terhambat, terutama tertib di Bidang administrasi pertanahan yang dicita-citakan. Dengan metode penelitian Yuridis-Normatif, penelitian ini menganalisa pelaksanaan tugas PPAT dan PPAT-Sementara dalam satu wilayah kedudukan, yaitu di wilayah Kabupaten Blitar. Hingga saat ini dengan adanya PPAT yang bertugas dalam wilayah Kabupaten Blitar kedudukan PPAT-Sementara tetap dapat dipertahankan mengingat peran PPAT-Sementara masih banyak dibutuhkan.