

Optimalisasi analisa harga satuan pekerjaan bekisting sistem PERI pada gedung bertingkat = Optimization analysis unit price PERI formwork system in building multi-level

Fredy Saputra, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20280815&lokasi=lokal>

Abstrak

Bekisting merupakan elemen struktur sementara dalam dunia konstruksi, perkembangan yang begitu pesat mendorong para pelaku konstruksi untuk dapat menentukan tipe bekisting yang akan digunakan.

Penelitian ini memfokuskan pada optimalisasi analisa harga satuan pekerjaan bekisting sistem PERI dengan model penyewaan material dan pengendalian langsung oleh kontraktor utama dibantu perencanaan dan penempatan tenaga ahli (supervisi dan logistik) oleh pihak penyedia jasa.

Dari analisa penelitian ini dapat diketahui faktor-faktor yang mempengaruhi harga satuan pekerjaan dan ditarik kesimpulan bahwa metode penyewaan material merupakan metode yang paling efisien. Hal ini dikarenakan adanya penghematan biaya overhead dalam perencanaan. Studi kasus yang diambil ialah pada proyek Pakubuwono View Jakarta, dengan tinjauan bekisting kolom, balok, pelat dan dinding.

<hr>

Abstract

Formwork is a temporary structure element in the construction world, so rapid progress of construction to encourage the actors to determine the type of formwork to be use.

This research focuses on optimization analysis unit price PERI formwork system with a rental model material and direct control by the main contractor assisted the planning and placement of experts (supervised and logistics) by service providers.

From the analysis of this research can know the factors that affect the unit price and draw the conclusion that the method of rental material is the most efficient method. This is because the overhead cost savings in planning. The case study is taken on the project Pakubuwono View Jakarta, with a review of column formwork, beams, plates and walls.