

Faktor penyebab keterlambatan pekerjaan konstruksi bangunan gedung bertingkat yang berpengaruh terhadap perubahan anggaran biaya pada pekerjaan struktur = Causes of delay in high rise building construction work and it's impact to the change of adjusted financial budget of structural work

Ryan Ariefasa, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20297085&lokasi=lokal>

Abstrak

Penelitian ini membahas faktor penyebab keterlambatan pada pekerjaan struktur bangunan gedung bertingkat. Pekerjaan struktur menjadi penting karena hampir seluruh komponen yang berada di dalamnya termasuk dalam jalur kritis. Keterlambatan juga memiliki pengaruh terhadap perubahan anggaran biaya yang telah direncanakan.

Penelitian ini bertujuan untuk menemukan faktor dominan penyebab keterlambatan pekerjaan struktur bangunan gedung bertingkat, dan berapa besar pengaruh dari keterlambatan tersebut terhadap perubahan RAB struktur. Setelah ditemukan faktor dominan penyebab keterlambatan dan hubungan terhadap perubahan RAB struktur, kemudian dilakukan strategi pengendalian agar efek yang ditimbulkan dapat diminimalisir dan dicegah untuk fase pekerjaan selanjutnya agar proyek dapat berjalan dengan lancar dan selesai tepat pada waktu yang telah direncanakan.

<hr>

This research discusses about factors that causing delay in structural work of high rise building. Structural work become important because almost all the component of this works included in the critical path.

This study aims to find the dominant factor causing delay in structural work of high rise building. And how large the effect of such delay to the changes of structural adjusted financial budget. After found the dominant factor that can cause delay and the relation between delay and the changes of structural adjusted financial budget. Then the control strategy will be prepared for minimizing the impact of delay and as a prevention strategy for the next phase of work, so the project can continue smoothly and can be finished on time.