

Masalah pencairan surety bond proyek pembangunan jalan tol lingkaran luar Jakarta Hankam Raya - Jatiasih oleh PT. Asuransi Jasa Indonesia =
The issue of surety bond of the Jakarta, Hankam Raya - Jatiasih outer ring road project by PT Asuransi Jasa Indonesia

Fernandia Fabiola, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20303270&lokasi=lokal>

Abstrak

Tesis ini membahas tentang masalah pencairan surety bond proyek pembangunan jalan tol lingkaran luar Jakarta Hankam Raya ? jatiasih oleh PT. Asuransi Jasa Indonesia dalam rangka pembangunan nasional, yang ditetapkan oleh undang-undang setiap tahunnya dalam bentuk Anggaran Pembangunan dan Belanja Negara serta Anggaran Pembangunan dan Belanja Daerah khususnya dibidang sarana dan prasarana fisik, juga pembangunan yang dibiayai oleh pihak swasta. Sejalan dengan pembangunan sarana fisik yang dilaksanakan dalam bentuk proyek-proyek antara lain ; pembangunan jalan raya, jembatan, gedunggedung, perumahan sertaproyek-proyek lainnya baik yang dikerjakan oleh perusahaan pemerintah maupun oleh perusahaan swasta yang bergerak dibidang kontraktor.

Untuk mendukung pekerjaan proyek tersebut diperlukan jaminan dalam bentuk surety bond maupun garansi bank, yang diatur oleh Peraturan Presiden No. 54 tahun 2010 tentang Pengadaan Barang dan Jasa yang mengatur pekerjaan yang nilainya diatas Rp. 100.000.000,- (seratus juta rupiah) harus melalui tender, dan setiap pengikut tender harus menyerahkan jaminan berbentuk Tender Bond untuk melindungi proyek apabila pengikut tender tidak melaksanakan pekerjaannya dan merupakan jaminan atas terlaksananya pekerjaan. Surety Bond merupakan alternatif selain garansi bank untuk membantu principal (kontraktor) memilih jaminan, surety bond merupakan produk jaminan yang diterbitkan oleh perusahaan asuransi, salah satunya adalah PT. Asuransi Jasa Indonesia. Dengan menggunakan surety bond dapat meningkatkan efisiensi bagi principal (kontraktor) dalam melaksanakan pekerjaan, dan pihak obligee merasa aman dengan adanya surety bond apabila terjadi wanprestasi oleh pihak principal.