

Analisis Implementasi Rencana Kebijakan Mitigasi Bencana Banjir di DKI Jakarta yang Dikaitkan dengan Properti Perumahan Menggunakan Pendekatan Sistem Dinamis = Analysis of Policy Implementation Plan for Flood Disaster Mitigation in Jakarta that are Associated with Residential Property Using System Dynamics Approach

Aninditha Kemala Dinianyadharani, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20315725&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Keterbatasan lahan yang layak dan banjir yang kerap kali melanda Jakarta, merupakan kendala-kendala pembangunan kota Jakarta dalam menuju Kota yang Berkelanjutan. Permasalahan keterbatasan lahan dan banjir ini akan berdampak pada sektor properti perumahan Jakarta. Dalam menghadapi hal ini, pemerintah Jakarta mengeluarkan salah satu kebijakan mitigasi struktural dalam bentuk rencana pembangunan proyek Jakarta Coastal Defense Strategy (JCDS). Pembangunan JCDS ini diprediksikan dapat mengurangi resiko banjir di wilayah DKI Jakarta dan memperluas daratan DKI Jakarta dengan cara reklamasi pantai. Pada penelitian ini, dibangun sebuah model simulasi problematika dan skenarioskenario kebijakan Jakarta Coastal Defense Strategyyang dikaitkan dengan properti perumahan menggunakan sistem dinamis.

ABSTRACT

Limited appropriate land and floods that often hit Jakarta are the constraints to grow toward a Sustainable City. Problems of limited land and flooding are likely to impact on residential property sector in Jakarta. In facing these problems, the Jakarta government issued a policy of structural mitigation in the form of Jakarta Coastal Defense Strategy (JCDS) project development plans. JCDS development predicted to reduce the risk of flooding in areas of Jakarta and expand the Jakarta mainland by beach reclamation. This research builds a problem simulation model and scenarios of Jakarta Coastal Defense Strategy policy that are associated with residential property using system dynamics approach.