

Penggunaan perjanjian baku dalam perjanjian kredit perbankan : analisis perjanjian kredit non KPR antara Bank Tabungan Negara dengan X

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20322722&lokasi=lokal>

Abstrak

Dalam menunjang pelaksanaan pembangunan ekonomi diperlukan dana dalam jumlah yang cukup besar yang dapat diperoleh dengan melakukan perjanjian pinjam-meminjam uang. Dalam hubungan ini, perbankan sebagai salah satu lembaga keuangan memiliki peranan strategis sebagai lembaga intermediasi yang mempertemukan masyarakat penyimpan dana dan pengguna dana. Fungsi intermediasi ini dilakukan dengan cara menyalurkan dana (pinjaman uang) dalam bentuk kredit kepada dunia usaha sebagai sumber utama pembiayaan bagi pembangunan ekonomi nasional. Dengan memiliki masyarakat luas sebagai pengguna jasanya, maka bank mempergunakan perjanjian kredit yang formatnya sudah dibakukan agar memudahkan bank dalam menyalurkan kreditnya. Namun, penggunaan perjanjian kredit yang sudah dibakukan memberikan konsekuensi bagi para nasabah debitur bank yaitu tertutupnya pintu negosiasi untuk menyepakati segala ketentuan di dalam proses pinjam-meminjam uang dalam bentuk kredit. Masalahnya, banyak klausul yang tercantum di dalamnya sangat memberatkan kepentingan nasabah (debitur). Analisis yang mendalam inilah yang membuat bank perlu lebih memperhatikan aturan-aturan yang berlaku dalam membuat perjanjian kredit yang sudah diberlakukan termasuk di dalamnya sesuai dengan kepatutan yang berlaku di masyarakat. Bank harus dapat mengendalikan resiko kredit yang diberikannya sekaligus juga harus mampu melindungi kepentingan konsumennya (nasabah debitur) di dalam mencantumkan klausul yang memberatkan. Skripsi ini menggunakan metode penelitian kualitatif dengan menggunakan data sekunder dengan pendekatan analisa data deskriptif analitis. Skripsi ini menggambarkan bahwa penggunaan perjanjian baku perlu melihat aturan-aturan yang berlaku baik menurut Undang-Undang dan menurut kepatutan yang berlaku di masyarakat dalam mencapai keabsahannya.