

Analisis yuridis wanprestasi dalam perjanjian Kredit Pemilikan Rumah antara PT Bank Tabungan Negara cabang Padang dengan Ridwan S : studi kasus Putusan Nomor 67 PDT .G/BPSK/2012/PN.PDG = Juridical analysis of breach of contract occurred in KPR agreement between PT Bank Tabungan Negara branch Padang and Ridwan S : case study verdict number 67 PDT.G/BPSK/2012/PN.PDG

Ade Erlanda Revianty

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20330708&lokasi=lokal>

---

Abstrak

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui aspek hukum perjanjian kredit pemilikan rumah dan penerapan ketentuan wanprestasi atas sengketa perdata yang terjadi dalam perjanjian kredit pemilikan rumah antara PT. BTN Cabang Padang dengan Ridwan S ditinjau dari KUHPperdata. Penelitian ini menggunakan metode penelitian hukum normatif, yaitu dengan cara meneliti bahan pustaka atau data sekunder yang bersifat hukum atau berupa norma hukum tertulis. Hasil penelitian ini diperoleh kesimpulan bahwa perjanjian kredit pemilikan rumah merupakan suatu jenis perjanjian tersendiri yang pada umumnya dibentuk oleh ketentuan-ketentuan dalam hukum perdata. Berdasarkan Pasal 1238 KUHPperdata, PT. BTN Cabang Padang dinyatakan wanprestasi terhadap Ridwan S selaku konsumen.

.....This research aims to ascertain legal aspects of KPR agreement and how the provisions concerning breach of contract according to Civil Code are implemented under civil dispute occurred in KPR agreement between PT. BTN Branch Padang and Ridwan S. This research used normative legal research method by examining literatures or other secondary data related to law and any form of written legal norms. This research concluded that KPR agreement is a type of agreements which is generally formed by the provisions of Civil Law/Private Law. According to Article 1238 Civil Code, PT BTN Branch Padang declared breach of contract.