

Pengaruh indoor air health and comfort terhadap biaya konstruksi green building dibandingkan dengan conventional building = The effect of indoor air health and comfort to construction cost on green building compared to conventional building

Oghie M. Purnomo, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20332227&lokasi=lokal>

Abstrak

Dunia gencar membangun bangunan hijau termasuk Indonesia. Konsep green bukan sekedar penggunaan material dan penghematan energi, namun mengenai kualitas udara dalam ruangan (indoor air health and comfort/IHC). Aspek ini berkorelasi dengan kesehatan dan kenyamanan dari penghuni gedung. Pemenuhan konsep hijau akan mempengaruhi biaya konstruksi.

Skripsi ini bertujuan mengidentifikasi aspek apa yang mempengaruhi biaya konstruksi dan besar pengaruhnya terhadap biaya konstruksi dengan melakukan survey dan studi kasus di proyek kantor pusat Jasa Marga. Penelitian ini mendapatkan faktor yang paling dominan adalah instalasi sensor gas karbon dioksida dan penambahan biaya untuk memenuhi aspek IHC secara keseluruhan adalah sebesar 0,01%.More nations including Indonesia tend to develop the green building. The green concept is not only using of materials and energy consumption saving, but also concerning to indoor air health and comfort (IHC). This aspect has correlation to the health and the comfort of the building occupants. The Application of green building concept will have significant effect on construction cost.

This thesis is aimed to identify the aspect which influences on construction cost and how much it affects the construction cost with survey method and case study on Jasa Marga Main Office project. This research found that the most dominant factor of this aspect is carbon dioxide gas sensor installation and the additional costs to fulfill the whole aspects of IHC is 0.01 percents.