

Pengaruh view dan level lantai terhadap harga unit apartemen studi kasus apartemen regatta jalan pantai mutiara pluit jakarta utara = The influence of view and floor level toward price of apartment unit case study regatta apartment pantai mutiara streets pluit north jakarta

Dwi Sulistyorini, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20347667&lokasi=lokal>

Abstrak

View merupakan hasil dari persepsi manusia yang dipengaruhi oleh jarak dan posisi pengamat terhadap objek yang diamati. Penelitian ini ingin mengetahui keterkaitan antara view dan harga suatu unit apartemen. Pemilihan unit apartemen berdasarkan view dipengaruhi oleh ketinggian level lantainya.

Metode penulisan yang digunakan adalah studi kasus di Apartemen Regatta. Analisis regresi dan kurva digunakan untuk menunjukkan hubungan antara ketinggian level lantai apartemen dengan harga.

Hasilnya menunjukkan bahwa view ini dipengaruhi oleh ketinggian level lantai, di mana ketinggian level lantai berbanding lurus dengan kualitas view yang didapat dan harganya.

.....View is the result of human perception that affected by distance and position of observer to object. This study investigate the relationship between view and price of an apartment unit. Selection of an apartment unit based of view that influenced by the height of the floor level.

The method used is a case study in the Regatta Apartments. Regression analyze and curve are used to shows the relationship between the height of the floor level apartments with price.

The result show that view is influenced by the height of the floor level, where it directly proportional to the quality of the view obtained and the price.