

## Stratifikasi sosial dalam kehadiran rumah susun dan apartemen = The existence of rumah susun in social stratification

Sheiren Felicia Jaya, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20385637&lokasi=lokal>

---

### Abstrak

Keberadaan bangunan dengan fungsi hunian dalam jumlah unit banyak di Jakarta mengalami perkembangan pesat terutama apartemen dan rumah susun. Perilaku dan gaya hidup membentuk dari tempat tinggal mereka. Tujuan dari penulisan skripsi ini adalah untuk menunjukkan perbedaan antara apartemen dan rumah susun dengan kondisi mereka sama-sama sebagai bangunan hunian dengan jumlah unit banyak dan menggunakan landasan hukum yang sama. Berkaitan dengan landasan hukum di Indonesia yang mengatur hunian dengan jumlah unit banyak mereka menggunakan peraturan Rumah Susun pada Apartemen dan diaplikasikan pada Real Estate lainnya. Hasil dari analisis ini diharapkan dapat menunjukkan penjelasan yang jelas mengenai apartemen dan rumah susun dengan kaitannya pada stratifikasi sosial dan menunjukkan fakta mengapa apartemen diperuntukkan untuk golongan privat atau menengah atas dan rumah susun untuk golongan bawah.

.....

The existence of multi housing units in Jakarta is developing rapidly especially apartment and rumah susun. The lifestyle and behavior also adjust from their place of living. The aim of this thesis is to show the differentiation between apartment and rumah susun in condition, they are actually same as the multiple housing units with same law. Related with the law in Indonesia which arrange about multiple housing units, they used the regulation of Rumah Susun to build apartment and also applied in other real estate. The result of the analysis hopefully can be shown as the clear explanation about apartment and rumah susun related to social status, and showing facts why they called apartment for private or upper class people and rumah susun for poor people.