

Kedudukan pembeli atas tanah yang dijamin dalam suatu perjanjian kredit antara penjual dan kreditur (studi kasus putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 840 K/Pdt/2005) tertanggal 26 April 2006 = Status of the purchaser of a land that being pledged by a loan agreement between the seller and the creditor case study on the verdict of the supreme court of the republic of indonesia Number 840 K/Pdt/2005 dated April 26 2006

Dhita Pertiwi, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20414764&lokasi=lokal>

Abstrak

Penulisan hukum ini membahas mengenai akibat hukum dari pengalihan benda yang masih dijamin oleh Debitur tanpa sepengetahuan Kreditur yang dikaitkan dengan Putusan Mahkamah Agung Republik Indonesia Nomor 840 K/Pdt/2005 tertanggal 26 April 2006. Pada penulisan hukum ini penulis menjabarkan mengenai kedudukan Pembeli Tanah yang dijamin pada Perjanjian Kredit antara Penjual dan Bank sebagai Kreditur. Tidak adanya perlindungan hukum yang pasti bagi pihak Pembeli dan resiko yang akan timbul bagi para pihak mengakibatkan pengalihan tersebut sepatutnya dilakukan dengan sepengetahuan dan sesuai prosedur yang disetujui oleh Kreditur. Penulisan hukum ini merupakan penelitian yuridis-normatif, dengan tipologi penelitian bersifat deskriptif analitis, jenis data berupa data sekunder, alat pengumpulan data berupa studi dokumen, sedangkan pengolahan dan analisis data berdasarkan pendekatan yuridis normatif.This Thesis concerned about the legal impact of the transfer of an object that still being pledged by the Debtor without the acknowledgement of the Creditor, in connection with the Verdict of the Supreme Court of the Republic of Indonesia Number: 840 K/Pdt/2005 dated April 26, 2006. On this Thesis, the Author describes about the status of the Purchaser of a land that being pledged by a Loan Agreement between the Seller and the Bank as the Creditor. The absence of certain legal protection for the Purchaser and the potential arising risk on the Parties causes such transfer deservedly conducted with the acknowledgement and with the procedure approved by the Creditor. The form of this Thesis is a normative juridical study, with descriptive analytical study typology, secondary type data, collection data tools such as documents studies, while the processing and data analysis.