

Aplikasi analisa real options pada keputusan anggaran modal di industri jasa penambangan batubara saat masa resesi studi kasus PT. SIS = Application of real options analysis in capital budgeting decision on coal mining service industry during the downturn (a case study of PT. SIS)

Christopher Pelayo Harsanto, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20433973&lokasi=lokal>

---

Abstrak

Melemahnya indsutri industry batubara setidaknya dalam 3 tahun terakhir turut menekan perusahaan jasa pertambangan. Peluang-peluang proyek baru pada situasi ini dilihat kurang menarik saat menggunakan metode tradisional, namun sangat umum digunakan, yaitu discounted cash flow (DCF). Bagaimanapun juga, metode yang lebih baru yakni real options analysis (RO) bisa memberi nilai lebih pada sebuah proyek dengan memperhitungkan fleksibilitas dari menejemen selama umur proyek. Fleksibilitas yang dimaksud mengacu pada opsi yang bisa dilakukan terhadap proyek yang bersangkutan. Thesis ini akan menilai opsi dari sebuah proyek pertambangan batubara yaitu opsi untuk menghentikan dan opsi untuk ekspansi. Menejemen memiliki hak, namun bukan kewajiban, untuk melakukan opsi-opsi ini sesuai dengan situasi (sebagai contoh harga pasaran batubara). Hasilnya menunjukkan bahwa RO memang memberi nilai tambah. Namun, besarnya nilai tambah bergantung pada nilai dari factor volatilitas yang digunakan.

.....The coal industry downturn for at least the last 3 years had squeezed coal mining service company. New projects opportunity in this current situation seen as less favorable under traditional method, yet most commonly used, of discounted cash flow (DCF). However, the latest method of real option analysis (RO) can add additional value to a project by take into account of the management flexibility during its life time. This flexibility refer to options that can be exercise with regards to the project. This thesis will assess options for a coal mining project which are option to abandon and option to expand. Management has the right, but not an obligation, to exercise these options according to the situation (e.g. market's coal price). The result show that RO does give additional value. However, the incremental value is depend on the value of the volatility factor used.