

## Business Plan ; Pendirian Bengkel "MPV WORKSHOP"

Mochammad Reza, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20452732&lokasi=lokal>

---

Abstrak

**ABSTRAK**

Bengkel "MPV Workshop" adalah suatu badan usaha yang berbentuk persekutuan komanditer, dengan nama badan usaha CV. Prima MPV Jakarta. "MPV Workshop" memberikan jasa pelayanan untuk perbaikan dan modifikasi kendaraan-kendaraan yang masuk ke dalam kategori Multi Purpose Vehicle dan Sport Utility Vehicle. Bengkel ini didirikan hanya untuk melayani kendaraan jenis jeep saja, dengan pertimbangan semakin banyaknya jumlah kendaraan jenis jeep yang dimiliki oleh penduduk di Jakarta. Dengan bekal pengalaman pendiri usaha dalam kendaraan Jeep CJ 7 dan Toyota LandCruiser selama 15 tahun serta pengetahuan dan pengalaman manajemen yang dimiliki, dengan dukungan penuh dari keluarga pendiri maka diharapkan usaha bengkel ini dapat tumbuh dan berkembang seperti yang diharapkan.

Perencanaan pemasaran yang akan dilakukan oleh manajemen akan di desain secara komprehensif dengan konsumen sarannya difokuskan kepada pemilik jeep di wilayah Jakarta dan sekitarnya. Dengan membuat analisis industri dan melakukan riset pasar, kuesioner terhadap 40 responden sebagai tools, maka pendiri melihat masih adanya peluang pasar yang disebabkan oleh kepuasan pelanggan yang selama ini diabaikan oleh pemilik bengkel-bengkel jeep yang sudah ada. Larnya speed of delivery dari jasa perbaikan yang diberikan oleh bengkel-bengkel jeep yang ada membuat menumpuknya jumlah kendaraan yang butuh perbaikan di bengkel-bengkel tersebut, di samping masih sedikitnya bengkel-bengkel yang melayani kendaraan jenis jeep tersebut.

Dengan memberikan citra "customer satisfaction on quality and speed of delivery", maka akan diharapkan terciptanya preferensi pelanggan dari pelanggan potensial yang di tuju yaitu pemilik jeep yang berada di wilayah Jakarta dan sekitarnya. Untuk dapat mewujudkan keunggulan bersaing tersebut maka manajemen hanya memberikan jasa pelayanan pada bisnis intinya saja yaitu kendaraan jenis jeep CJ, Wrangler, Cherokee dan Toyota LandCruiser untuk 5 tahun mendatang.

Type of Business

Bengkel "MPV Workshop" merupakan suatu badan usaha yang

memberikan jasa pelayanan perbaikan dan modifikasi kendaraan kategori MPV dan SUV. dengan fokus pasar tujuan yaitu para pemilik kendaraan MPV dan SUV untuk wilayah Jakarta dan sekitarnya.

Business Entity <br><br>

Bengkel "MPV Workshop" merupakan suatu badan usaha yang berbentuk CV ( Commanditaire Vennootschap ). Pendirian usaha diprakarsai oleh M. Reza sebagai pemilik minoritas (kepemilikan 40%) dan orang tua pendiri ? sebagai pemilik mayoritas (kepemilikan 60%). Konsentrasi bisnis dari CV. Prima MPV adalah memberikan jasa perbaikan dan modifikasi atas kendaraan kategori MPV dan SUV untuk pemilik kendaraan tersebut di wilayah Jakarta dan sekitarnya. <br><br>

Financial Objectives <br><br>

Dalam perencanaan dan analisis keuangan, manajemen melakukan estimasi dan menggunakan beberapa asumsi yang digunakan sebagai penyajian laporan keuangan yang meliputi proyeksi neraca (B/S), laporan laba rugi (liS), dan laporan arus kas (CF) selama 6 tahun kedepan terhitung sejak tahun 2001. Kemudian atas laporan keuangan tersebut dilakukan beberapa analisis untuk melihat kelayakan proyek ini. Analisis yang dilakukan adalah dengan menggunakan 2 pendekatan yaitu capital budgeting analysis dan financial ratio analysis. <br><br>

Management Overview: <br><br>

Mochammad Reza adalah lulusan fakultas ekonomi jurusan Akuntansi Universitas Indonesia dan saat ini sedang melanjutkan studi di Magister Manajemen Universitas Indonesia konsentrasi Manajemen Keuangan. Pendiri memiliki hoby untuk memperbaiki dan memodifikasi kendaraan terutama CJ 7 yang dilakukan sendiri di rumah dengan di bantu montir lepas yang merupakan ternan dari pendiri sendiri. Sedangkan pemilik kedua yang akan mengelola operasional bengkel, yang juga orang tua pendiri, memiliki latar belakang militer. Dengan disiplin dan relasi yang dimiliki. maka diharapkan akan dapat membantu perkembangan bengkel ini. <br><br>

Service and Competitions <br><br>

Dengan fokus target market pemilik kendaraan MPV dan SUV di wilayah Jakarta dan sekitarnya, bengkel ini memberikan jasa perbaikan dan modifikasi untuk kendaraan jenis jeep. Berdasarkan informasi yang juga diperoleh secara tidak langsung dalam riset pasar, pesaing yang ada di Jakarta saat ini tercatat 15 bengkel besar dan 14 "bengkel rumahan" di Jakarta. <br><br>

Funds Required and Use of Proceeds <br><br>

Investasi yang dibutuhkan bagi pendirian bengkel 1m adalah sebesar Rp 550.000.000.- (lima ratus lima puluh juta rupiah). Modal tersebut sebagian besar digunakan untuk pembangunan sarana dan prasarana bengkel, berikut perlengkapan dan peralatannya.