

## Audit atas properti investasi PT XYZ = Audit of PT XYZ's investment properties

Mochamad Riandri Prasetya, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20460302&lokasi=lokal>

---

### Abstrak

#### <b>ABSTRAK</b><br>

Laporan magang ini membahas mengenai proses pengauditan atas laporan keuangan PT XYZ yang dilakukan oleh KAP MRP untuk tahun buku yang berakhir pada 31 Desember 2016, khususnya terhadap akun properti investasi. Prosedur audit yang dilakukan dimulai dari tahap penerimaan klien, perencanaan, pengujian dan pengumpulan bukti, hingga evaluasi dan pelaporan. Laporan magang ini juga membahas analisis perlakuan akuntansi yang diterapkan oleh PT XYZ atas properti investasi yang dimilikinya dengan menggunakan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan PSAK 13. Berdasarkan hasil proses pengauditan, KAP MRP tidak menemukan adanya salah saji material dari hasil pengujian. Penulis mendapatkan 2 temuan yaitu tidak dilakukannya prosedur pemeriksaan perhitungan KJPP dan perbandingan dengan transaksi sejenis. Tetapi, temuan ini tidak menimbulkan salah saji material. Berdasarkan hasil analisis, dapat disimpulkan bahwa perlakuan akuntansi dan proses audit yang dilakukan telah sesuai dengan standar yang berlaku.

<hr>

#### <b>ABSTRACT</b><br>

This internship report explains the process of PT XYZ's financial statements audit conducted by KAP MRP for the period ended in 31 December 2016, in particular on Investment Properties. Audit procedures performed starting from client acceptance, planning, testing and evidence collection, until evaluation and reporting. This internship report also explains the analysis of the accounting treatment applied by PT XYZ for investment properties in accordance with Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan PSAK 13. KAP MRP did not find any material misstatements from the test results. I found 2 issues that is auditor not complete the examination of KJPP valuation and comparison to recent similar transactions. But, this finding is not cause material misstatements. Based on the analysis, it was concluded that the accounting treatment and audit procedures is in accordance with the applicable standards.