

Penilaian perusahaan dengan pendekatan pendapatan, aset, pasar, dan metode Tobin's Q = Business valuation using income approach, asset approach, market approach and Tobin's Q method

Pasaribu, Daniel Agape, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20460355&lokasi=lokal>

Abstrak

ABSTRAK

Laporan ini membahas tentang penilaian perusahaan dengan beberapa pendekatan fundamental yang dijabarkan oleh SSVS Statement on Standards for Valuation Services yakni pendekatan berbasis pendapatan, aset, dan pasar juga metode Tobin's Q sebagai contoh metode gabungan dua metode. Pembahasan dilakukan terkait definisi dan contoh metode yang digunakan terkait masing-masing pendekatan. Hasil pemaparan menunjukkan bahwa penilaian perusahaan dapat menggunakan berbagai metode yang berbeda karena adanya kelebihan dan kekurangan dari masing-masing pendekatan dan metode sehingga tidak terdapat satu metode yang superior dibandingkan metode lainnya. Walaupun pada praktiknya, akademisi dan praktisi cenderung menggunakan metode DCF Discounted Cash Flow karena dianggap lebih relevan penggunaannya.

ABSTRACT

This report discusses business valuation using some approaches outlined in SSVS Statement on Standards for Valuation Services consisting of income, asset, and market approach, and also Tobin's Q as an example of method using a mix of asset and market approach. The study mentions definition and example of commonly used methods associated with each unique approach. The result of elaboration shows that the business valuation can be done with multiple methods and approaches due to each individual advantages and disadvantages. Thus concluding that there is no specifically superior method compared to the others. While in practice, academics and practitioners find DCF Discounted Cash Flow more relevant in usage as a result tend to favor this method over the others.