

## Investment appraisal indoor wall climbing centre in Jakarta Indonesia = Penilaian investasi bisnis: Pusat Panjat Dinding di Jakarta, Indonesia

Nasya Amalina Matram, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20460501&lokasi=lokal>

---

### Abstrak

**ABSTRAK**

Makalah ini membahas tentang penilaian investasi bisnis untuk suatu Pusat Panjat Dinding di Jakarta, Indonesia. Potensi basis pelanggan yang besar di Jakarta dikarenakan oleh jumlah populasi yang besar dan industri kebugaran yang sedang berkembang di Indonesia semuanya berkontribusi terhadap keberhasilan proyek ini, dan juga fakta bahwa proyek ini akan menjadi pusat panjat dinding yang pertama di daerah tersebut. Laporan ini berisikan deskripsi proyek, analisis model investasi, analisis sensitivitas, dan ditutup dengan rekomendasi. Lampiran dari laporan ini mencakup justifikasi untuk asumsi nilai-nilai yang digunakan dan garis waktu proyek.

---

**ABSTRACT**

This report contains the investment appraisal for an Indoor Wall Climbing Centre in Jakarta, Indonesia. The potentially huge customer base in Jakarta due to its large population and the growing fitness industry in Indonesia all contribute to the potential success of this project, also the fact that this project will be the first indoor wall climbing centre in the area. This report includes a description of the project, analysis of the investment model, sensitivity analysis, and will be closed with a recommended action. The appendices to this report include justifications for the assumptions used and the project timeline.