

Pengembangan sistem informasi untuk pekerjaan pemeliharaan dan perawatan komponen arsitektur berbasis peraturan menteri pekerjaan umum nomor 24 tahun 2008 pada bangunan gedung hijau negara =
Development of information system for the maintenance work of architectur components based on minister of public works regulation number 24 of 2008 in the state green building

Amalia Zahrin, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20499351&lokasi=lokal>

Abstrak

Pemeliharaan bangunan adalah kegiatan menjaga keandalan bangunan, infrastruktur dan fasilitas untuk memiliki fungsi yang tepat dan tidak cepat rusak. Tujuan utamanya adalah untuk mengelola bangunan dan lahannya, serta menyesuaikan kebutuhan fasilitas dan mencapai persyaratan keandalan bangunan (kenyamanan, keselamatan, kesehatan, dan kenyamanan). Masalahnya, kondisi pemeliharaan gedung saat ini umumnya masih konvensional. Akibatnya, proses pemeliharaan gedung cenderung lambat, sering diabaikan, dan seringkali dapat mengakibatkan biaya tambahan yang tidak signifikan. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk meningkatkan kinerja pekerjaan pemeliharaan bangunan hijau di gedung-gedung negara bagian untuk komponen arsitektur. Metode penelitian yang digunakan adalah studi literatur, analisis data dan studi kasus pengembangan sistem informasi. Peraturan Menteri Pekerjaan Umum 24/2008 digunakan sebagai Pedoman Pemeliharaan Bangunan yang kemudian diintegrasikan ke dalam Sistem Informasi-WEB. Dengan mengembangkan sistem informasi untuk pemeliharaan, kinerja Komponen Arsitektur akan dicapai 4 poin dari persyaratan bangunan dan mengurangi kemungkinan kerusakan di masa depan terutama untuk kerusakan plafon. Hasil penelitian ini akan berupa sistem informasi berbentuk web yang berguna bagi lembaga negara dan lainnya dalam melaksanakan pekerjaan memelihara bangunan hijau, terutama dalam komponen arsitektur.

<hr>

<Building maintenance is an activity of maintaining the reliability of buildings, infrastructure and facilities to have the proper functions and are not damaged quickly. The main goal is to manage a building and its grounds, as well as customize needs for the facility and achieve the reliability requirements of building (comfort, safety, health and convenience). The problem is that the current condition of building maintenance is generally still conventional. As a result, the building maintenance process tends to be slow, often neglected, and can often result in insignificant additional costs. The purpose of this research is to improve the performance of maintenace work to green buildings in states buildings for architectural components. The research methods used are literature study, data analysis and case studies of information systems development. Minister of Public work regulation 24/2008 are used as a Guidelines for Building Maintenance which are then integrated into the Information System-WEB. By developing an information system for maintenance, the performance of Architectural Components will be achieved 4 points from building requirements and reduce the possibilities damage in future especially for plafond damage. The results of this study will be in the form of a web-shaped information system that is useful for state agencies and others in carrying out the work of maintaining a green buildings, especially in the architecture component.