

Aplikasi Teori Metode Discounted Cash Flow untuk Melakukan Valuasi Nilai Saham PT. Sri Rejeki Isman Tbk = The Application of Discounted Cash Flow Method Theory to Conduct Valuation of PT Sri Rejeki Isman Tbk Stock

I Putu Agus Indra Putera Kusuma, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=20500776&lokasi=lokal>

Abstrak

Nilai instrinsik yang dimiliki oleh sebuah perusahaan dapat diukur atau dinilai dengan proses yang bernama valuasi. Hasil valuasi tersebut dapat dibandingkan dengan nilai pasar dari sebuah perusahaan yang menghasilkan rekomendasi investasi kepada investor. Valuasi dapat dilakukan dengan analisis fundamental dan analisis teknikal. Studi ini akan membahas mengenai analisis fundamental dengan menggunakan pendekatan top-down approach, dimana analisis fundamental ini memperhatikan analisis makroekonomi, analisis industri, analisis perusahaan, dan valuasi nilai perusahaan. Metode valuasi yang digunakan adalah metode discounted cash flow yang dibagi lagi menjadi dua metode, yaitu free cash flow to the firm dan free cash flow to the equity. Data yang digunakan pada studi ini adalah data makroekonomi, data industri, dan data historis laporan keuangan perusahaan yang sangat diperlukan untuk memberikan asumsi yang berkaitan dengan proyeksi pertumbuhan perusahaan di masa yang akan datang. Dengan melakukan analisis tersebut, studi ini diharapkan dapat memberikan pengetahuan mengenai prospek makroekonomi, industri, dan nilai wajar perusahaan PT. Sri Rejeki Isman Tbk

The intrinsic value of a company can be measured or valued by a process called valuation. The result of valuation can be compared with the market value of a company that produces investment recommendations to investors. Valuation can be done with fundamental analysis and technical analysis. This study will explain the fundamental analysis using a top-down approach, where this fundamental analysis consist of macroeconomic analysis, industry analysis, company analysis, and valuation of company values. The valuation method used is the discounted cash flow method which is further divided into two methods, namely free cash flow to the firm and free cash flow to the equity. The data used in this study are macroeconomic data, industry data, and historical data on company financial statements that are needed to provide assumptions related to the projected growth of the company in the future. By conducting this analysis, this study is expected to provide knowledge about the macroeconomic, industrial, and fair value prospects of PT. Sri Rejeki Isman Tbk