

Pola investasi kapal melalui commercial shipping investment

Muhammad Ishak, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=71386&lokasi=lokal>

Abstrak

Kepemilikan kapal melalui pola pengadaan commercial shipping investment merupakan alternatif yang dapat digunakan oleh Pertamina Direktorat Perkapalan, Kebandaran dan Komunikasi (Dit. PKK) untuk menggantikan pola yang selama ini digunakan yaitu governmental shipping investment. Dimana didalam pola commercial ini, penilaian terhadap suatu investasi tidak terbatas hanya pada parameter NPV, IRR, payback period dan PI saja sebagaimana pada pola governmental akan tetapi penilaian tersebut juga meliputi hal-hal mengenai pasar, keekonomian dan sensitivitasnya, tingkat kekayaan perusahaan, keputusan dan struktur pendanaan serta keputusan tipe investasi, beli dengan dana sendiri, pinjaman, proporsi antara keduanya atau dengan leasing.

Dari analisis yang dilaksanakan terhadap kondisi Dit. PKK di dalam tesis ini diperoleh hasil yang memperlihatkan bahwa pangsa pasar pengangkutan BBM melalui laut mengalami penurunan yang significant yaitu dari 57,21% pada tahun 89/90 menjadi 22,47% pada tahun 98/99, hal ini dikarenakan diantaranya adalah berkurangnya jumlah unit dan DWT kapal milik yaitu dari 56 unit (586.863 DWT) menjadi 42 unit (480.082 DWT), dimana dari 42 unit tersebut terdapat 8 unit (113.500 DWT) yang akan di lay up pada tahun 2000/2001. Sementara dilain pihak, dalam kurun waktu yang sama jumlah pengangkutan BBM melalui laut justru mengalami peningkatan rata-rata sebesar 7,2% per tahun (1.675.242 LT).

Analisis keputusan pendanaan menunjukkan bahwa bentuk investasi yang dapat dilaksanakan oleh Dit. PKK terhadap 8 unit kapal tersebut adalah melalui pembelian langsung dengan proporsi antara dana sendiri dan pinjaman (debt to equity ratio) sebesar 0,66 (66%), dimana rasio ini menghasilkan NPV, ERR dan ROE yang optimal dibanding dengan struktur dan bentuk investasi lainnya.