

Kedudukan tanah Dati sebagai tanah adat di Maluku Tengah: suatu kajian dengan memanfaatkan pendekatan antropologi hukum

Kriekhoff, Valerine Jaqueline Leanore, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=83544&lokasi=lokal>

Abstrak

Sejak adanya manusia dimuka bumi, tanah merupakan topik kajian yang tidak habis-habisnya dibahas. Sumber-sumber yang dapat digunakan untuk kajian tentang tanah antara lain adalah berita-berita di media massa atau berbagai kebijakan dan kebijaksanaan penguasa. Selain itu, dalam melakukan kajian tentang tanah dapat pula dimanfaatkan keputusan pembuat undang-undang, keputusan dan penetapan hakim, serta dalam berbagai tulisan, seminar dan penelitian yang dilaksanakan oleh para ilmuwan.

Dalam hubungan dengan studi yang dilakukan ditemukan bahwa pengaturan tentang tanah dimasa lalu telah ada sejak masa VOC. Perkembangan selanjutnya menunjukkan bahwa setelah Agrarische Besluit (Stb.1875 No.118) muncul berbagai penulisan tentang tanah seperti karya dari Willinck, *De grondrechten bij de volken van den Oost-Indisshen Archipel* (1895); van der Meulen dan Freijs, *Agrariashe Regelingen* (1911) dan Jaarsma, *Beewijsmiddelen van recht op grond in Nederlands Indie* (1918).

Tulisan yang menyangkut tanah adapun mulai muncul sebagaimana dapat ditemukan dalam karya van Ossenbrugen, "*Het primitieve begrip van grond-eigendom*" (1905); van Vollenhoven, *De Indonesier en zi in grond*, (1919); ter Haar, *Beginselen en stelsel van het Adatrecht* (1939) dan Djojodigoeno serta Tirtawinata, *Hot adat-privaatrecht van Middel-Java* (1940). Sejumlah tulisan mengenai tanah adat dan hukum adat tentang tanah dapat pula dijumpai dalam berbagai terbitan dari *Adatrechtbundels (ARB)*, *Pandacten van het Adatrecht (PA)*, *het Indische Tijdschrift van het Recht (ITR)* dan dalam berbagai disertasi yang dihasilkan pada periode tersebut. Untuk wilayah Maluku, secara khusus Maluku Tengah, mengenai topik yang sama dikenal karya van Hoevell (1875) dan Holleman, *Het adat-arondenrecht van Ambon en de Oeliassere* (1923). Setelah diundangkannya Undang Undang Pokok Agraria (selanjutnya disingkat 'UUPA) dalam Lembaran Negara 1960-104 bertambah pula karya-karya yang mengupas mengenai hukum tanah pada umumnya dan secara khusus tentang tanah adat, hukum adat tentang tanah serta hukum agraria.

Hubungan yang erat antara manusia dengan tanah terdapat dimana-mana dan hubungan tersebut diwarnai oleh adanya beragam fungsi tanah bagi kehidupan manusia, seperti fungsi tanah sebagai tempat untuk berusaha, untuk mendirikan rumah atau bangunan lainnya, untuk tabungan di hari tua dan juga untuk membaringkan jasad manusia.

Di Indonesia keragaman fungsi ini tidak dapat dilepaskan pula dari adanya bermacam-macam cara yang ditempuh manusia untuk menguasai dan menata tanah. Keragaman bentuk penguasaan bervariasi antara penguasaan yang diawali dengan pembukaan sebidang tanah untuk berladang hingga bentuk penguasaan yang terjadi karena adanya transaksi dengan pemilik tanah. Keragaman bentuk penguasaan tanah lainnya adalah adanya tanah yang dikuasai oleh individu dan ada yang dikuasai oleh kelompok.

Dalam kaitan dengan penguasaan tanah di atas maka di Indonesia, seperti juga di masyarakat agraris lainnya terdapat berbagai pemikiran yang mewarnai penguasaan dan penataan tanah oleh manusia. Pemikiran-pemikiran tersebut ada yang bersifat magis-religius, ada yang bersifat sosial dan ada pula yang menekankan pada sifat ekonomis.