

Pengaruh Corporate Governance terhadap Dynamic Capital Structure (Studi pada Perusahaan Real Estat dan Properti di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2019) = The Effect of Corporate Governance on Dynamic Capital Structure (Study on Real Estate and Property Companies on the Indonesia Stock Exchange 2015-2019)

Muhammad Farhan Aziz, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920518039&lokasi=lokal>

Abstrak

Capital structure merupakan strategi yang dilakukan oleh suatu perusahaan untuk dapat menyusun struktur permodalan dalam melakukan kegiatan usaha. Untuk dapat menciptakan pembiayaan yang optimal, speed of adjustment akan dilihat untuk melihat kondisi dari penyesuaian yang dilakukan oleh perusahaan. Corporate governance merupakan faktor yang memiliki peranan penting dalam pengambilan keputusan perusahaan dalam meraih pembiayaan optimal. Penelitian ini memiliki tujuan untuk melihat pengaruh dari corporate governance yang dimiliki terhadap speed of adjustment (SOA) capital structure. Penelitian ini menggunakan pendekatan kuantitatif dengan penarikan sampel menggunakan purposive sampling dengan objek yang dimiliki yaitu Perusahaan Real Estat dan Properti di Bursa Efek Indonesia Periode 2015–2019. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa perusahaan-perusahaan real estat dan properti di Indonesia memiliki kecepatan penyesuaian struktur modal yang relatif kurang cepat dengan beberapa faktor lainnya yang dapat mempengaruhi. Managerial ownership memiliki hubungan positif dan pengaruh signifikan terhadap speed of adjustment capital structure. Untuk board size, board independence, dan women proportion tidak memiliki pengaruh yang signifikan terhadap speed of adjustment capital structure. Penelitian ini diharapkan dapat menjadi implikasi untuk pengembangan ilmu pengetahuan khususnya di bidang keuangan dan struktur modal, serta dapat membantu perusahaan dalam membentuk keputusan pembiayaan dan investor dalam melihat prospek ke depan perusahaan secara efektif.

.....Capital structure is a strategy carried out by a company to be able to compile a capital structure in carrying out business activities. To be able to create optimal financing, the speed of adjustment will be seen to see the conditions of the adjustments made by the company. Corporate governance is a factor that has an important role in corporate decision making in achieving optimal financing. This study aims to see the influence of corporate governance on the speed of adjustment (SOA) of capital structure. This study uses a quantitative approach by sample using purposive sampling with objects owned, namely Real Estate and Property Companies on the Indonesia Stock Exchange for the 2015–2019 Period. The results of this study show that real estate and property companies in Indonesia have a relatively less fast pace of capital structure adjustment with several other factors that can influence. Managerial ownership has a positive relationship and a significant influence on the speed of adjustment of capital structure. Board size, board independence, and women proportion do not have a significant effect on the speed of adjustment of capital structure. This research is expected to be an implication for the development of science, especially in the field of finance and capital structure, and can help companies in forming financing decisions and investors in seeing the company's prospects effectively.