

## Evaluasi Prosedur Studi Kelayakan Finansial pada Proyek Jalan Tol oleh PT Solusi Indonesia = Evaluation of Financial Feasibility Study Procedures for Toll Road Projects by PT Solusi Indonesia

Emmanuel Bryan, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920524066&lokasi=lokal>

---

### Abstrak

Laporan magang ini membahas evaluasi terhadap prosedur studi kelayakan finansial pada proyek jalan tol yang dilakukan oleh PT Solusi Advisory, sebuah anak perusahaan PT Solusi Indonesia yang bergerak dalam bidang jasa konsultasi keuangan. PT Solusi Indonesia merupakan sebuah kantor akuntan publik yang menyediakan layanan audit & asuransi, konsultansi, konsultasi keuangan, konsultasi risiko, serta layanan terkait perpajakan dan hukum kepada klien perusahaan swasta maupun publik. Dalam proyek ini, tugas PT Solusi Advisory adalah menguji dan menghitung kelayakan finansial suatu proyek menggunakan parameter NPV, IRR, dan periode pengembalian modal (payback period), termasuk pembuatan model keuangan sebelumnya dan perhitungan tingkat diskonto sebagai dasar perhitungan kelayakan finansial. Berdasarkan hasil evaluasi, proses penyusunan model keuangan dan perhitungan kelayakan finansial telah sesuai dengan teori yang ada. Namun, ditemukan perbedaan dalam metode yang digunakan oleh PT Solusi Advisory dalam menghitung tingkat diskonto dibandingkan dengan teori yang ada, namun perbedaan tersebut disertai dengan alasan yang kuat. Laporan magang ini juga membahas refleksi diri penulis selama menjalani magang serta rencana pengembangan diri setelah penulisan. Penulis menemukan bahwa proses onboarding dan monthly check-in memiliki peran penting dalam menciptakan lingkungan kerja yang positif. Meskipun menghadapi tantangan dan keraguan terhadap kemampuan diri, penulis mampu mengatasi hal ini dengan rasa syukur dan kesadaran atas dedikasi dan usaha. Penulis juga mengembangkan strategi untuk mengatasi tekanan pekerjaan yang menumpuk.

..... This internship report discusses the evaluation of the financial feasibility study procedures for toll road projects conducted by PT Solusi Advisory, a subsidiary of PT Solusi Indonesia specializing in financial consulting services. PT Solusi Indonesia is a public accounting firm that provides services in auditing & assurance, consulting, financial advisory, risk advisory, as well as tax and legal services to both private and public companies. In this project, the task of PT Solusi Advisory is to examine and calculate the financial feasibility of a project using parameters such as NPV, IRR, and payback period, including the preparation of financial models and the determination of discount rates as the basis for financial feasibility calculations. Based on the evaluation results, the process of developing financial models and calculating financial feasibility has been in line with existing theories. However, differences were found in the method used by PT Solusi Advisory to calculate the discount rate compared to the established theory, although these differences were supported by strong reasons. This internship report also discusses the author's self-reflection during the internship period and plans for personal development. The author found that the onboarding process and monthly check-ins played a significant role in creating a positive work environment. Despite facing challenges and self-doubt, the author managed to overcome them with gratitude and awareness of dedication and effort. The author also developed strategies to cope with the pressure of work.