

## Peningkatan kualitas lingkungan binaan dengan konsep pemadatan, pencampuran dan perapatan dalam kawasan bersejarah kota tua Jakarta

Ari Widyati Purwantiasning, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920537233&lokasi=lokal>

---

### Abstrak

Penelitian ini merupakan bagian dari penelitian multi-tahun, yang dilakukan selama dua tahun. Penelitian ini bertujuan untuk menyusun opsi peningkatan kualitas lingkungan binaan kawasan bersejarah Jakarta melalui penerapan prinsip TOD yaitu pemadatan, pencampuran, perapatan. Dengan menganalisis opsi penerapan prinsip-prinsip tersebut, telah dicobadiusulkan solusi terbaik untuk isu dan masalah di dalam wilayah historis Kota Tua Jakarta. Signifikansi dari penelitian ini adalah kawasan bersejarah di Indonesia, khususnya Jakarta Kota Tua, yang selama ini dianggap sebagai kawasan bersejarah di dalam sebuah kota metropolitan. Sejak saat konsep TOD telah dikenal sebagai solusi sempurna di beberapa negara, terutama di dalam kota metropolitan yang memiliki populasi relatif besar. Penelitian ini telah dilakukan menggunakan metode kualitatif dengan studi kasus sebagai cara berpikir untuk mendapatkan deskripsi dan fakta yang jelas. Kota Tua Jakarta dipilih sebagai studi kasus karena daerah ini merupakan salah satu kawasan bersejarah yang signifikan di Jakarta. Hasil penelitian ini akan mendukung penelitian lainnya yang berkaitan dengan konsep penataan tentang Kawasan Bersejarah dan konsep Transit-Oriented Development