

# Strategi Adaptasi Merumah terhadap Gentrifikasi Pariwisata di KM 0 Desa Bojong Koneng Kabupaten Bogor = Housing Adaptation Strategy to Tourism Gentrification in KM 0 Bojong Koneng Village, Bogor Regency

Pratami Fadillah, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920544612&lokasi=lokal>

---

## Abstrak

Tesis ini mengkaji strategi adaptasi merumah warga lokal di Desa Bojong Koneng, Kabupaten Bogor, terhadap gentrifikasi pariwisata. Fokus penelitian adalah RT. 01 RW.07 Kampung Garungsang Pasir, dengan pusat pariwisata di KM 0. Melalui pendekatan kualitatif dengan wawancara semi terstruktur dan analisis dokumen, penelitian ini menyoroti perubahan dalam adaptasi merumah, kepemilikan rumah, pola hunian, dan transformasi ruang sebagai respons terhadap gentrifikasi. Temuan utama mencakup strategi adaptasi merumah seperti pengembangan akses fisik dan pengelolaan tanah keluarga melalui perjanjian untuk menjaga stabilitas harga. Hasil penelitian ini diharapkan memberikan pemahaman mendalam tentang dampak gentrifikasi pariwisata serta pentingnya strategi adaptasi merumah dalam mendukung keberlanjutan budaya lokal dan kesejahteraan warga. Dengan demikian, tesis ini memberikan kontribusi signifikan dalam memahami dinamika gentrifikasi pariwisata dan adaptasi merumah di Desa Bojong Koneng, serta memberikan landasan bagi pengambilan keputusan yang lebih baik dalam mengelola dampak sosial, ekonomi, dan lingkungan dari pariwisata yang berkembang pesat di kawasan tersebut.

.....This thesis examines the housing adaptation strategies of local residents in Bojong Koneng Village, Bogor Regency, towards tourism gentrification. The research focus is RT. 01 RW.07 Kampung Garungsang Pasir, with the tourism center at KM 0. Through a qualitative approach with semi-structured interviews and document analysis, this research highlights changes in home adaptation, home ownership, occupancy patterns, and spatial transformation in response to gentrification. Key findings include housing adaptation strategies such as the development of physical access and the management of family land through agreements to maintain price stability. The results of this research are expected to provide an in-depth understanding of the impact of tourism gentrification as well as the importance of housing adaptation strategies in supporting the sustainability of local culture and the welfare of residents. As such, this thesis makes a significant contribution to understanding the dynamics of tourism gentrification and housing adaptation in Bojong Koneng Village, as well as providing a foundation for better decision-making in managing the social, economic and environmental impacts of rapidly growing tourism in the area.