

## Evaluasi Prosedur Audit Substantif KAP ABY atas Akun Properti Investasi PT BZA = Evaluation of Substantive Audit Procedures of KAP ABY on Investment Property Account of PT BZA

Baiq Husna Zizatul Aini, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920546483&lokasi=lokal>

---

### Abstrak

Laporan magang ini membahas evaluasi terhadap prosedur audit substantif yang diterapkan oleh KAP ABY pada akun properti investasi PT BZA yang merupakan perusahaan yang bergerak pada industri properti untuk periode berakhir 31 Desember 2023. Prosedur audit substantif yang dilakukan terdiri dari penyusunan worksheet yang dimulai dengan pembuatan lead schedule dan substantive analytical review, perhitungan nilai wajar terhadap properti investasi, dan berita acara sebagai bukti adanya inspeksi. Evaluasi menjelaskan implementasi terhadap pengujian prosedur audit substantif KAP ABY pada akun properti investasi PT BZA yang sesuai dengan pedoman standar yang berlaku di Indonesia pada kerangka evaluasi, yaitu Standar Audit (SA) dan Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK). Berdasarkan evaluasi yang dilakukan, prosedur audit substantif yang dilakukan telah dilaksanakan oleh KAP ABY sesuai dengan standar yang berlaku di Indonesia. Kemudian, laporan magang ini juga menyajikan refleksi diri atas kegiatan magang yang dilaksanakan di KAP ABY yang bertujuan untuk meningkatkan pemahaman mengenai diri sendiri, pandangan terhadap rencana karir masa depan, dan tindak lanjut sebagai rencana untuk pengembangan diri dalam satu tahun kedepan.

.....

This internship report discusses the evaluation of substantive audit procedures applied by KAP ABY to the investment property account of PT BZA, a company engaged in the property industry for the period ending December 31, 2023. The substantive audit procedures performed consist of preparing a worksheet starting with the preparation of a lead schedule and substantive analytical review, calculating the fair value of investment, and minutes as evidence of inspection. The evaluation describes the implementation of KAP ABY's substantive audit procedures testing on PT BZA's investment property account in accordance with the guidelines of the applicable standards in Indonesia in the evaluation framework, namely Auditing Standards (SA) and Statements of Financial Accounting Standards (PSAK). Based on the evaluation, the substantive audit procedures performed have been carried out by KAP ABY in accordance with applicable standards in Indonesia. Then, this internship report also presents self-reflection on internship activities carried out at KAP ABY which aims to increase understanding of oneself, views on future career plans, and follow-up as a plan for self-development in the next year.