

# Pemanfaatan Urban Voids Jakarta menjadi Ruang Hijau Perkotaan: Ruang di Bawah Flyover = Reclaiming Jakarta's Urban Voids into Urban Green Space: Space Under Flyover

Alysia Salsabila, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920559160&lokasi=lokal>

---

## Abstrak

Perkembangan yang pesat dapat memicu terbentuknya urban voids yang dihindari untuk mencapai pembangunan perkotaan yang berkelanjutan. Pesatnya pertumbuhan penduduk perkotaan di suatu kota memicu pembangunan jalan untuk mendukung mobilitas penduduk. Dengan berkembangnya lahan terbangun di kota, jumlah ruang terbuka hijau semakin berkurang. Pemanfaatan ruang tertinggal seperti ruang di bawah flyover dapat membantu permasalahan perkotaan ini. Sebagai daerah dengan jumlah flyover terbanyak dari seluruh wilayah Jakarta, Jakarta Timur memiliki potensi yang besar dalam mewujudkan ruang di bawah flyover sebagai ruang terbuka hijau perkotaan. Penelitian ini bertujuan untuk mengkaji potensi pemanfaatan ruang sebagai ruang terbuka hijau perkotaan di kawasan tertinggal Jakarta, yaitu pada ruang-ruang di bawah flyover. Studi ini diawali dengan kajian literatur. Parameter yang ditinjau terdiri dari ruang bawah jalan layang sebagai urban voids dan pemanfaatan ruang sebagai ruang terbuka hijau perkotaan. Sintesis literatur kemudian menghasilkan parameter dan persyaratan untuk melakukan studi kasus dan pembahasan dengan melakukan survei, observasi, dan analisis di lokasi. Oleh karena itu, pemanfaatan urban voids sebagai ruang terbuka hijau kota diharapkan dapat mendukung potensi maksimal suatu ruang di bawah flyover dengan segala nilai-nilai yang dimilikinya.

..... Rapid development can trigger the formation of urban voids, which are avoided to achieve sustainable urban development. The rapid urban population growth in a city triggers road construction development to support the citizens' mobility. Furthermore, with the development of built-land in the city, the amount of green space decreases. The utilization of abandoned spaces such as space under flyovers can help solve this urban problem with great values. As the area with the highest number of flyovers out of all Jakarta regions, East Jakarta has tremendous potential in realizing space under flyovers as an urban green space. This study aims to review the potential of space utilization as urban green space in Jakarta's neglected areas, in this case on spaces under flyovers. This bachelor thesis started with reviewing the literature studies. The review parameter consists of space under flyover as urban voids and space utilization as urban green space. The literature synthesis then derives the parameters and requirements for conducting case studies and discussion by doing surveys, observation, and analysis on sites. As a result, utilization of urban voids as urban green space is expected to deliver the maximum potential of space under the flyovers with all the values it contains.