

Strategi Optimalisasi Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kabupaten Bekasi = Optimization Strategies Analysis for Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) Revenue in Bekasi Regency

Muhammad Rizqi Mardhi, author

Deskripsi Lengkap: <https://lib.ui.ac.id/detail?id=9999920572163&lokasi=lokal>

Abstrak

Penelitian ini mengkaji strategi optimalisasi penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2) di Kabupaten Bekasi. Tujuan dari penelitian ini adalah untuk menganalisis secara mendalam strategi yang diimplementasikan oleh Badan Pendapatan Daerah (Bapenda) Kabupaten Bekasi dalam memaksimalkan penerimaan PBB-P2. Dengan menggunakan pendekatan penelitian kualitatif post-positivist serta metode pengumpulan data melalui wawancara dan studi pustaka, penelitian ini mengadopsi kerangka teori strategi optimalisasi pajak melalui intensifikasi dan ekstensifikasi. Hasil penelitian menunjukkan bahwa Bapenda Kabupaten Bekasi telah menerapkan berbagai strategi. Upaya ekstensifikasi dilakukan dengan memperluas basis data wajib pajak baru. Upaya intensifikasi mencakup penguatan proses pemungutan melalui penerbitan peraturan turunan baru dan pemanfaatan teknologi informasi seperti aplikasi TaxSurvey; peningkatan pengawasan melalui kerja sama dengan Kejaksaan Negeri, serta peningkatan efisiensi administrasi dengan meluncurkan kanal pembayaran digital terpusat bekerja sama dengan Bank BJB.

.....This research examines the optimization strategy for Rural and Urban Land and Building Tax (PBB-P2) revenue in Bekasi Regency. The objective of this study is to conduct an in-depth analysis of the strategies implemented by the Regional Revenue Agency (Bapenda) of Bekasi Regency to maximize PBB-P2 revenue. Utilizing a post-positivist qualitative research approach with data collection methods including interviews and literature review, this study adopts the theoretical framework of tax optimization strategies through intensification and extensification. The findings indicate that the Bekasi Regency Bapenda has implemented various strategies. Extensification efforts were made by expanding the new taxpayer database. Intensification efforts included strengthening the collection process through the issuance of new derivative regulations and the use of information technology such as the TaxSurvey application; enhancing supervision through collaboration with the District Attorney's Office; and improving administrative efficiency by launching a centralized digital payment channel in partnership with Bank BJB.