

DAFTAR PUSTAKA

Buku:

- AT., Salamun. *Pajak, Citra dan Bebannya: Pokok-pokok Pemikiran Salamun AT.* Jakarta: PT Bina Rena Pariwara, 1990.
- Bailey, Kenneth D. *Methods of Social Research.* 4th edition. New York: The Free Press, 1994.
- Brotodihardjo, R. Santoso. *Pengantar Ilmu Hukum Pajak.* edisi ke 4. Bandung: PT. Refika Aditama, 2003.
- Bryant, Coralie dan Louise G. White. *Manajemen Pembangunan untuk Negara Berkembang.* Jakarta: Lembaga Penelitian, Pendidikan dan Penerangan Ekonomi dan Sosial (LP3ES), 1989.
- Creswell, John W. *Research Designs: Quantitative and Qualitative Approaches.* New Delhi: Sage Publication, 1994.
- Devano, Sony dan Diti Kurnia Rahayu. *Perpajakan: Konsep, Teori, dan Isu.* Jakarta: Kencana Prenada Media Group, 2006.
- Direktorat Jenderal Pajak. *Pajak Bumi dan Bangunan.* Jakarta: Direktorat Jenderal Pajak, 1986.
- Direktorat Jenderal Pajak dan Yayasan Bina Pembangunan. *Buku Panduan PBB.* Cetakan ke 2. Jakarta: PT. Bina Rena Pariwara, 1991.
- Efendi, Muhammad Bakhrun. *Kebijakan Perpajakan di Indonesia: dari Era Kolonial Sampai Era Orde Baru.* Cetakan 1. Yogyakarta: Alinea Pustaka, 2006.
- Gulö, W. *Metodologi Penelitian.* Jakarta: Grasindo, 2005.
- Judiseno, Rimsky K. *Pajak dan Strategi Bisnis: Suatu Tinjauan tentang Kepastian Hukum dan Penerapan Akuntansi di Indonesia.* Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama, 2005.
- Kartasapoetra, G., E. Komaruddin, dan Rience G. Kartasapoetra. *Pajak Bumi dan Bangunan: Prosedur dan Pelaksanaannya.* Jakarta: Bina Aksara, 1989.
- Kountur, Ronny. *Metode Penelitian: untuk Penulisan Skripsi dan Tesis.* Jakarta: Penerbit PPM, 2003.

- Mardiasmo. *Perpajakan*. Yogyakarta: Penerbit Andi, 2003.
- Marshall, Catherine dan Gretchen B. Rossman. *Designing Qualitative Research*. London: Sage Publications, 1989.
- Nasucha, Chaizi. *Politik Ekonomi Pertanahan dan Struktur Perpajakan atas Tanah*. Jakarta: Megapoin, 1995.
- Neuman, W. Lawrence. *Social Research Methods: Qualitative and Quantitative Approaches*, 3rd ed. Boston: Allyn and Bacon, 2000.
- . *Social Research Methods: Qualitative and Quantitative Approaches*, 4th ed. Boston: Allyn and Bacon, 2000.
- Nurmantu, Safri. *Pengantar Perpajakan*. Jakarta: Granit, 2003.
- Pamudji, S. *Pembinaan Perkotaan di Indonesia: Tinjauan dari Aspek Administrasi Pemerintahan*. Cetakan ke-3. Jakarta: PT. Bina Aksara, 1985.
- Rosdiana, Haula dan Rasin Tarigan. *Perpajakan: Teori dan aplikasi*. Jakarta: PT Raja Grafindo Persada, 2005.
- Samudra, Azhari A. *Perpajakan di Indonesia: Keuangan, Pajak dan Retribusi Daerah*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama, 1995.
- Siagian, Sondang P. *Administrasi Pembangunan*. Jakarta: Gunung Agung, MCMLXXVII, 2005.
- Sidik, Machfud. *Model Penilaian Properti Berbagai Penggunaan Tanah di Indonesia*. Jakarta: Yayasan Bina Ummat Sejahtera, 2005.
- Soemarso S. R. *Prospek dan Faktor Penentu Reformasi Perpajakan*. Cetakan ke-2. Jakarta: PT Bina Reksa Pariwara, 1990.
- Soemitro, Rochmat. *Pajak Bumi dan Bangunan*. Bandung: PT Eresco, 1986.
- Sri, Valentina dan Aji Suryo. *Perpajakan Indonesia*. Yogyakarta: (UPP) AMP YKPN, 2003.
- Sumardjono, Maria S. W. *Kebijakan Pertanahan antara Regulasi dan Implementasi*. Jakarta: Penerbit Buku Kompas, September 2005.
- Umar, Husein. *Metodologi Penelitian: Aplikasi dalam Pemasaran*. Jakarta: PT Gramedia Pustaka Utama, 1999.

Usman, Husaini dan Purnomo Setiady Akbar. *Metode Penelitian Sosial*. Jakarta: Bumi Aksara, 2004.

Waluyo dan Wirawan B. Ilyas. *Perpajakan Indonesia: Pembahasan Sesuai dengan Ketentuan Pelaksanaan Perundang-undangan Perpajakan*. Cetakan 1. Jakarta: Penerbit Salemba Empat, 1999.

Peraturan Perundang-undangan:

Republik Indonesia. *Undang-undang No.12 tahun 1985 tentang Pajak Bumi dan Bangunan sebagaimana telah diubah dengan Undang-undang No.12 tahun 1994*.

----- *Penjelasan umum Undang-undang Nomor 6 Tahun 1983 tentang Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan sebagaimana telah diubah terakhir dengan Undang-undang Nomor 16 Tahun 2000, Undang-undang Nomor 6 Tahun 1983*.

----- *Tentang Ketentuan-ketentuan Pokok Kehutanan, Undang-undang Nomor 5 tahun 1967 Pasal 2*.

----- *Tentang Surat Pemberitahuan Objek Pajak (SPOP), S.K. Menteri Keuangan Nomor 1002/KMK.04/1985*.

----- *Tentang Pembagian Hasil Pajak Bumi dan Bangunan Antara Pemerintah Pusat dan Daerah, Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 16 Tahun 2000*.

----- *Tentang Penetapan Besarnya Nilai Jual Kena Pajak untuk Penghitungan Pajak Bumi dan Bangunan, Peraturan Pemerintah Republik Indonesia Nomor 25 Tahun 2002*

----- *Tata Cara Pengurangan Denda Administrasi Pajak Bumi dan Bangunan, Peraturan Direktur Jenderal Pajak Nomor 6/PJ/2008*.

----- *Tentang Penunjukkan Tempat dan Tata Cara Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan, Keputusan Menteri Keuangan Republik Indonesia Nomor 249 /KMK.04/1993*.

----- *Tentang Siklus Kegiatan Pendataan dan Penilaian Pajak Bumi dan Bangunan*, Surat Edaran Direktur Jenderal Pajak Nomor SE-14/PJ.6/2000.

Skripsi/ Tesis:

Herawati, Aty. *Analisis Assessment Ratio Studies Pajak Bumi dan Bangunan di Kota Tangerang*. Jakarta: Ilmu Administrasi Kekhususan Administrasi dan Kebijakan Perpajakan, 2000.

Marrosti, Desti. *Analisis Penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan terhadap Peningkatan Dana Pembangunan di Kotamadya Jakarta Selatan*. Depok: Program Sarjana FISIP UI, 2002.

Mallatu, Peter Zjacky. *Analisis Potensi Pajak Pembangunan I di Kotamadya Jakarta Utara*. Depok: Program Sarjana FISIP UI, 1996.



Artikel Situs Internet:

"Pajak Bumi dan Bangunan", diakses melalui www.jakarta.go.id, tanggal 18 Agustus 2007.

"Pajak Bumi dan Bangunan", diakses melalui www.pajak.go.id, tanggal 18 Agustus 2007.

"Direktorat Jenderal Pajak" diakses melalui www.reform.depkeu.go.id tanggal 3 Juni 2008.

Makalah/ Paper:

Toder, Eric. *Reducing the Tax Gap: The Illusions of Pain Free Deficit Reduction*. Wahsington, DC: IRS, Urban Institute and Urban Brookings Tax Policy Center, 2007.

-----."The Tax Gap". Wahsington, DC: IRS, 2007.

-----. *What is Tax Gap?*. Tax Notes, 22 Oktober 2007.

U.S. Department of the Treasury. *A Comprehensive Strategy for Reducing the Tax Gap*. 26 September 2006.