

DAFTAR ACUAN

- [1] “Optimisme Business Park”. Diakses 9 Agustus 2007, dari Republika Online, Jumat 19 Januari 2007.
<http://www.republika.co.id>
- [2] “Investor Optimis Bisnis Properti Terus Bangkit”. Diakses 9 Agustus 2007, dari e-bursa.com, Selasa 7 August 2007.
www.e-bursa.com/berita/content
- [3] “Optimisme Business Park”. Diakses 9 Agustus 2007, dari Republika Online, Jumat 19 Januari 2007.
<http://www.republika.co.id>
- [4] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 6
- [5] Imam Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal. 10
- [6] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 1.
- [7] “Properti Bukan dari (Uang Haram) Developer Asing Sulit Mendapatkan Proyek Layak”. Diakses 13 Nopember 2007, dari Kompas Online Jumat, 28 Juli 2006.
<http://www.Kompas.co.id>
- [8] Ibid
- [9] Heni Fitriani, Puti Farida, dan Andreas Wibowo, Kajian penerapan model npv-at-risk sebagai alat untuk melakukan evaluasi investasi pada proyek infrastruktur jalan tol, (Jurnal Infrastruktur dan Lingkungan Binaan Vol. II No. 1, Juni 2006), hal 2.
- [10] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal. 152
- [11] “Simulasi”. Diakses 13 Nopember 2007, dari Wikipedia Indonesia, ensiklopedia bebas berbahasa Indonesia.
["http://id.wikipedia.org/wiki/Simulasi"](http://id.wikipedia.org/wiki/Simulasi)

- [12] Donald S. Barrie, Boyd C. Paulson JR Terj Sudinarto, *Manajemen Konstruksi Profesional jilid kedua* (Jakarta: Erlangga, 1993) hal 17.
- [13] Ibid
- [14] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga, 1998), hal. 9
- [15] Ibid, hal. 10
- [16] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 16
- [17] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 1
- [18] Ibid, hal 265
- [19] Heni Fitriani, Puti farida, Andreas Wibowo, *Kajian model NPV – at – Risk sebagai alat untuk melakukan evaluasi investasi pada proyek infrastruktur jalan* (Jurnal Infrastruktur dan lingkungan binaan : 2006).
- [20] Yosafat Aji Pranata, *Teknik simulasi untuk memprediksi keandalan lendutan balok statis tertentu*, The 2nd National Civil Engineering Conference & Call For Paper.
- [21] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal. 2
- [22] Ibid
- [23] Ibid
- [24] Ibid, hal 3
- [25] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal 37
- [26] Ibid hal 37
- [27] Ibid hal 12
- [28] Ibid, hal 10
- [29] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal 10.
- [30] Donald S. Barrie, Boyd C. Paulson JR Terj Sudinarto, *Manajemen Konstruksi Profesional jilid kedua* (Jakarta: Erlangga, 1993) hal 17.

- [31] Ibid
- [32] Iman Soeharto, Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal 76
- [33] Ibid, hal 77
- [34] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 16
- [35] Suad Husnan, Suwarsono, *Studi Kelayakan Proyek Edisi Revisi* (Yogyakarta: UPP – AMP YKPN, 1993), hal 31
- [36] Suad Husnan, Suwarsono, *Studi Kelayakan Proyek Edisi Revisi* (Yogyakarta: UPP – AMP YKPN, 1993), hal 96
- [37] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 201
- [38] Iman Soeharto, Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal 109
- [39] Ibid, hal 109
- [40] Dr. Hj. Tati S. Joesron, SE. MS, Investment Project Feasibility Dalam Rangka Pelaksanaan Otonomi Daerah.
- [41] Iman Soeharto, Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal 111.
- [42] Iman Soeharto, Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal 122
- [43] Iman Soeharto, Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal.120
- [44] Ibid
- [45] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 269.
- [46] Leland Blank, Anthony Tarquin, *Fifth Edition Engineering Economy* (New York : McGraw-Hill, 2002), hal 12
- [47] Ibid, hal 17.
- [48] Suad Husnan, Suwarsono, *Studi Kelayakan Proyek Edisi Revisi* (Yogyakarta: UPP – AMP YKPN, 1993), hal 180.
- [49] Ibid.

- [50] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 270
- [51] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional)* jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal 137.
- [52] Ibid
- [53] Ibid
- [54] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional)* jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal 138.
- [55] Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006), hal 308.
- [56] "Pembangunan ekonomi". Diakses 30 Juni 2008, dari Wikipedia Indonesia, ensiklopedia bebas berbahasa Indonesia.
["http://id.wikipedia.org/wiki/Pembangunan_ekonomi"](http://id.wikipedia.org/wiki/Pembangunan_ekonomi)
- [57] Bannock, Graham, R. E. Baxter dan Evan Davis, *A Dictionary of Economics*. (Inggris: Penguin Books Ltd, 2004)
- [58] Heni Fitriani, Puti farida, Andreas Wibowo, *Kajian model NPV – at – Risk sebagai alat untuk melakukan evaluasi investasi pada proyek infrastruktur jalan* (Jurnal Infrastruktur dan lingkungan binaan : 2006) hal 2.
- [59] Leland Blank, Anthony Tarquin, *Fifth Edition Engineering Economy* (New York : McGraw-Hill, 2002), hal 12.
- [60] Terry Boyd, *Evaluating Risk In Property Feasibility Study*, A component of the research project into: The Functional Performance of Commercial Buildings. 19 Juni 2003.
- [61] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional)* jilid 1 (Jakarta: Erlangga, 1998), hal 137
- [62] Ibid
- [63] Leland Blank, Anthony Tarquin, *Fifth Edition Engineering Economy* (New York : McGraw-Hill, 2002), hal 633
- [64] *Chi-Square Goodness-of-Fit Test*, diakses dari Engineering Static Hand Book pada hari selasa 1 Juli 2008.
www.itl.nist.gov

- [65] *Kolmogorov-Smirnov Goodness-of-Fit Test*, diakses dari Engineering Static Hand Book pada hari Selasa 1 Juli 2008.
www.itl.nist.gov
- [66] Leland Blank, Anthony Tarquin, *Fifth Edition Engineering Economy* (New York : McGraw-Hill, 2002), hal 633.
- [67] Iman Soeharto, Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1 (Jakarta: Erlangga., 1998), hal 137.
- [68] James R Evans, L. Olson, David, *Introduction To Simulation And Risk Analysis*, (New Jersey: Prentice Hall inc, 1998), hal 2
- [69] “Simulasi”. Diakses 13 Nopember 2007, dari Wikipedia Indonesia, ensiklopedia bebas berbahasa Indonesia.
<http://id.wikipedia.org/wiki/Simulasi>
- [70] Terry Boyd, *Evaluating Risk In Property Feasibility Study*, A component of the research project into: The Functional Performance of Commercial Buildings. 19 Juni 2003.
- [71] Suad Husnan, Suwarsono, *Studi Kelayakan Proyek Edisi Revisi* (Yogyakarta: UPP – AMP YKPN, 1993), hal 158.
- [72] Suad Husnan, Suwarsono, *Studi Kelayakan Proyek Edisi Revisi* (Yogyakarta: UPP – AMP YKPN, 1993), hal 237.
- [73] “*Metode Monte Carlo*”. Diakses 9 Agustus 2007, dari Wikipedia Indonesia, Senin 20 Agustus 2.
"<http://id.wikipedia.org/wiki/Simulasi>"
- [74] Ibid
- [75] Yosafat Aji Pranata, *Teknik simulasi untuk memprediksi keandalan lendutan balok statis tertentu*, The 2nd National Civil Engineering Conference & Call For Paper.
- [76] Mik Wisniewski, *Quantitative Method For Decision Makers*, 3rd Ed, Essex, England: Financial Times Prentice Hall, pp. 504-505.
- [77] Cris R and Jason P, *Uncertainty & Risk Analysis A practical guide from Business Dyanamic*, (UK:PricewaterhouseCooper, 1999) hal 18
- [78] James R Evans, L. Olson, David, *Introduction To Simulation And Risk Analysis*, (New Jersey: Prentice Hall inc, 1998), hal 90

- [79] Cris R and Jason P, *Uncertainty & Risk Analysis A practical guide from Business Dyanamic*, (UK:PricewaterhouseCooper, 1999) hal 19
- [80] Leedy, Paul D. *Practical Research: Planning and Design*. Sixth Edition. (New Jersey: Prectice Hall, 1997), hal 5
- [81] Sukandarrumidi, *Metodologi penelitian petunjuk praktis untuk peneliti pemula*, (Yogjakarta : Gajah mada Univeersity Press, 2002), hal 112
- [82] Prof.Dr.Robert K. yin, *Studi kasus desain & metode*, (Jakarta : PT Raja grafindo Persada, 2006), hal 8.
- [83] Desy anwar, “Kamus Lengkap Bahasa Indonesia Terbaru”, (Surabaya : Amelia Surabaya, 2003), hal 586./
- [84] Parluhutan Siregar “Variabel Penelitian: Jenis, Hubungan, Pengukuran”. Diakses 9 Agustus 2007, dari Pusat Penelitian Iain Sumatera Utara Medan, Minggu 23 Maret 2008.
<http://www.litagama.org>
- [85] Bannock, Graham, R. E. Baxter dan Evan Davis, *A Dictionary of Economics*. (Inggris: Penguin Books Ltd, 2004)
- [86] Heni Fitriani, Puti farida, Andreas Wibowo, *Kajian model NPV – at – Risk sebagai alat untuk melakukan evaluasi investasi pada proyek infrastruktur jalan* (Jurnal Infrastruktur dan lingkungan binaan : 2006) hal 2.Ibid.
- [87] Imam Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal 137
- [88] Ibid
- [89] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal.120.
- [90] Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1* (Jakarta: Erlangga., 1998), hal 122
- [91] Leland Blank, Anthony Tarquin, *Fifth Edition Engineering Economy* (New York : McGraw-Hill, 2002), hal 12

DAFTAR PUSTAKA

Iman Soeharto, *Manajemen Proyek (dari konseptual sampai operasional) jilid 1*. (Jakarta: Erlangga., 1998).

Desy Anwar, “Kamus Lengkap Bahasa Indonesia Terbaru”, (Surabaya: Amelia Surabaya, 2003).

Donald S. Barrie, Boyd C. Paulson JR Terj Sudinarto, *Manajemen Konstruksi Profesional jilid kedua* (Jakarta: Erlangga, 1993).

Leland Blank, Anthony Tarquin, *Fifth Edition Engineering Economy* (New York : McGraw-Hill, 2002).

Robert K. yin, Prof. Dr. Studi kasus desain & metode, (Jakarta : PT Raja grafindo Persada, 2006).

Roger Flanagan, Goerge Foerman, *Risk management and construction* (New York John Wiley & Sons, 1995).

Siswanto Sutojo, *Project Feasibility Study* (Jakarta: PT Damar Mulia Pustaka, 2006).

Suad Husnan, Suwarsono, *Studi Kelayakan Proyek Edisi Revisi* (Yogyakarta: UPP – AMP YKPN, 1993).

Sukandarrumidi, Metodologi penelitian petunjuk praktis untuk peneliti pemula, (Yogjakarta : Gajahmada University Press, 2002).

Terry Boyd, *Evaluating Risk In Property Feasibility Study*, A component of the research project into: The Functional Performance of Commercial Buildings.