

**PENGEMBANGAN SARANA DAN PRASARANA
DIKAWASAN EKOWISATA
(STUDI KASUS TELAHAH DI KAWASAN TAMAN
HUTAN RAYA WAN ABDUL RACHMAN)**

SKRIPSI

Oleh

FITRIA SAKURA NOHANA RAMBE
04 05 21 022 y



**SKRIPSI INI DIAJUKAN UNTUK MELENGKAPI SEBAGIAN
PERSYARATAN MENJADI SARJANA TEKNIK**

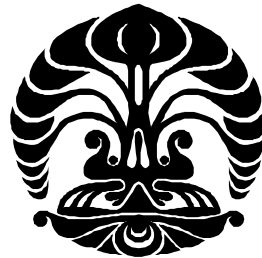
**DEPARTEMEN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS INDONESIA
DEPOK 2007/2008**

**THE DEVELOPMENT OF THE INFRASTRUCTURES
IN ECOTOURISM AREA
(STUDY CASE EXAMINATION IN THE TAMAN
HUTAN RAYA WAN ABDUL RACHMAN AREA)**

FINAL ASSIGMENT

Oleh

FITRIA SAKURA NOHANA RAMBE
04 05 21 022 y



**THIS FINAL ASSIGNMENT IS RAISED TO EQUIP SOME OF
CLAUSESES BECOME BACHELOR DEGREE.**

**CIVIL ENGINEERING DEPARTMENT
FACULTY OF ENGINEERING UNIVERSITY OF INDONESIA
DEPOK 2007/2008**

PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Saya menyatakan dengan sesungguhnya bahwa skripsi dengan judul :

**PENGEMBANGAN SARANA DAN PRASARANA
DIKAWASAN EKOWISATA
(STUDI KASUS TELAHAH DI KAWASAN TAMAN HUTAN RAYA
WAN ABDUL RACHMAN)**

yang dibuat untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Teknik pada Program Studi Teknik Sipil Departemen Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Indonesia, sejauh yang saya ketahui bukan merupakan tiruan atau duplikasi dari skripsi yang sudah dipublikasikan dan atau pernah dipakai untuk mendapatkan gelar kesarjanaan di lingkungan Universitas Indonesia maupun di Perguruan Tinggi atau Instansi manapun, kecuali bagian yang sumber informasinya dicantumkan sebagaimana mestinya.

Depok, 10 Juli 2008



Fitria Sakura Nohana Rambe
NPM 04 05 21 022 y

STATEMENT OF AUTHENTICITY

Herewith I honestly declare that this final assignment entitled :

**THE DEVELOPMENT OF THE INFRASTRUCTURES IN ECOTOURISM
AREA
(STUDY CASE EXAMINATION IN THE TAMAN HUTAN RAYA WAN
ABDUL RACHMAN AREA)**

which made to fulfill graduation requirements to obtain Bachelor Degree from Civil Engineering Department, Faculty of Engineering University of Indonesia, as far as I concerned, is not a copy or duplication of whatever/others published final assignment or has been used in order to get a Bachelor Degree in University of Indonesia, other universities, or any institution, except for some information which the resources is noted as they should be.

Depok, 10 July 2008



Fitria Sakura Nohana Rambe

NPM 04 05 21 022 Y

PENGESAHAN

Skripsi dengan judul :

**PENGEMBANGAN SARANA DAN PRASARANA
DIKAWASAN EKOWISATA
(STUDI KASUS TELAAH DI KAWASAN TAMAN HUTAN RAYA
WAN ABDUL RACHMAN)**

dibuat untuk melengkapi sebagian persyaratan menjadi Sarjana Teknik pada Program Studi Teknik Sipil Departemen Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Indonesia. Skripsi ini telah diujikan pada sidang ujian skripsi pada tanggal 7 Juli 2008 dan dinyatakan memenuhi syarat/sah sebagai skripsi pada Departemen Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Indonesia.

Depok, 10 Juli 2008

Dosen Pembimbing



Dr. Ir. Firdaus Ali, Msc

NIP. 131 882 257

SHEET OF APPROVAL

Final assignment titled :

**THE DEVELOPMENT OF THE INFRASTRUCTURES IN ECOTOURISM
AREA
(STUDY CASE EXAMINATION IN THE TAMAN HUTAN RAYA WAN
ABDUL RACHMAN AREA)**

is submitted to fulfill one of requirement needed to achieve Bachelor Degree in Civil Engineering Department Faculty of Engineering University of Indonesia. The final assignment has been examined at July 7th 2008 and approved as final assignment on Civil Engineering Department Faculty of Engineering University of Indonesia.

Depok, 10 July 2008

Counsellor



Dr. Ir. Firdaus Ali, Msc

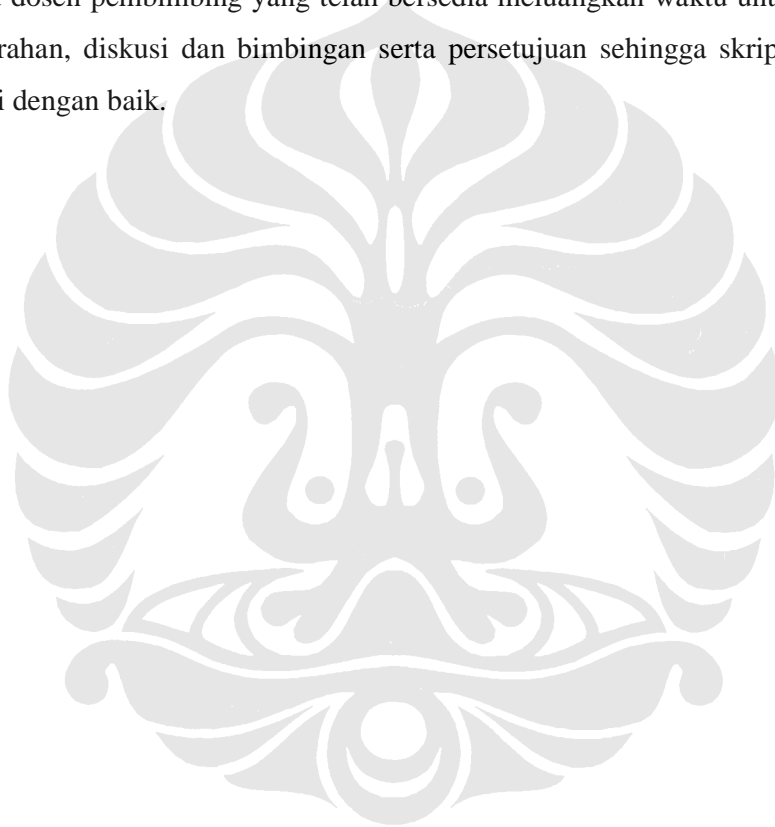
NIP. 131 882 257

UCAPAN TERIMA KASIH

Penulis mengucapkan terima kasih kepada :

Dr. Ir. Firdaus Ali, Msc

selaku dosen pembimbing yang telah bersedia meluangkan waktu untuk memberi pengarahan, diskusi dan bimbingan serta persetujuan sehingga skripsi ini dapat selesai dengan baik.



KATA PENGANTAR

Puji dan syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penyusunan skripsi ini yang berjudul “Pengembangan Sarana dan Prasarana Dikawasan Ekowisata (Studi Kasus Telaah di Kawasan Taman Hutan Raya Wan Abdul Rachman)”.

Penyusunan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat Strata 1 Universitas Indonesia Departemen Teknik Sipil Fakultas Teknik.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan skripsi ini masih terdapat kekurangan-kekurangan yang tidak dapat penulis elakkan karena keterbatasan pengalaman dan pengetahuan yang penulis miliki, untuk itu dengan senang hati penulis akan menerima kritik dan saran yang sifatnya membangun demi kesempurnaan skripsi ini.

Selanjutnya pada kesempatan ini kami akan mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya, kepada :

1. Bapak Dr. Ir. Firdaus Ali, Msc, selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan ilmu pengetahuan, petunjuk, saran serta bantuan dan perhatiannya selama proses bimbingan.
2. Bapak Ir.El Khobar M.Nazech, M.Eng dan Bapak Ir.Ruswan Rasul selaku dosen Penguji skripsi yang memberikan petunjuk, saran selama proses sidang
3. Yang tercinta Alm.Mama & Papa, teringat akan ilmu, nasehat dan amanah terdahulu yang membangkitkan semangatku dalam pengerjaan skripsi ini, permohonan maaf dengan terkurasnya waktu sehingga waktu untuk mendoakan Mama & Papa menjadi berkurang.
4. Papa cilkid dan Mama Cilkid yang memberikan semangat moril dan materil selama ini. Thanks a lot...
5. Cilkid keponakanku, yang selalu membangkitkan semangat te' bul dengan teka-tekinya yang lucu dan ngawur.

6. Mami cilkid, atas bahan skripsinya yang top abiz dan yang selalu memberikan semangat menjadi relax dengan bisikkan “santai aja...” dan motto candanya “banyak baca banyak lupa, tidak baca tidak lupa”. Luv u sis...
7. Abang dame, dengan spirit sms religiusnya, yang selalu mengingatkan untuk tidak lalai melakukan ibadah.
8. Mas Daru dan Bunda mei-mei, memberikan semangat moril dan materil, dan terima kasih atas pinjaman laptop yang berbulan-bulan lamanya untuk proses penulisan.
9. Abang-Abangku tersayang ; B.cum, B.Rul, B.Oot, yang memberikan semangat untuk segera menyelesaikan penulisan, sehingga dapat segera berlibur dan melepas rindu bersama kalian.
10. Keponakan-keponakanku yang Lucu; Yusuf, Cila, Rara, Cilkid, Ayang, rivo, mei-mei, kerinduanku pada kalian selalu memberikan semangat tuk semua hal.
11. Special to my best friend in the world, Evy Fithriyany. Dimana ada gula disitu ada semut ; Dimana ada ula disitu ada evy imut. Thanks for all...vy
12. Temen-temen gue yang kocak-kocak abizzz (Viefa Ruffi, Indira-Indro) luv u galz.

Semoga Allah SWT, yang Maha Pengasih lagi Maha Penyayang melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada kita semua. Amin. Akhirnya penulis mengharapkan semoga seminar skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya.

Depok, Juli 2007

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	iii
PENGESAHAN	v
UCAPAN TERIMA KASIH	vii
KATA PENGANTAR	viii
ABSTRAK	x
ABSTRACT	xi
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR GAMBAR	xvi
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR SINGKATAN.....	xviii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Identifikasi Masalah.....	5
1.3 Batasan Masalah.....	5
1.4 Tujuan Analisis.....	6
1.5 Metodologi Pendekatan Analisis.....	6
1.6 Sistematika Penulisan.....	6
BAB II DASAR TEORI	
2.1 Pengelolaan Sumberdaya Alam dan Lingkungan hidup.....	8
2.2 Definisi Wisata.....	9
2.3 Prinsip Ekowisata.....	9
2.4 Dampak Ekowisata.....	10
2.5 Konsep Pengembangan Sarana dan Prasarana.....	11
2.6 Sarana Infrastruktur yang akan Dikembangkan.....	11

2.6.1	Infrastruktur Jalan beserta komponen-komponennya.....	11
2.6.1.1	<i>Sarana Jalan Lokal (Transportasi untuk Kendaraan Umum)</i>	11
2.6.1.2	<i>Shelter/ Halte</i>	12
2.6.1.3	<i>Area Parkir</i>	12
2.6.1.4	<i>Kendaraan Umum</i>	13
2.6.1.5	<i>Drainase Jalan</i>	13
2.6.2	Pintu Gerbang	13
2.6.3	Pusat Informasi.....	13
2.6.4	Sarana Telekomunikasi.....	14
2.6.5	Sumber Energi.....	14
2.6.6	Penanggulangan darurat.....	14
2.6.7	Tempat Ibadah	14
2.6.8	Jembatan.....	14
2.6.9	Pondok Peristirahatan Umum.....	15
2.6.10	Lahan perkemahan.....	15
2.6.11	Air Bersih dan Air kotor	
2.6.11.1	<i>Sumber Air Bersih</i>	16
2.6.11.2	<i>Penempatan Septictank dan Sumur Resapan</i>	16

BAB III ANALISA KONDISI TAHURA WAR

3.1	Sumberdaya Ekowisata Tahura WAR	
3.1.1	Air Terjun.....	17
3.1.2	Sumber Air Panas Lubuk Baka.....	17
3.1.3	Bentang Alam (Viesta).....	18
3.1.4	Hutan Primer dan Flora Fauna.....	21
3.1.5	Batu Lapis.....	22
3.1.6	Gua.....	22

3.2.	Sarana dan Prasarana Tahura WAR	
3.2.1	Infrastruktur.....	25
3.2.1.1	Jalan.....	25
3.2.1.2	Jembatan.....	25
3.2.1.3	Jaringan Air Bersih.....	25
3.2.1.4	Jaringan Listrik.....	26
3.2.1.5	Area Parkir.....	26
3.2.2.	Sarana dan Prasarana di Kawasan Perkemahan Remaja.....	27
3.3.	Keadaan Umum di dalam kawasan Tahura WAR	
3.3.1	Letak dan Luas.....	31
3.3.2	Iklm.....	31
3.3.3	Topografi.....	34
3.3.4	Geologi.....	34
3.3.5	Tanah.....	34
3.3.6	Hidrologi.....	35
3.3.7	Kondisi Biologi.....	35
3.4.	Lokasi sarana dan prasarana yang akan diperbaharui.....	36
 BAB IV. METODOLOGI PENDEKATAN ANALISIS		
4.1	Landasan Teori.....	39
4.2	Waktu Analisis.....	39
4.3	Tempat Analisis.....	39
4.4	Metode Pendekatan Analisis.....	39
4.5	Metode Pengumpulan Data	
3.1.1	Wawancara.....	40
3.1.2	Studi Pustaka.....	40
3.2	Tahapan dan Prosedur Analisis.....	40
3.3	Skematik alur kegiatan pengembangan infrastruktur.....	41

BAB V. PRINSIP PENGEMBANGAN	
5.1 Maksud dan Tujuan Pengembangan.....	42
SKEMATIK LINGKUP PENGEMBANGAN SARANA DAN PRASARANA TAHURA WAR.....	42
5.2 Tata Letak lokasi Tahura WAR.....	43
5.2.1 Propinsi lampung.....	43
5.2.2 Lokasi wisata Tahura WAR.....	44
5.3 Menentukan akses jalan menuju potensi-potensi wisata Tahura WAR.....	45
5.4 Pola Tata Letak Infrastruktur Tahura WAR	
5.4.1 Tata Letak Pintu Utama.....	47
5.4.2 Tata Letak Jalan Lokal	47
5.4.3 Transportasi.....	47
5.4.4 Pusat Informasi.....	47
5.4.5 Pusat Telekomunikasi.....	48
5.4.6 Sumber Energi.....	48
5.4.7 Penanggulangan Darurat/ Klinik.....	48
5.4.8 Sarana Ibadah.....	48
5.4.9 Sarana Peristirahatan/Pondok <i>gazebo</i>	48
5.4.10 Sarana air bersih.....	49
5.4.11 Sarana mandi cuci kakus/mck.....	49
5.4.12 Fasilitas rambu-rambu.....	49
5.4.13 Sarana kebersihan.....	49
5.5 Gambaran Rencana Pengembangan dilokasi Wisata Tahura WAR.....	49
 BAB VI. KESIMPULAN.....	 51
DAFTAR PUSTAKA	xx

DAFTAR GAMBAR

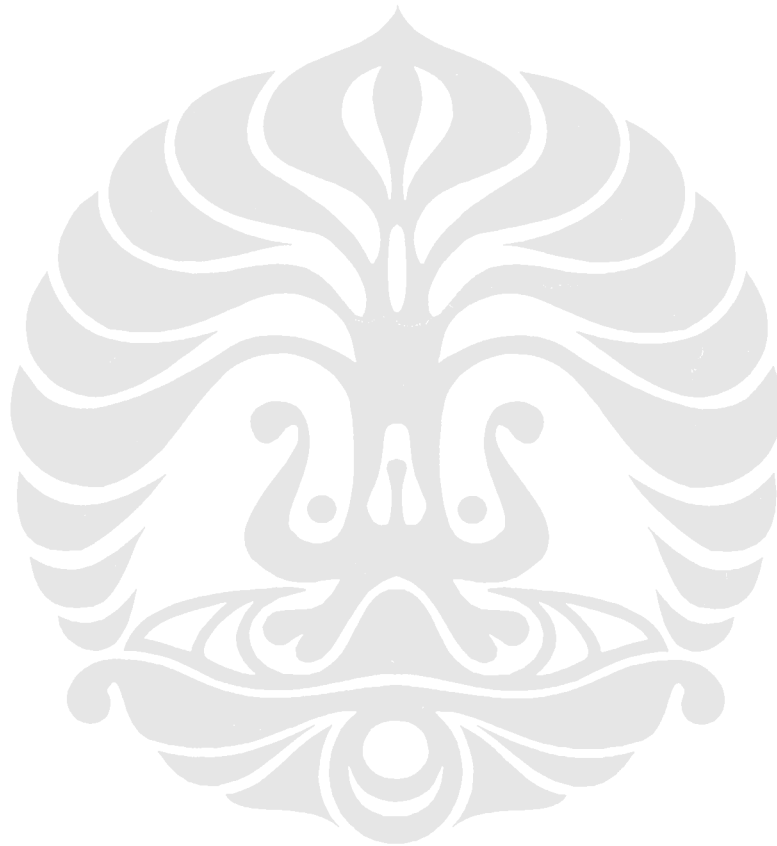
	Halaman
Gambar 3.1	Air terjun Talang Rabun 17
Gambar 3.2	Sumber air panas Lubuk Baka 18
Gambar 3.3	Villa Abah Uban 19
Gambar 3.4	Bentang Alam G.Pesawaran 20
Gambar 3.5	Puncak Sukma Hilang di Gunung Betung 21
Gambar 3.6	Goa Kelelawar 23
Gambar 3.7	Air untuk MCK di <i>Youth camp</i> 26
Gambar 3.8	Pintu Gerbang <i>Youth camp</i> 27
Gambar 3.9	Jalan Aspal 1 km, <i>Youth camp</i> 27
Gambar 3.10	Pos <i>Youth camp</i> 28
Gambar 3.11	Tempat ibadah/Mushola <i>Youth camp</i> 28
Gambar 3.12	Tempat Wudhu <i>Youth camp</i> 29
Gambar 3.13	Jembatan penyebrangan <i>Youth camp</i> 29
Gambar 3.14	Jalan setapak <i>Youth camp</i> 30
Gambar 3.15	Pondok Istirahat <i>Youth camp</i> 30
Gambar 3.16	Peta Penyebaran Potensi wisata alam 33
Gambar 3.17	Curah hujan bulanan,tahun 1976 -2004 31
Gambar 3.18	Gunung betung pada ketinggian 400m 34
Gambar 3.19	Tanah yang terdapat dilokasi Pesawaran 35
Gambar 3.20	Tanaman coklat disepanjang jalan setapak 35
Gambar 3.21	Pintu Gerbang Tahura WAR 36
Gambar 3.22	Batas jalan bebatuan dengan jalan tanah 37
Gambar 3.23	Jalan tanah tidak dapat dilewati kendaraan kecil 37
Gambar 3.24	Pos I yang tidak layak pakai 38
Gambar 3.25	Mushola warga setempat 38
Gambar 4.1	Skematik Pengembangan Infrastruktur Tahura WAR 41
Gambar 5.1	Skematik Lingkup Perencanaan Infrastruktur Tahura WAR 42

Gambar 5.2	Peta Penutupan Hutan Tahun 1994-1997 Pulau Sumatera	43
Gambar 5.3	Peta Penutupan Hutan Tahun 1994-1997 Pulau Sumatera	44
Gambar 5.4	Peta Kawasan Potensi-Potensi Wisata dan Akses Jalan baru TAHURA WAR	46
Gambar 5.5	Gambaran Rencana Pengembangan dilokasi Wisata TAHURA WAR	50



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 3.1 Data Curah Hujan Bulanan Tahura WAR	32



DAFTAR SINGKATAN

MCK	Mandi Cuci Kakus
PAD	Pendapatan Asli Daerah
PT	Perseroan Terbatas
SLTP	Sekolah Lanjutan Tingkat pertama
TAHURA WAR	Taman Hutan Raya Wan Abdul Rachman
UPTD	Unit Pelaksanaan Teknis Daerah
WC	Water Closet

