



Universitas Indonesia

**PENGARUH FAKTOR VARIABEL PERSPEKTIF NAZHIR
TERHADAP PELUANG PENINGKATAN
DANA WAKAF UANG
(Studi Kasus pada Dhompot Dhuafa Republika dan
Pos Keadilan Peduli Umat)**

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Sains (M.Si)
Ekonomi dan Keuangan Syariah pada Program Studi Kajian Timur Tengah dan
Islam, Program Pascasarjana Universitas Indonesia

Oleh

**Suliyanto
0606 154 881**

**KEUANGAN DAN EKONOMI SYARIAH
KAJIAN TIMUR TENGAH DAN ISLAM
PROGRAM PASCASARJANA UNIVERSITAS INDONESIA
2009**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tesis ini adalah hasil karya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

Nama : SULIYANTO

NPM : 0606154881

Tanda tangan :

Tanggal : 21 Juli 2009

LEMBAR PENGESAHAN

TESIS INI DIAJUKAN OLEH :

Nama : Suliyanto
Npm : 0606154881
Program Studi : Timur Tengah Dan Islam
Judul Tesis : Pengaruh Faktor Variabel Perspektif Nazhir Wakaf Uang Terhadap Peluang Peningkatan Dana Wakaf Uang (Studi Kasus pada Yayasan Dompot Dhuafa Republika dan Yayasan Pos Keadilan Peduli Umat).

Telah berhasil dipertahankan dihadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian dari persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Sains pada Program Studi Timur Tengah dan Islam, Program Pascasarjana, Universitas Indonesia.

DEWAN PENGUJI

Ketua Sidang : Dr. Muhammad Muslich, MBA ()
Pembimbing 1 : Dr. Mustafa E. Nasution, Ph.D ()
Pembimbing 2 : Handi Risza Idris, SE., M.Ec. ()
Penguji : Ranti Wiliasih, M.Si ()
Pembaca Ahli/Reader : Drs. Agustianto, M.Ag ()

Ditetapkan di : Salemba
Pada Tanggal : 21 Juli 2009

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum wr. Wb.

Bismillahirrohmaanirrohiim

Syukur Alhamdulillah selalu saya panjatkan kehadirat Allah SWT atas segala limpahan nikmat dan rahmat-Nya kepada kita sekalian, sehingga kita dapat merasakan nikmat Islam, nikmat Iman, dan nikmat sehat wal afiat.

Tujuan yang hendak dicapai dari penulisan tesis yang berjudul “*Pengaruh Faktor Variabel Perspektif Nazhir Wakaf Uang Terhadap Peluang Peningkatan Dana Wakaf Uang*” ini, adalah untuk mengetahui signifikansi pengaruh variabel independen menurut perspektif *nazhir*, terhadap probabilitas peningkatan penghimpunan dana wakaf uang di Indonesia, khususnya pada yayasan Dompot Dhuafa Republika dan yayasan Pos Keadilan Peduli Umat (PKPU).

Ide penulisan tesis ini, berawal dari kunjungan studi banding angkatan XII PSTTI UI ke Majelis Ulama Islam Singapura (MUIS) pada awal tahun 2008 yang lalu, dimana dicontohkan tentang keberhasilan MUIS dalam mengelola dan mengembangkan perwakafan, secara materiil *outstanding* dana wakaf yang berhasil dihimpun ternyata jauh lebih besar dibandingkan dengan jumlah dana wakaf yang dihimpun di Indonesia. Sementara itu disadari bahwa potensi wakaf uang di Indonesia jauh melebihi dari potensi dana wakaf di Singapura.

Untuk itu, penulis mencoba menggali teori tentang wakaf serta bagaimana mengelola wakaf uang agar potensi yang ada dapat direalisasikan semaksimal mungkin. Faktor sumber daya insani yang menjadi ujung tombak keberhasilan pengelolaan wakaf tunai, yaitu *nazhir* menjadi fokus pembahasan dalam tesis ini.

Tesis ini tidak akan terwujud tanpa bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu penulis mengucapkan rasa terima kasih yang tak terhingga dan semoga Allah SWT senantiasa melimpahkan pahala atas amal kebaikan dari semua pihak yang telah membantu penyelesaian tesis ini, di antaranya adalah :

1. Bapak Dr. Mustafa Edwin Nasution, Ph.D selaku Ketua Program Studi Timur Tengah dan Islam serta sekaligus sebagai Pembimbing Utama, yang

telah mengarahkan penelitian ini dan memberikan masukan dalam proses penulisan tesis ini dari awal hingga akhir.

2. Bapak Handi Risza Idris, SE., M.Ec. sebagai pembimbing yang sabar memberikan arahan penulisan tesis ini, sehingga menjadi lebih focus dan terarah.
3. Seluruh dosen PSTTI-UI yang telah membagikan ilmunya yang bermanfaat baik untuk dunia maupun akhirat, beserta segenap staf PSTTI-UI yang telah membantu proses belajar dengan berbagai fasilitas pendukungnya.
4. Seluruh rekan-rekan di PSTTI-UI jurusan Ekonomi dan Keuangan Syariah angkatan XII.
5. Isteri tercinta, Aida Fitri dan anak-anak tersayang, Bagus Putra Ramadhan dan Mohammad Zhafrana Dafiliyan, yang telah memberikan *support* dan motivasi untuk menyelesaikan penulisan tesis ini.
6. Sahabat-sahabat yang memberikan dorongan pada penulis untuk terus maju dan berusaha dalam menggapai cita-cita.

Tesis ini didedikasikan bagi seluruh umat Islam di Indonesia yang memiliki cita-cita untuk memberdayakan organisasi dan/atau badan hukum pengelola wakaf uang di Indonesia. Tesis ini tentunya masih jauh dari sempurna dan masih sangat perlu masukan-masukan dari berbagai pihak untuk menyempurnakannya. Akhir kata, penulis berdoa semoga tesis ini dapat memberikan manfaat bagi seluruh masyarakat, khususnya umat Islam di dalam mengembangkan perwakafan di Indonesia.

Jakarta, Juli 2009

Suliyanto

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **SULIYANTO**
NPM : **0606154881**
Program Studi : **Timur Tengah dan Islam**
Fakultas : **Pascasarjana**
Jenis karya : **Tesis**

demikian pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Indonesia Hak Bebas Royalti Non-eksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

***Pengaruh Faktor Variabel Perspektif Nazhir Wakaf Uang Terhadap Peluang
Peningkatan Dana Wakaf Uang.***

(Studi Kasus pada Yayasan Dompot Dhuafa Republika
dan Yayasan Pos Keadilan Peduli Umat)

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Non-eksklusif ini Universitas Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tugas akhir saya tanpa meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 13 Juli 2009

Yang Menyatakan

(Suliyanto)

DAFTAR ISI

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI	v
ABSTRAK	vi
RINGKASAN EKSEKUTIF	ix
DAFTAR ISI	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xvii
DAFTAR TABEL	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xvii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	6
1.3 Pertanyaan Penelitian	7
1.4 Batasan Masalah	8
1.5 Tujuan Penelitian	8
1.6 Manfaat Penelitian	8
1.7 Kerangka Pemikiran	9
1.8 Hipotesis Penelitian	11
1.9 Metode Penelitian	12
1.10 Sistematika Penulisan	13
BAB II TINJAUAN LITERATUR	16
2.1 Konsep Perspektif	16
2.2 Pengertian Wakaf dan Landasan Syariah	17
2.2.1 Definisi Wakaf	17
2.2.2 Definisi Wakaf Uang	23
2.2.2.1 Uang dalam Perspektif Ekonomi Islam	23
2.2.2.2 Wakaf Uang	24
2.2.3 Definisi <i>Nazhir</i>	27
2.3 Tinjauan Penelitian Terdahulu	35
2.4 Penerapan Teori dalam Pemecahan Masalah	42
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	44
3.1 Sumber dan Metode Pengumpulan Data	44

3.2 Definisi dan Pengukuran	45
3.2.1 Definisi Operasional	45
3.2.2 Instrumen Pengukuran	47
3.3 Pengujian Data	49
3.4 Analisis Data	50
3.5 Tahapan Penyelesaian Masalah	51
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	54
4.1 Analisis Deskriptif	54
4.1.1 Jenis Kelamin	55
4.1.2 Usia	56
4.1.3 Pendidikan Terakhir	57
4.1.4 Lama Bekerja	58
4.1.5 Penghasilan	59
4.2 Uji Instrumen Penelitian	60
4.2.1 Uji Validitas Kuisiner	60
4.2.2 Uji Reliabilitas Kuisiner	70
4.3 Model Penelitian	71
4.3.1 Uji <i>Wald</i>	72
4.3.2 Uji <i>G</i>	72
4.3.3 Uji <i>Hosmer and Lemeshow's</i>	73
4.3.4 Pengujian Hipotesis Model Regresi Logistik	74
4.4 Pembahasan dan Penyelesaian Masalah	83
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN	88
5.1 Kesimpulan	88
5.2 Saran	88
DAFTAR PUSTAKA	90

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 - Kerangka Pemikiran	11
Gambar 3.1 - Flow Chart Penelitian	53
Gambar 4.1 - Karakteristik Responden menurut Jenis Kelamin	56
Gambar 4.2 - Karakteristik Responden menurut Usia	57
Gambar 4.3 - Karakteristik Responden menurut Pendidikan	58
Gambar 4.4 - Karakteristik Responden menurut Lama Bekerja	58
Gambar 4.5 - Karakteristik Responden menurut Penghasilan	59

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 - Potensi Wakaf Tunai di Indonesia	2
Tabel 2.1 - Perbedaan dan Persamaan Penelitian	41
Tabel 4.1 - Rincian Data Sampel	55
Tabel 4.2 - Uji Validitas: Variabel Peningkatan Dana Wakaf Uang....	60
Tabel 4.3 - Nilai Uji Validitas Variabel Peningkatan Dana Wakaf	61
Tabel 4.4 - Uji Validitas: Profesionalisme <i>Nazhir</i>	62
Tabel 4.5 - Nilai Uji Validitas Profesionalisme <i>Nazhir</i>	63
Tabel 4.6 - Uji Validitas: Variabel Sosialisasi	64
Tabel 4.7 - Nilai Uji Validitas Variabel Sosialisasi	64
Tabel 4.8 - Uji Validitas: Variabel Sistem <i>Database</i>	65
Tabel 4.9 - Nilai Uji Validitas Variabel Sistem Database	66
Tabel 4.10 - Uji Validitas: Variabel <i>Network</i> /Jaringan Kerja	66
Tabel 4.11 - Nilai Uji Validitas Variabel <i>Network</i>	67
Tabel 4.12 - Uji Validitas: Variabel Regulasi	68
Tabel 4.13 - Nilai Uji Validitas Variabel Regulasi	68
Tabel 4.14 - Uji Reliabilitas	69
Tabel 4.15 - <i>Case Processing Summary</i>	70
Tabel 4.16 - <i>Variable in the Equation</i>	71
Tabel 4.17 - <i>Model Summary</i>	71
Tabel 4.18 - Uji <i>Hosmer and Lemeshow's</i>	72
Tabel 4.19 - Model Regresi Logistik	73
Tabel 4.20 - Model Regresi Logistik Profesionalisme dan Regulasi	74
Tabel 4.21 - Model Regresi Sosialisasi, Sistem <i>database</i> , <i>Network</i>	75
Tabel 4.22 - Model Regresi Logistik Profesionalisme	76

Tabel 4.23 - Model Regresi Logistik Sosialisasi	76
Tabel 4.24 - Model Regresi Logistik Database	77
Tabel 4.25 - Model Regresi Logistik <i>Network</i>	77
Tabel 4.26 - Model Regresi Logistik Regulasi	78

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran -1 : Kuisioner Penelitian	L-1
Lampiran -2 : Skor Data Kuisioner	L-8
Lampiran -3 : Uji Validitas Variabel Peluang Dana Wakaf	L-14
Lampiran -4 : Uji Validitas Variabel Profesionalisme <i>Nazhir</i>	L-15
Lampiran -5 : Uji Validitas Variabel Sosialisasi	L-16
Lampiran -6 : Uji Validitas Variabel Sistem <i>Database</i>	L-17
Lampiran -7 : Uji Validitas Variabel <i>Network/Jaringan Kerja</i>	L-18
Lampiran -8 : Uji Validitas Variabel Regulasi	L-19
Lampiran -9 : Uji Reliabilitas	L-20
Lampiran -10 : <i>Output</i> Model Regresi Logistik	L-22