

**INDIKATOR UNTUK MEMPREDIKSI KEGAGALAN
PENANGANAN PEMBIAYAAN BERMASALAH
(*NON PERFORMING FINANCING*)
DENGAN PENDEKATAN MODEL LOGIT
(STUDI KASUS PADA BANK SYARIAH XYZ)**

TESIS

**NAMA: HADI PURNOMO
NPM: 0706309120**



**UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS PASCASARJANA
PROGRAM STUDI TIMUR TENGAH DAN ISLAM
SALEMBA
JULI 2009**

**INDIKATOR UNTUK MEMPREDIKSI KEGAGALAN
PENANGANAN PEMBIAYAAN BERMASALAH
(*NON PERFORMING FINANCING*)
DENGAN PENDEKATAN MODEL LOGIT**

(STUDI KASUS PADA BANK SYARIAH XYZ)

TESIS

**Diajukan sebagai salah satu syarat
untuk memperoleh gelar Magister Sains (M.Si)
dalam bidang Ekonomi dan Keuangan Syariah**

**NAMA: HADI PURNOMO
NPM: 0706309120**



**UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS PASCASARJANA
PROGRAM STUDI TIMUR TENGAH DAN ISLAM
KEKHUSUSAN EKONOMI KEUANGAN SYARIAH
SALEMBA
JULI 2009**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

Nama: Hadi Purnomo
NPM: 0706309120
Tanda Tangan:

Tanggal: 13 Juli 2009



LEMBAR PENGESAHAN

Tesis ini diajukan oleh:

Nama: Hadi Purnomo
NPM: 0706309120
Program Studi: Timur Tengah Dan Islam
Judul Tesis: Indikator Untuk Memprediksi Kegagalan Penanganan
Pembiayaan Bermasalah (*Non Performing Financing*)
Dengan Pendekatan Model Logit (Studi Kasus pada Bank
Syariah XYZ)

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Sains pada Program Studi Timur Tengah dan Islam, Fakultas Pasca Sarjana, Universitas Indonesia.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing: H. Mustafa Edwin Nasution, Ph.D ()

Pembimbing: Drs. Agustianto MA ()

Penguji: Dr. Muhammad Muslich, MBA ()

Penguji: Kuncoro Hadi, ST, MSi ()

Ditetapkan di: Jakarta

Tanggal: Juli 2009

KATA PENGANTAR/UCAPAN TERIMA KASIH

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, karena atas berkat dan rahmatNya, saya dapat menyelesaikan tesis ini. Penulisan tesis ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Magister Sains pada Fakultas Pasca Sarjana, Program Studi Timur Tengah dan Islam Universitas Indonesia. Saya menyadari bahwa tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai dengan penyusunan tesis ini, sangatlah sulit bagi saya untuk menyelesaikan tesis ini. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih kepada:

1. H. Mustafa Edwin Nasution, Ph.D., selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam menyusun tesis ini;
2. Drs. Agustianto M.Ag, selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam menyusun tesis ini;
3. Orang tua dan keluarga saya yang telah memberikan bantuan dukungan moral dan material, dan
4. Sahabat-sahabat yang telah banyak membantu saya dalam menyelesaikan tesis ini

Akhirul kalam, saya berharap Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga tesis ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Salemba, 13 Juli 2009

Penulis

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama: Hadi Purnomo
NPM: 0706309120
Program Studi: Timur Tengah Dan Islam
Fakultas: Pasca Sarjana
Jenis Karya: Tesis

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Indonesia **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty-Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

Indikator Untuk Memprediksi Kegagalan Penanganan Pembiayaan Bermasalah (*Non Performing Financing*) Dengan Pendekatan Model Logit (Studi Kasus pada Bank Syariah XYZ)

Beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat dan memublikasikan tesis saya tanpa meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di: Jakarta
Pada Tanggal: 13 Juli 2009
Yang menyatakan,

Hadi Purnomo

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Pernyataan Orisinalitas	ii
Lembar Pengesahan Penguji Tesis	iii
Kata Pengantar/Ucapan Terima Kasih	iv
Pernyataan Persetujuan Publikasi Tugas Akhir Untuk Kepentingan Akademis	v
Abstrak dalam Bahasa Indonesia	vi
Abstrak dalam Bahasa Inggris	vii
Abstrak dalam Bahasa Arab	viii
Ringkasan Eksekutif	ix
Daftar Isi	xii
Daftar Tabel	xiv
Daftar Gambar	xv
Daftar Lampiran	xvi

BAB 1 PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Perumusan Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	9
1.4 Manfaat Penelitian	9
1.5 Batasan Masalah	9
1.6 Kerangka Teori	10
1.7 Hipotesis Penelitian	13
1.8 Metode Penelitian	15
1.9 Sistematika Penulisan	15

BAB 2 TINJAUAN LITERATUR

2.1 Kerangka Konseptual	17
2.1.1 Prinsip-Prinsip Dasar Ekonomi dan Perbankan Syariah	17
2.1.2 Penyaluran Dana dan Portofolio Bank Syariah	18
2.1.3 Risiko Pembiayaan pada Bank Syariah	20
2.1.4 Konsep Dasar Pembiayaan Bermasalah	23
2.1.4.1 Faktor Penyebab Pembiayaan Bermasalah	28
2.1.4.2 Dampak Pembiayaan Bermasalah	32
2.1.4.3 Penyelamatan Pembiayaan Bermasalah	34
2.1.4.4 Penyelesaian Pembiayaan Bermasalah	39
2.1.4.5 Pembiayaan Bermasalah dalam Sudut Pandang Islam	40
2.2 Penelitian Sebelumnya Berkaitan dengan Variabel dan Model	44
2.3 Penerapan Teori dalam Pemecahan masalah	46

BAB 3 METODOLOGI DAN DATA PENELITIAN

3.1 Metodologi untuk Pemecahan Masalah	48
3.1.1 Jenis Penelitian	48
3.1.2 Metode Analisis	48

3.2 Data yang Digunakan dalam Penelitian	49
3.2.1 Data dan Sumber Data	49
3.2.2 Pengumpulan Data	50
3.2.3 Variabel Penelitian	50
3.2.4 Pembuatan Model.....	53
3.2.5 Pengujian Signifikansi dan Parameter	53
3.2.6 Definisi Operasional	53
3.3 Tahap Penyelesaian Masalah	59
3.4 Flow Chart Tahapan Penyelesaian Masalah	60
BAB 4 ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
4.1 Analisis Masalah	61
4.1.1 Data Responden Hasil Pengumpulan Data	61
4.1.2 Analisis Data Diskriptif	61
4.2 Model Regresi Logistik (Logit)	70
4.2.1 Pemeriksaan Model	74
4.2.2 Pengujian Hipotesis	75
4.3 Interpretasi dan Analisis Model	77
4.4 Pembahasan	80
4.5 Potensi Benefit Model	87
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan	89
5.2 Saran	89
5.2.1 Saran Penelitian	89
5.2.2 Saran untuk Penelitian Selanjutnya	90
DAFTAR PUSTAKA	91
LAMPIRAN	94

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Indikator Utama Perbankan Syariah Indonesia	2
Tabel 1.2 Perimbangan NPF Perbankan Syariah Nasional Tahun 2009	3
Tabel 2.1 Tatacara Pembentukan PPA	27
Tabel 3.1 Variabel Dummy Limit	54
Tabel 3.2 Variabel Dummy Tujuan	55
Tabel 3.3 Variabel Dummy Usaha	55
Tabel 3.4 Variabel Dummy Relasi.....	56
Tabel 3.5 Variabel Dummy Sikap	56
Tabel 3.6 Variabel Dummy Prospek	57
Tabel 3.7 Variabel Dummy Milik	57
Tabel 3.8 Variabel Dummy Jaminan.....	58
Tabel 4.1 Limit Pembiayaan Bermasalah	63
Tabel 4.2 Tujuan Pembiayaan Bermasalah	64
Tabel 4.3 Jenis Usaha Nasabah Bermasalah	65
Tabel 4.4 Lama Hubungan Nasabah Bermasalah	66
Tabel 4.5 Sikap Nasabah Bermasalah	67
Tabel 4.6 Prospek Usaha Nasabah Bermasalah	68
Tabel 4.7 Kepemilikan Perusahaan Nasabah Bermasalah	69
Tabel 4.8 Rasio Nilai Jaminan Terhadap Baki Debet	70
Tabel 4.9 <i>Case Processing Summary</i>	71
Tabel 4.10 <i>Dependent Variable Encoding</i>	71
Tabel 4.11 <i>Categorical Variables Codings</i>	72
Tabel 4.12 <i>Variables in the Equation</i>	73
Tabel 4.13 <i>Model Summary</i>	73
Tabel 4.14 Hasil Pembentukan Persamaan Logit	74
Tabel 4.15 <i>Variables in the Equation</i>	76
Tabel 4.17 <i>Classification Table</i>	80

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Kerangka Pemikiran	12
Gambar 2.1 Sumber dan Penggunaan Dana	20
Gambar 2.2 Kerangka Risiko Kredit	21
Gambar 2.3 Konstruksi Penanganan Pembiayaan Bermasalah Islami	38
Gambar 3.1 prosedur Penyelesaian Masalah	59
Gambar 3.5 Flow Chart Tahap Penyelesaian Masalah	60



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kompilasi Data Hasil Penelitian	L-1
Lampiran 1 Hasil Analisis <i>Logistic Regression</i>	L-2

