



UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
DEPARTEMEN ILMU ADMINISTRASI
PROGRAM SARJANA EKSTENSI

SKRIPSI

**ANALISIS PENETAPAN NILAI SEWA REKLAME
BERJALAN/KENDARAAN DALAM RANGKA
OPTIMALISASI PENERIMAAN PAJAK DAERAH
(Studi Kasus di Provinsi DKI Jakarta)**

oleh

**DEYRA SULISTYANING ANDRINI
0905232614**

Diajukan sebagai salah satu syarat dalam
memperoleh gelar
Sarjana Sosial dalam bidang Ilmu Administrasi

Depok, 2008



UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
DEPARTEMEN ILMU ADMINISTRASI
PROGRAM SARJANA

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : DEYRA SULISTYANING ANDRINI

NPM : 0905232614

Program Studi : Ilmu Administrasi Fiskal

Judul Skripsi :

ANALISIS PENETAPAN NILAI SEWA REKLAME BERJALAN/KENDARAAN
DALAM RANGKA OPTIMALISASI PENERIMAAN PAJAK DAERAH (Studi Kasus
di Provinsi DKI Jakarta) telah diperiksa oleh Ketua Program Sarjana dan
Pembimbing serta dinyatakan layak untuk diajukan ke sidang Skripsi Program
Sarjana Departemen Ilmu Administrasi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik
Universitas Indonesia.

Disetujui oleh

Ketua Program Sarjana,

Pembimbing,

Drs. Asrori, MA, FLMI
NIP 130 702 932

Drs. Edi Sumantri, M.Si
NIP 470 050 351



UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
DEPARTEMEN ILMU ADMINISTRASI
PROGRAM SARJANA

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : DEYRA SULISTYANING ANDRINI
NPM : 0905232614
Program Studi : Ilmu Administrasi Fiskal
Judul Skripsi :
ANALISIS PENETAPAN NILAI SEWA REKLAME BERJALAN/KENDARAAN
DALAM RANGKA OPTIMALISASI PENERIMAAN PAJAK DAERAH (Studi Kasus
di Provinsi DKI Jakarta)
telah dipertahankan di hadapan sidang Penguji Skripsi Program Sarjana
Departemen Ilmu Administrasi Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas
Indonesia, pada Hari Sabtu Tanggal 28 Juni 2008

Penguji Skripsi

Ketua Sidang,

Pembimbing,

(Drs. M. Azis Muslim, M.Si)

(Drs. Edi Sumantri, M.Si)

Penguji Ahli,

Sekretaris Sidang,

(Drs. Achmad Lutfi, M.Si)

(Dra. Rini Gufraeni, M.Si)



UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK
DEPARTEMEN ILMU ADMINISTRASI
PROGRAM SARJANA

LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : DEYRA SULISTYANING ANDRINI

NPM : 0905232614

Program Studi : Ilmu Administrasi Fiskal

Menyatakan bahwa Skripsi yang berjudul ANALISIS PENETAPAN NILAI SEWA REKLAME BERJALAN/KENDARAAN DALAM RANGKA OPTIMALISASI PENERIMAAN PAJAK DAERAH (Studi Kasus di Provinsi DKI Jakarta) benar-benar merupakan hasil karya pribadi dan seluruh sumber yang dikutip maupun dirujuk telah saya nyatakan dengan benar.

14 Juni 2008

DEYRA SULISTYANING ANDRINI
0905232614



*Segenap hati kupersembahkan
Untuk Orangtuaku tercinta
Yang mengajarku arti sebuah kekuatan
Walau ditengah cobaan*

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah Rabbil'alamin. Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT karena berkah dan rahmatNya yang dapat membuat penulis menyelesaikan skripsi "Analisis Penetapan Nilai Sewa Reklame Berjalan/ Kendaraan Dalam Rangka Optimalisasi Penerimaan Pajak Daerah" ini diantara cobaan dan perjalanan yang panjang untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Sosial Administrasi Fiskal pada Fakultas Ilmu Administrasi dan Ilmu Politik Universitas Indonesia.

Dengan segala kerendahan hati, penulis menyampaikan terima kasih yang setulus-tulusnya kepada :

1. Prof. Dr. Bambang Shergi Laksmono, M.Sc selaku Dekan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Indonesia.
2. Drs. Asrori, M.A, FLMI selaku Ketua Program Sarjana Ekstensi Departemen Ilmu Administrasi Fiskal.
3. Dra. Ning Rahayu, M.Si selaku Ketua Program Studi Sarjana Ekstensi Administrasi Fiskal.
4. Drs. Ahmad Lutfi, M.Si selaku Penguji Ahli.
5. Drs. M Azis Muslim, M.Si selaku Ketua Sidang.
6. Dra. Rini Gufraeni, M.Si selaku Sekretaris Sidang
7. Dra. Inayati, M.Si selaku Sekretaris Sidang Outline
8. Drs. Edi Sumantri, M.Si, selaku Dosen Pembimbing yang tidak hanya sekedar menjadi pembimbing skripsi, namun telah membangun semangat dan percaya diri penulis dan selalu mengingatkan penulis untuk meminta restu orangtua. Terimakasih yang sedalam-dalamnya.
9. Bapak Reynalda Madjid selaku Kepala Dinas Pendapatan Daerah Provinsi Dki Jakarta beserta seluruh jajaran stafnya atas segala informasi dan bantuan yang diberikan untuk penulis.

10. Kepada seluruh informan atau narasumber yang telah meluangkan waktunya untuk penulis.
11. Kepada seluruh dosen dan staff FISIP UI yang telah membantu penulis selama masa perkuliahan.
12. Tempat penulis bekerja PT. Asuransi Bangun Askrida dan PT. Pembangunan Jaya Ancol, Tbk. Atas dukungan penuh dan pengertiannya.
13. Kepada keluargaku tercinta, tim inti tersolid di dunia yang semangat dan restunya menjadi alasan utama penulis melakukan yang terbaik untuk membuat mereka bangga. Paden, Mama, Mas Andri, Pipit dan ede' diperutnya yang Insyaallah hadir ke dunia sebentar lagi. Semoga semua hal baik akan kembali berpihak pada kita.
14. Kepada keluarga besar Alm. Bapak Djasman Djunos. Terutama Bapak yang selalu memberi semangat sampai saat terakhirnya. Ibu, Mbak Ika, Mas Sugeng, Aput & Eki kesayangan Tante Dea.
15. Teman-teman seperjuangan penulisan skripsi. Mima, Ica, Tiska, Shimo yang tak bosan saling memberi semangat.
16. Sahabat yang selalu ada dalam susah dan senang. Ratu Wulan dan Nazaro Aulia, tanpa kalian penulis sudah patah arang. Serta teman-teman yang tak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan banyak arti bagi penulis.
17. Kepada Novri Susman yang pengorbanannya selama penulisan skripsi ini sungguh tiada dua. Terimakasih, tak sekedar untuk menepati janji ke Bapak untuk membantu dan mendampingi sampai skripsi ini terselesaikan, tetapi juga atas kesabaran, keyakinan, ketulusan, kasih sayang dan pengertian yang tidak terhingga.

DAFTAR ISI

	HAL
LEMBAR PERSETUJUAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN KEASLIAN	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR BAGAN.....	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Pokok Permasalahan	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Signifikansi Penelitian.....	8
E. SistematikaPenulisan.....	9
BAB II KERANGKA PEMIKIRAN DAN METODE PENELITIAN	
A. Tinjauan Pustaka	11
B. Kerangka Teori	13
C. Kerangka Pemikiran	20
D. Metode Penelitian	22
BAB III MEKANISME PEMUNGUTAN PAJAK REKLAME DI DINAS PENDAPATAN DAERAH PROVINSI DKI JAKARTA	
A. Gambaran Umum Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta.....	31
B. Pengelolaan dan Mekanisme Pemungutan Pajak Reklame pada Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta.....	41

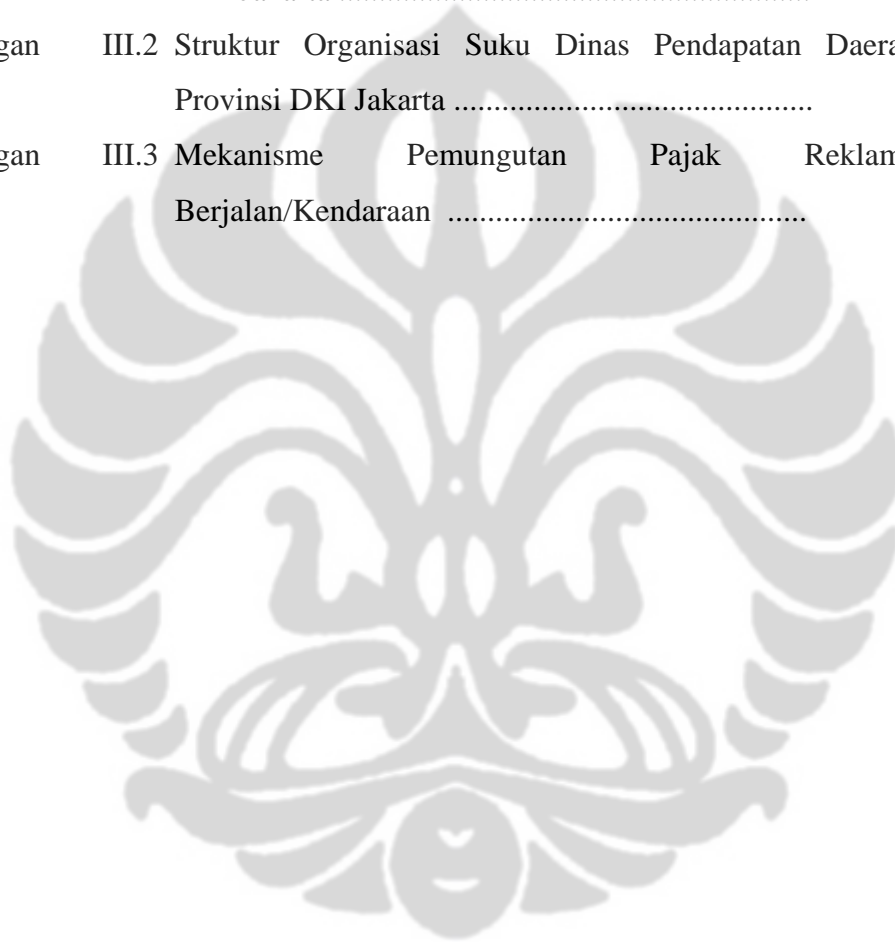
BAB IV	ANALISIS PENETAPAN NILAI SEWA REKLAME BERJALAN / KENDARAAN DALAM RANGKA OPTIMALISASI PENERIMAAN PAJAK DAERAH	
	A. Analisis penetapan Nilai Sewa Reklame sebagai Dasar Penaanan Pajak relame berjalan/ kendaraan di Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta.....	55
	B. Analisis Penetapan Nilai Sewa Reklame Berjalan/ Kendaraan dalam rangka optimalisasi penerimaan Pajak Daerah	65
BAB V	SIMPULAN DAN REKOMENDASI	
	A. Simpulan	83
	B. Rekomendasi.....	84
DAFTAR PUSTAKA		86
RIWAYAT HIDUP		88
LAMPIRAN		

DAFTAR TABEL

Tabel I.1	Penerimaan Pajak Daerah Per Jenis Pajak Tahun 2007 Dipenda Propinsi DKI Jakarta	3
Tabel III.1	Besaran Nilai Kelas Jalan Pajak Reklame Propinsi DKI Jakarta	45
Tabel III.2	Perkembangan Rencana dan Realisasi Pajak Reklame Tahun Anggaran 2003 s/d Tahun 2007 Dinas Pendapatan Daerah Propinsi DKI Jakarta	52
Tabel III.3	Jumlah Jenis Reklame di Propinsi DKI Jakarta Tahun Anggaran 2007	53
Tabel III.4	Jumlah Jenis Reklame di Propinsi DKI Jakarta Tahun Anggaran 2007	54
Tabel IV.1	Jumlah dan Realisasi Penerimaan Pajak Reklame berdasarkan jenis penyelenggaraan reklame di Provinsi DKI Jakarta Tahun 2007.....	73
Tabel IV.2	Jumlah Dan Realisasi Penerimaan Pajak Reklame Kendaraan Berdasarkan Jenis Kendaraan Di Provinsi DKI Jakarta Tahun 2007	77
Tabel IV.3	Jumlah Dan Realisasi Penerimaan Pajak Reklame Kendaraan Berdasarkan Jenis Kendaraan Di Provinsi DKI Jakarta Tahun 2007	78
Tabel IV.4	Perkembangan Jumlah Penyelenggaraan Dan Realisasi Penerimaan Reklame Berjalan/Kendaraan Di DKI Jakarta Tahun 2003 Sd 2007	81

DAFTAR BAGAN

Bagan	II.1 Kesesuaian NSR dalam rangka Optimalisasi Penerimaan Pajak Daerah	21
Bagan	III.1 Struktur Organisasi Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta	39
Bagan	III.2 Struktur Organisasi Suku Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta	42
Bagan	III.3 Mekanisme Pemungutan Pajak Reklame Berjalan/Kendaraan	50



DAFTAR LAMPIRAN

LAMPIRAN I Pedoman Wawancara

LAMPIRAN II Transkrip Wawancara

1. Transkrip Hasil Wawancara dengan Kepala Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta
2. Transkrip Hasil Wawancara dengan Kepala Bidang Pajak dan Retribusi Daerah Badan Administrasi
3. Transkrip Hasil Wawancara dengan Kepala Bidang Evaluasi Pajak Daerah dan Retribusi Daerah Dirjen Perimbangan Keuangan Keuangan Daerah Departemen Dalam Negeri Republik Indonesia
4. Transkrip Hasil Wawancara dengan Kepala Sub Dinas Perencanaan dan Pengembangan Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta
5. Transkrip Hasil Wawancara dengan Kepala Sub Dinas Peraturan Perundangan Dinas Pendapatan Daerah Provinsi DKI Jakarta
6. Transkrip Hasil Wawancara dengan Penyelenggara Reklame (PT X, MIB, Warna Warni Adv)