

## **BAB VI**

### **KESIMPULAN & SARAN**

#### **VI.1. KESIMPULAN**

Kesimpulan yang di dapat adalah dengan melihat benefit yang di peroleh kontraktor yaitu sebagai berikut :

1. Pada pekerjaan tertentu, analisa biaya material lebih hemat tanpa harus mengurangi standard mutu dan segi estetika. Yaitu pekerjaan plesteran, acian dan rangka atap
2. Pada pekerjaan tertentu, analisa biaya material alternatif lebih mahal daripada analisa biaya material yang biasa digunakan namun kontraktor masih mendapat benefit dalam hal waktu, mutu dan estetikanya
3. Kontraktor – kontraktor yang mengerjakan proyek konstruksi perumahan Taman Semanan Indah, yaitu PT. Kartika Eka Jaya Abadi dan PT. Mutiara Bunda Mandiri dapat mengetahui bahwa kemampuan para pekerja untuk pekerjaan acian dengan menggunakan material alternatif semen mortar acian belum cukup mahir. Hal ini dapat di lihat dari hasil analisa biaya material acian dengan semen mortar acian 40% - 55% lebih besar dari hasil analisa biaya material acian dengan semen mortar acian standard.

#### **VI.2. SARAN**

Adapun saran yang dapat saya berikan untuk PT. Kartika Eka Jaya Abadi dan PT. Mutiara Bunda Mandiri sebagai kontraktor proyek perumahan Taman Semanan Indah adalah :

1. Sebelum menggunakan semen mortar, pelaksana, mandor ataupun perwakilan pekerja diberikan contoh atau simulasi atas penggunaan semen

mortar. Sehingga diharapkan tidak akan terjadi kesalahan dalam penggunaan semen mortar.

2. Diharapkan para pelaksana memberikan pengawasan yang lebih atas pekerjaan acian dengan semen mortar. Karena sangat disayangkan bila harus kehilangan biaya material sebesar 40% - 55% dari yang seharusnya.

