

Laporan Keuangan Audited PT Leyand International Tbk
per 31 Desember 2005, 31 Desember 2006 dan 30 September 2007

(dalam Jutaan Rupiah)

PT Leyand International Tbk	Dec 31, 2005	%	Dec 31, 2006	%	Sep 30, 2007	%
NERACA						
AKTIVA	Audited		Audited		Audited	
AKTIVA LANCAR:						
Kas & Bank	477	1.02	1,000	2.03	635	1.16
Deposito	1,000	2.14	0	0.00	0	0.00
Surat Berharga	2,325	4.97	2,293	4.66	2,445	4.47
Piutang Dagang	11,184	23.90	9,368	19.04	9,172	16.77
Bahan Baku	1,106	2.36	674	1.37	1,046	1.91
Bahan Pembantu	171	0.37	126	0.26	184	0.34
Barang dalam Proses	970	2.07	2,464	5.01	6,389	11.68
Barang Jadi	5,497	11.75	9,591	19.50	12,218	22.34
Total Persediaan	7,743	16.55	12,855	26.13	19,838	36.28
Uang Muka	40	0.08	411	0.83	0	0.00
Pajak Dibayar di Muka	349	0.75	478	0.97	611	1.12
Total Aktiva Lancar	23,117	49.40	26,405	53.67	32,700	59.80
AKTIVA TETAP:						
Bangunan	1,862	3.98	1,862	3.79	0	0.00
Mesin dan Peralatan Pabrik	17,671	37.77	17,806	36.19	18,027	32.97
Kendaraan	2,194	4.69	2,267	4.61	2,505	4.58
Peralatan Kantor	769	1.64	782	1.59	744	1.36
Aktiva Tetap Terdepresiasi Kotor	22,496	48.08	22,717	46.17	21,276	38.91
Akumulasi Penyusutan	(8,926)	(19.08)	(10,582)	(21.51)	(11,027)	(20.17)
Aktiva Tetap Terdepresiasi Bersih	13,570	29.00	12,136	24.67	10,249	18.74
Tanah	5,299	11.32	6,899	14.02	6,349	11.61
Aktiva Tetap Bersih	18,869	40.33	19,035	38.69	16,598	30.35
Aktiva Sewa Guna Usaha	282	0.60	282	0.57	0	0.00
Akumulasi Penyusutan - Sewa Guna Usaha	(9)	(0.02)	(44)	(0.09)	0	0.00
Aktiva Sewa Guna Usaha Bersih	274	0.58	238	0.48	0	0.00
Total Aktiva Tetap	19,143	40.91	19,273	39.17	16,598	30.35
Aktiva Pajak Tangguhan	8	0.02	555	1.13	298	0.55
Pinjaman Karyawan	563	1.20	325	0.66	460	0.84
Piutang Lain-lain	2,315	4.95	1,734	3.52	2,447	4.47
Biaya Dibayar di Muka	335	0.72	698	1.42	397	0.73
Aktiva Lain-lain	1,311	2.80	208	0.42	1,784	3.26
TOTAL AKTIVA	46,793	100.00	49,198	100.00	54,684	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	20,806	44.47	19,827	40.30	23,216	42.46
Kewajiban Sewa Guna Usaha (Jatuh tempo 1 th)	118	0.25	89	0.18	0	0.00
Hutang Dagang	3,966	8.48	4,910	9.98	6,128	11.21
Biaya yang Masih Harus Dibayar	38	0.08	319	0.65	9	0.02
Hutang Pajak	214	0.46	58	0.12	11	0.02
Hutang Lain-lain	229	0.49	46	0.09	580	1.06
Total Kewajiban Lancar	25,371	54.22	25,249	51.32	29,944	54.76
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Kewajiban Sewa Guna Usaha	89	0.19	0	0.00	0	0.00
Hutang Jangka Panjang Lainnya	408	0.87	563	1.14	638	1.17
Total Kewajiban Jangka Panjang	497	1.06	563	1.14	638	1.17
Total Kewajiban	25,869	55.28	25,811	52.46	30,582	55.92
Hak Minoritas	9	0.02	9	0.02	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	26,440	56.50	26,440	53.74	26,440	48.35
Tambahan Modal Disetor	386	0.82	386	0.78	386	0.71
Labar/(Rugi) yg Belum Direalisasi atas Efek Tersedia utk Dijual	(1,683)	(3.60)	(326)	(0.66)	135	0.25
Labar Ditahan	(4,228)	(9.03)	(3,122)	(6.35)	(2,859)	(5.23)
Total Modal	20,915	44.70	23,378	47.52	24,102	44.08
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	46,793	100.00	49,198	100.00	54,684	100.00

Lampiran 1 (lanjutan)

PT Leyand International Tbk

(dalam Jutaan Rupiah)

LABA RUGI	Jan-Dec'05	%	Jan-Dec'06	%	Jan-Sep'07	%
Penjualan Bersih	81,927	100.00	84,303	100.00	40,786	100.00
Harga Pokok Penjualan	(77,243)	(94.28)	(73,989)	(87.76)	(33,772)	(82.80)
Penyusutan	(1,437)	(1.75)	(1,463)	(1.74)	(975)	(2.39)
Laba Kotor	3,247	3.96	8,852	10.50	6,039	14.81
Biaya Operasional:						
Biaya Umum dan Administrasi	(2,352)	(2.87)	(2,256)	(2.68)	(1,606)	(3.94)
Biaya Penjualan	(1,661)	(2.03)	(2,162)	(2.57)	(1,859)	(4.56)
Penyusutan	(276)	(0.34)	(317)	(0.38)	(218)	(0.53)
Total Biaya Operasional	(4,289)	(5.24)	(4,735)	(5.62)	(3,684)	(9.03)
Laba Bersih Operasi	(1,042)	(1.27)	4,117	4.88	2,355	5.77
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	(2,149)	(2.62)	(3,069)	(3.64)	(1,989)	(4.88)
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	(3,190)	(3.89)	1,048	1.24	366	0.90
Pendapatan Lain-lain	266	0.33	261	0.31	371	0.91
Biaya Lain-lain	(21)	(0.03)	(976)	(1.16)	(45)	(0.11)
Laba (Rugi) akibat Perubahan Nilai Tukar	(579)	(0.71)	230	0.27	(185)	(0.45)
Laba (Rugi) Bersih Sebelum Pajak	(3,524)	(4.30)	562	0.67	507	1.24
Pajak Pendapatan:						
Pajak Kini	(71)	(0.09)	(4)	(0.00)	0	0.00
Pajak Tangguhan	119	0.14	547	0.65	(243)	(0.60)
Laba (Rugi) Bersih Setelah Pajak	(3,476)	(4.24)	1,106	1.31	264	0.65
Hak Minoritas	(2)	(0.00)	(0)	(0.00)	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih	(3,479)	(4.25)	1,105	1.31	264	0.65
Jumlah lembar saham biasa	264,398,200		264,398,200		264,398,200	
Laba per saham biasa	(13.16)		4.18		1.00	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	671	0.82	5,897	6.99	3,548	8.70
Dividen	(0)		(0)		(0)	
Saldo Laba Ditahan - Awal	(749)		(4,228)		(3,122)	
R/E Adjustment -	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Akhir	(4,228)		(3,122)		(2,859)	

PT Leyand International Tbk

(dalam Jutaan Rupiah)

ARUS KAS	Jan-Dec'06	Jan-Sep'07
Laba (Rugi) Bersih	1,105	264
Penyesuaian		
Penyusutan	1,780	1,193
Penyusutan - Sewa Guna Usaha	0	0
Hak Minoritas	0	(9)
Arus Kas Kotor Operasi	2,886	1,448
Kegiatan Operasional:		
(Naik) Turun Piutang Dagang	1,816	196
(Naik) Turun Bahan Baku	432	(372)
(Naik) Turun Bahan Pembantu	45	(58)
(Naik) Turun Barang dalam Proses	(1,495)	(3,925)
(Naik) Turun Barang Jadi	(4,094)	(2,627)
(Naik) Turun Uang Muka	(371)	411
Naik (Turun) Hutang Dagang	944	1,218
Naik (Turun) Biaya yang Masih Harus Dibayar	281	(310)
Sub Total Kegiatan Operasional	(2,442)	(5,467)
(Naik) Turun Pinjaman Karyawan	239	(136)
(Naik) Turun Piutang Lain-lain	582	(713)
(Naik) Turun Pajak Dibayar di Muka	(129)	(132)
(Naik) Turun Aktiva Pajak Tangguhan	(547)	256
(Naik) Turun Biaya Dibayar di Muka	(364)	302
(Naik) Turun Aktiva Lain-lain	1,103	(1,576)
Naik (Turun) Hutang Pajak	(156)	(47)
Naik (Turun) Hutang Lain-lain	(184)	534
Arus Kas Bersih Operasi	987	(5,531)
Kegiatan Investasi:		
(Naik) Turun Aktiva Tetap Terdepresiasi	(345)	694
(Naik) Turun Tanah	(1,600)	550
(Naik) Turun Aktiva Sewa Guna Usaha	35	238
Arus Kas untuk Kegiatan Investasi	(1,910)	1,482
Kegiatan Pembiayaan:		
Hutang Bank Jangka Pendek	(980)	3,389
Kewajiban Sewa Guna Usaha	(118)	(89)
Hutang Jangka Panjang Lainnya	155	75
Penerbitan Saham	0	0
Dividen	(0)	(0)
Arus Kas dari Kegiatan Pembiayaan	(943)	3,375
Penyesuaian	1,357	461
PERUBAHAN KAS	(509)	(213)

Proyeksi Laporan Keuangan PT Leyand International Tbk
per 31 Desember 2007, 31 Desember 2008 dan 31 Desember 2009

Asumsi Best Case

(dalam Jutaan Rupiah)

PT Leyand International Tbk PROYEKSI NERACA - BEST CASE	Dec 31, 2007	%	Dec 31, 2008	%	Dec 31, 2009	%
AKTIVA						
AKTIVA LANCAR:						
Kas, Bank & Deposito	670	1.45	731	0.17	763	0.18
Surat Berharga	2,445	5.27	2,445	0.57	2,445	0.58
Piutang Dagang - ke Pihak Ketiga	9,653	20.82	10,591	2.49	11,101	2.61
Total Persediaan	12,153	26.21	13,244	3.11	13,778	3.24
Total Aktiva Lancar	25,532	55.06	27,622	6.50	28,697	6.76
AKTIVA TETAP:						
Mesin dan Peralatan Pabrik	18,027	38.88	18,027	4.24	18,027	4.24
Kendaraan	2,505	5.40	2,505	0.59	2,505	0.59
Peralatan Kantor	744	1.60	744	0.17	744	0.18
Aktiva Tetap Terdepresiasi Kotor	21,276	45.88	21,276	5.00	21,276	5.01
Akumulasi Penyusutan	(12,172)	(26.25)	(13,763)	(3.24)	(15,353)	(3.61)
Aktiva Tetap Terdepresiasi Bersih	9,104	19.63	7,513	1.77	5,923	1.39
Tanah	6,349	13.69	6,349	1.49	6,349	1.49
Aktiva Tetap Bersih	15,453	33.32	13,862	3.26	12,272	2.89
Total Aktiva Tetap	15,453	33.32	13,862	3.26	12,272	2.89
TOTAL AKTIVA	46,371	100.00	425,251	100.00	424,735	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	18,704	40.33	26,708	6.28	25,032	5.89
Hutang Dagang - ke Pihak Ketiga	1,873	4.04	2,041	0.48	2,123	0.50
Biaya yang Masih Harus Dibayar	6	0.01	6	0.00	7	0.00
Hutang Pajak	11	0.02	11	0.00	11	0.00
Hutang Lain-lain	580	1.25	580	0.14	580	0.14
Total Kewajiban Lancar	21,174	45.66	29,347	6.90	27,754	6.53
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Hutang Jangka Panjang Lainnya	638	1.38	638	0.15	638	0.15
Total Kewajiban Jangka Panjang	638	1.38	638	0.15	638	0.15
Total Kewajiban	21,812	47.04	29,985	7.05	28,392	6.68
Hak Minoritas	0	0.00	0	0.00	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	26,440	57.02	396,597	93.26	396,597	93.38
Tambahan Modal Disetor	386	0.83	386	0.09	386	0.09
Laba/(Rugi) yg Belum Direalisasi atas Efek Tersedia utk Dijual	135	0.29	135	0.03	135	0.03
Laba Ditahan	(2,401)	(5.18)	(1,852)	(0.44)	(775)	(0.18)
Total Modal	24,560	52.96	395,266	92.95	396,343	93.32
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	46,371	100.00	425,251	100.00	424,735	100.00

Lampiran 2 (lanjutan)

PT Leyand International Tbk (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI LABA RUGI - BEST CASE	Jan-Dec'07	%	Jan-Dec'08	%	Jan-Dec'09	%
Penjualan Bersih	57,916	100.00	63,548	100.00	66,604	100.00
Harga Pokok Penjualan	(48,165)	(83.16)	(52,488)	(82.60)	(54,603)	(81.98)
Penyusutan	(1,300)	(2.24)	(1,300)	(2.05)	(1,300)	(1.95)
Laba Kotor	8,450	14.59	9,760	15.36	10,701	16.07
Biaya Operasional:						
Biaya Umum dan Administrasi	(2,481)	(4.28)	(2,729)	(4.29)	(3,002)	(4.51)
Biaya Penjualan	(1,767)	(3.05)	(1,939)	(3.05)	(2,032)	(3.05)
Penyusutan	(291)	(0.50)	(291)	(0.46)	(291)	(0.44)
Amortization	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Total Biaya Operasional	(4,538)	(7.84)	(4,958)	(7.80)	(5,324)	(7.99)
Laba Bersih Operasi	3,912	6.75	4,802	7.56	5,377	8.07
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	(3,022)	(5.22)	(4,017)	(6.32)	(3,838)	(5.76)
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	889	1.54	784	1.23	1,539	2.31
Pendapatan Lain-lain	371	0.64	0	0.00	0	0.00
Biaya Lain-lain	(45)	(0.08)	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) akibat Perubahan Nilai Tukar	(185)	(0.32)	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih Sebelum Pajak	1,030	1.78	784	1.23	1,539	2.31
Pajak Pendapatan	(309)	(0.53)	(235)	(0.37)	(462)	(0.69)
Laba (Rugi) Bersih	721	1.25	549	0.86	1,077	1.62
Jumlah lembar saham biasa	264,398,200		3,965,973,000		3,965,973,000	
Laba per saham biasa	2.73		0.14		0.27	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	5,502	9.50	6,392	10.06	6,967	10.46
Dividen	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Awal	(3,122)		(2,401)		(1,852)	
Saldo Laba Ditahan - Akhir	(2,401)		(1,852)		(775)	

PT Leyand International Tbk (dalam Jutaan Rupiah)

CASH FLOW STATEMENT	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
Arus Kas Kotor Operasi	2,303	2,140	2,668
Arus Kas Bersih Operasi	(1,730)	279	1,707
Arus Kas untuk Kegiatan Investasi	2,229	(378,380)	(0)
Arus Kas dari Kegiatan Pembiayaan	(1,137)	378,162	(1,676)
Penyesuaian	461	0	0
PERUBAHAN KAS	(177)	61	32

PT Leyand International Tbk

ANALISIS RASIO - PROYEKSI BEST CASE	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
PERTUMBUHAN			
Penjualan	(31.30) %	9.73 %	4.81 %
HPP (di luar Penyusutan)	(34.90) %	8.97 %	4.03 %
Biaya Opeasi (di luar Penyusutan)	(3.85) %	9.89 %	7.84 %
Laba (Rugi) Bersih	(34.74) %	(23.87) %	96.13 %
Aktiva	(5.75) %	817.06 %	(0.12) %
Sustainable Growth	3.09 %	2.24 %	0.27 %
LIKUIDITAS			
Net Working Capital (dalam jutaan Rupiah)	4,358	(1,725)	943
Current Ratio	1.21 X	0.94 X	1.03 X
Quick Ratio	0.60 X	0.47 X	0.52 X
LEVERAGE			
Total Liabilities/Equity	0.89 X	0.08 X	0.07 X
Total Liabilities/Asset Ratio	0.47 X	0.07 X	0.07 X
Current Liabilities/Total Liabilities	0.97 X	0.98 X	0.98 X
L.T. Liabilities/Net Fixed Assets	0.04 X	0.05 X	0.05 X
Assets/Networth	1.89 X	1.08 X	1.07 X
EBITDA/Interest	1.82 X	1.59 X	1.82 X
Debt Service Cov. (EBIT/(Int. + (Installment/(1-Tax R.)))	1.29 X	1.20 X	1.40 X
Cash Coverage (NOCGBIT/Interest)	0.53 X	1.13 X	1.57 X
Total Debt/EBITDA	3.52 X	4.28 X	3.68 X
ACTIVITY			
Hari Kas	5 days	5 days	5 days
Hari Piutang Dagang	60 days	60 days	60 days
Hari Persediaan	91 days	91 days	91 days
Hari Hutang Dagang	14 days	14 days	14 days
Perputaran Aktiva	1.25 X	0.15 X	0.16 X
Perputaran Modal Kerja	2.27 X	2.30 X	2.32 X
Perputaran Aktiva Tetap Kotor	2.10 X	2.30 X	2.41 X
Perputaran Aktiva Tetap Bersih	3.75 X	4.58 X	5.43 X
PROFITABILITAS			
Return on Assets (ROA)	1.56 %	0.13 %	0.25 %
Return on Equity (ROE)	2.94 %	0.14 %	0.27 %

**Proyeksi Laporan Keuangan PT Leyand International Tbk
per 31 Desember 2007, 31 Desember 2008 dan 31 Desember 2009**

Asumsi Most Likely

PT Leyand International Tbk (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI NERACA - MOST LIKELY	Dec 31, 2007	%	Dec 31, 2008	%	Dec 31, 2009	%
AKTIVA						
AKTIVA LANCAR:						
Kas, Bank & Bank	652	1.43	680	0.16	679	0.16
Surat Berharga	2,445	5.35	2,445	0.58	2,445	0.58
Piutang Dagang	9,381	20.51	9,832	2.32	9,828	2.33
Persediaan	11,804	25.81	12,284	2.90	12,185	2.89
Total Aktiva Lancar	24,892	54.43	25,853	6.10	25,747	6.10
AKTIVA TETAP:						
Mesin dan Peralatan Pabrik	18,027	39.42	18,027	4.26	18,027	4.27
Kendaraan	2,505	5.48	2,505	0.59	2,505	0.59
Peralatan Kantor	744	1.63	744	0.18	744	0.18
Aktiva Tetap Terdepresiasi Kotor	21,276	46.52	21,276	5.02	21,276	5.04
Akumulasi Penyusutan	(12,172)	(26.62)	(13,763)	(3.25)	(15,353)	(3.64)
Aktiva Tetap Terdepresiasi Bersih	9,104	19.91	7,513	1.77	5,923	1.40
Tanah	6,349	13.88	6,349	1.50	6,349	1.51
Aktiva Tetap Bersih - Pemilikan Langsung	15,453	33.79	13,862	3.27	12,272	2.91
Total Aktiva Tetap	15,453	33.79	13,862	3.27	12,272	2.91
Investasi Jangka Panjang	0	0.00	378,380	89.35	378,380	89.71
Aktiva Pajak Tangguhan	298	0.65	298	0.07	298	0.07
Pinjaman Karyawan	460	1.01	460	0.11	460	0.11
Piutang Lain-lain	2,447	5.35	2,447	0.58	2,447	0.58
Biaya Dibayar di Muka	397	0.87	397	0.09	397	0.09
Aktiva Lain-lain	1,784	3.90	1,784	0.42	1,784	0.42
TOTAL AKTIVA	45,731	100.00	423,482	100.00	421,785	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	18,254	39.92	25,651	6.06	23,783	5.64
Hutang Dagang	1,819	3.98	1,893	0.45	1,878	0.45
Biaya yang Masih Harus Dibayar	6	0.01	6	0.00	6	0.00
Hutang Pajak	11	0.02	11	0.00	11	0.00
Hutang Lain-lain	580	1.27	580	0.14	580	0.14
Total Kewajiban Lancar	20,670	45.20	28,141	6.65	26,258	6.23
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Hutang Jangka Panjang Lainnya	638	1.40	638	0.15	638	0.15
Total Kewajiban Jangka Panjang	638	1.40	638	0.15	638	0.15
Total Kewajiban	21,308	46.59	28,779	6.80	26,896	6.38
Hak Minoritas	0	0.00	0	0.00	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	26,440	57.82	396,597	93.65	396,597	94.03
Tambahan Modal Disetor	386	0.84	386	0.09	386	0.09
Labai/(Rugi) yg Belum Direalisasi atas Efek Tersedia utk Dijual	135	0.30	135	0.03	135	0.03
Labai Ditahan	(2,538)	(5.55)	(2,416)	(0.57)	(2,229)	(0.53)
Total Modal	24,423	53.41	394,702	93.20	394,890	93.62
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	45,731	100.00	423,482	100.00	421,785	100.00

Lampiran 3 (lanjutan)

PT Leyand International Tbk

(dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI LABA RUGI - MOST LIKELY	Jan-Dec'07	%	Jan-Dec'08	%	Jan-Dec'09	%
Penjualan Bersih	56,285	100.00	58,994	100.00	58,966	100.00
Harga Pokok Penjualan	(46,779)	(83.11)	(48,684)	(82.52)	(48,290)	(81.89)
Penyusutan	(1,300)	(2.31)	(1,300)	(2.20)	(1,300)	(2.20)
Laba Kotor	8,205	14.58	9,010	15.27	9,377	15.90
Biaya Operasional:						
Biaya Umum dan Administrasi	(2,481)	(4.41)	(2,729)	(4.63)	(3,002)	(5.09)
Biaya Penjualan	(1,717)	(3.05)	(1,800)	(3.05)	(1,799)	(3.05)
Penyusutan	(291)	(0.52)	(291)	(0.49)	(291)	(0.49)
Total Biaya Operasional	(4,489)	(7.97)	(4,819)	(8.17)	(5,091)	(8.63)
Laba Bersih Operasi	3,717	6.60	4,191	7.10	4,285	7.27
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	(3,022)	(5.37)	(4,017)	(6.81)	(4,017)	(6.81)
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	694	1.23	173	0.29	268	0.45
Pendapatan Lain-lain	371	0.66	0	0.00	0	0.00
Biaya Lain-lain	(45)	(0.08)	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) akibat Perubahan Nilai Tukar	(185)	(0.33)	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih Sebelum Pajak	835	1.48	173	0.29	268	0.45
Pajak Pendapatan	(251)	(0.45)	(52)	(0.09)	(80)	(0.14)
Laba (Rugi) Bersih	585	1.04	121	0.21	188	0.32
Jumlah lembar saham biasa	264,398,200		3,965,973,000		3,965,973,000	
Laba per saham biasa	2.21		0.03		0.05	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	5,307	9.43	5,781	9.80	5,876	9.96
Deviden	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Awal	(3,122)		(2,538)		(2,416)	
Saldo Laba Ditahan - Akhir	(2,538)		(2,416)		(2,229)	

PT Leyand International Tbk

(dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI ARUS KAS - MOST LIKELY	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
Arus Kas Kotor Operasi	2,167	1,712	1,778
Arus Kas Bersih Operasi	(1,299)	854	1,867
Arus Kas untuk Kegiatan Investasi	2,229	(378,380)	(0)
Arus Kas dari Kegiatan Pembiayaan	(1,587)	377,554	(1,869)
Penyesuaian	461	0	0
PERUBAHAN KAS	(196)	29	(2)

PT Leyand International Tbk

ANALISIS RASIO - PROYEKSI MOST LIKELY	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
PERTUMBUHAN			
Penjualan	(33.24) %	4.81 %	(0.05) %
HPP (di luar Penyusutan)	(36.78) %	4.07 %	(0.81) %
Biaya Opeasi (di luar Penyusutan)	(4.98) %	7.88 %	6.01 %
Laba (Rugi) Bersih	(47.09) %	(79.24) %	54.52 %
Aktiva	(7.05) %	826.02 %	(0.40) %
Sustainable Growth	2.50 %	0.50 %	0.05 %
LIKUIDITAS			
Net Working Capital (dalam jutaan Rupiah)	4,222	(2,289)	(511)
Current Ratio	1.20 X	0.92 X	0.98 X
Quick Ratio	0.60 X	0.46 X	0.49 X
LEVERAGE			
Total Liabilities/Equity	0.87 X	0.07 X	0.07 X
Total Liabilities/Asset Ratio	0.47 X	0.07 X	0.06 X
Current Liabilities/Total Liabilities	0.97 X	0.98 X	0.98 X
L.T. Liabilities/Net Fixed Assets	0.04 X	0.05 X	0.05 X
Assets/Networth	1.87 X	1.07 X	1.07 X
EBITDA/Interest	1.76 X	1.44 X	1.46 X
Debt Service Cov. (EBIT/(Int. +(Installment/(1-Tax R.)))	1.23 X	1.04 X	1.07 X
Cash Coverage (NOCCGBIT/Interest)	0.65 X	1.23 X	1.48 X
Total Debt/EBITDA	3.56 X	4.55 X	4.16 X
ACTIVITY			
Hari Kas	5 days	5 days	5 days
Hari Piutang Dagang	60 days	60 days	60 days
Hari Persediaan	91 days	91 days	91 days
Hari Hutang Dagang	14 days	14 days	14 days
Perputaran Aktiva	1.23 X	0.14 X	0.14 X
Perputaran Modal Kerja	2.26 X	2.28 X	2.29 X
Perputaran Aktiva Tetap Kotor	2.04 X	2.14 X	2.13 X
Perputaran Aktiva Tetap Bersih	3.64 X	4.26 X	4.81 X
PROFITABILITAS			
Return on Assets (ROA)	1.28 %	0.03 %	0.04 %
Return on Equity (ROE)	2.39 %	0.03 %	0.05 %

**Proyeksi Laporan Keuangan PT Leyand International Tbk
per 31 Desember 2007, 31 Desember 2008 dan 31 Desember 2009**

Asumsi Worst Case

(dalam Jutaan Rupiah)

PT Leyand International Tbk PROYEKSI NERACA - WORST CASE	Dec 31, 2007	%	Dec 31, 2008	%	Dec 31, 2009	%
AKTIVA						
AKTIVA LANCAR:						
Kas, Bank & Deposito	637	1.41	635	0.15	604	0.14
Surat Berharga	2,445	5.41	2,445	0.58	2,445	0.58
Piutang Dagang	9,154	20.25	9,137	2.17	8,681	2.07
Persediaan	11,519	25.48	11,411	2.70	10,755	2.57
Total Aktiva Lancar	24,366	53.90	24,238	5.75	23,095	5.51
AKTIVA TETAP:						
Mesin dan Peralatan Pabrik	18,027	39.88	18,027	4.27	18,027	4.30
Kendaraan	2,505	5.54	2,505	0.59	2,505	0.60
Peralatan Kantor	744	1.65	744	0.18	744	0.18
Aktiva Tetap Terdepresiasi Kotor	21,276	47.07	21,276	5.04	21,276	5.08
Akumulasi Penyusutan	(12,172)	(26.93)	(13,763)	(3.26)	(15,353)	(3.66)
Aktiva Tetap Terdepresiasi Bersih	9,104	20.14	7,513	1.78	5,923	1.41
Tanah	6,349	14.05	6,349	1.51	6,349	1.51
Aktiva Tetap Bersih	15,453	34.18	13,862	3.29	12,272	2.93
Total Aktiva Tetap	15,453	34.18	13,862	3.29	12,272	2.93
Investasi Jangka Panjang	0	0.00	378,380	89.69	378,380	90.28
Aktiva Pajak Tangguhan	298	0.66	298	0.07	298	0.07
Pinjaman Karyawan	460	1.02	460	0.11	460	0.11
Piutang Lain-lain	2,447	5.41	2,447	0.58	2,447	0.58
Biaya Dibayar di Muka	397	0.88	397	0.09	397	0.09
Aktiva Lain-lain	1,784	3.95	1,784	0.42	1,784	0.43
TOTAL AKTIVA	45,205	100.00	421,867	100.00	419,133	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	17,905	39.61	24,955	5.92	23,178	5.53
Hutang Dagang	1,775	3.93	1,759	0.42	1,658	0.40
Biaya yang Masih Harus Dibayar	6	0.01	6	0.00	5	0.00
Hutang Pajak	11	0.02	11	0.00	11	0.00
Hutang Lain-lain	580	1.28	580	0.14	580	0.14
Total Kewajiban Lancar	20,277	44.85	27,310	6.47	25,432	6.07
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Hutang Jangka Panjang Lainnya	638	1.41	638	0.15	638	0.15
Total Kewajiban Jangka Panjang	638	1.41	638	0.15	638	0.15
Total Kewajiban	20,915	46.27	27,948	6.62	26,070	6.22
Hak Minoritas	0	0.00	0	0.00	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	26,440	58.49	396,597	94.01	396,597	94.62
Tambahan Modal Disetor	386	0.85	386	0.09	386	0.09
Laba/(Rugi) yg Belum Direalisasi atas Efek Tersedia utk Dijual	135	0.30	135	0.03	135	0.03
Laba Ditahan	(2,670)	(5.91)	(3,199)	(0.76)	(4,054)	(0.97)
Total Modal	24,290	53.73	393,919	93.38	393,064	93.78
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	45,205	100.00	421,867	100.00	419,133	100.00

Lampiran 4 (lanjutan)

PT Leyand International Tbk

(dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI LABA RUGI - WORST CASE	Jan-Dec'07	%	Jan-Dec'08	%	Jan-Dec'09	%
Penjualan Bersih	54,925	100.00	54,820	100.00	52,083	100.00
Harga Pokok Penjualan	(45,651)	(83.11)	(45,225)	(82.50)	(42,624)	(81.84)
Penyusutan	(1,300)	(2.37)	(1,300)	(2.37)	(1,300)	(2.50)
Laba Kotor	7,974	14.52	8,295	15.13	8,159	15.66
Biaya Operasional:						
Biaya Umum dan Administrasi	(2,481)	(4.52)	(2,729)	(4.98)	(3,002)	(5.76)
Biaya Penjualan	(1,676)	(3.05)	(1,672)	(3.05)	(1,589)	(3.05)
Penyusutan	(291)	(0.53)	(291)	(0.53)	(291)	(0.56)
Total Biaya Operasional	(4,447)	(8.10)	(4,692)	(8.56)	(4,882)	(9.37)
Laba Bersih Operasi	3,527	6.42	3,603	6.57	3,277	6.29
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	(3,022)	(5.50)	(4,132)	(7.54)	(4,132)	(7.93)
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	505	0.92	(529)	(0.96)	(855)	(1.64)
Pendapatan Lain-lain	371	0.67	0	0.00	0	0.00
Biaya Lain-lain	(45)	(0.08)	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) akibat Perubahan Nilai Tukar	(185)	(0.34)	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih Sebelum Pajak	646	1.18	(529)	(0.96)	(855)	(1.64)
Pajak Pendapatan	(194)	(0.35)	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih	452	0.82	(529)	(0.96)	(855)	(1.64)
Jumlah lembar saham biasa	264,398,200		3,965,973,000		3,965,973,000	
Laba per saham biasa	1.71		(0.13)		(0.22)	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	5,118	9.32	5,194	9.47	4,868	9.35
Deviden	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Awal	(3,122)		(2,670)		(3,199)	
Saldo Laba Ditahan - Akhir	(2,670)		(3,199)		(4,054)	

PT Leyand International Tbk

(dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI ARUS KAS - WORST CASE	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
Arus Kas Kotor Operasi	2,034	1,062	736
Arus Kas Bersih Operasi	(965)	1,170	1,746
Arus Kas untuk Kegiatan Investasi	2,229	(378,380)	(0)
Arus Kas dari Kegiatan Pembiayaan	(1,936)	377,208	(1,777)
Penyesuaian	461	0	0
PERUBAHAN KAS	(211)	(2)	(31)

PT Leyand International Tbk

ANALISIS RASIO - PROYEKSI WORST CASE	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
PERTUMBUHAN			
Penjualan	(34.85) %	(0.19) %	(4.99) %
HPP (di luar Penyusutan)	(38.30) %	(0.93) %	(5.75) %
Biaya Opeasi (di luar Penyusutan)	(5.92) %	5.89 %	4.30 %
Laba (Rugi) Bersih	(59.11) %	(217.00) %	61.70 %
Aktiva	(8.12) %	833.23 %	(0.65) %
Sustainable Growth	1.93 %	(2.18) %	(0.22) %
LIKUIDITAS			
Net Working Capital (dalam jutaan Rupiah)	4,089	(3,072)	(2,336)
Current Ratio	1.20 X	0.89 X	0.91 X
Quick Ratio	0.60 X	0.45 X	0.46 X
LEVERAGE			
Total Liabilities/Equity	0.86 X	0.07 X	0.07 X
Total Liabilities/Asset Ratio	0.46 X	0.07 X	0.06 X
Current Liabilities/Total Liabilities	0.97 X	0.98 X	0.98 X
L.T. Liabilities/Net Fixed Assets	0.04 X	0.05 X	0.05 X
Assets/Networth	1.86 X	1.07 X	1.07 X
EBITDA/Interest	1.69 X	1.26 X	1.18 X
Debt Service Cov. (EBIT/(Int. + (Installment/(1-Tax R.)))	1.17 X	0.87 X	0.79 X
Cash Coverage (NOCGBIT/Interest)	0.74 X	1.28 X	1.42 X
Total Debt/EBITDA	3.62 X	4.93 X	4.89 X
ACTIVITY			
Hari Kas	5 days	5 days	5 days
Hari Piutang Dagang	60 days	60 days	60 days
Hari Persediaan	91 days	91 days	91 days
Hari Hutang Dagang	14 days	14 days	14 days
Perputaran Aktiva	1.22 X	0.13 X	0.12 X
Perputaran Modal Kerja	2.25 X	2.26 X	2.26 X
Perputaran Aktiva Tetap Kotor	1.99 X	1.98 X	1.89 X
Perputaran Aktiva Tetap Bersih	3.55 X	3.95 X	4.24 X
PROFITABILITAS			
Return on Assets (ROA)	1.00 %	(0.13) %	(0.20) %
Return on Equity (ROE)	1.86 %	(0.13) %	(0.22) %

Proyeksi Laporan Keuangan PT Asta Keramasan Energi
per 31 Desember 2007, 31 Desember 2008 dan 31 Desember 2009

Asumsi Best Case

PT Asta Keramasan Energi (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI NERACA - BEST CASE	Dec 31, 2007	%	Dec 31, 2008	%	Dec 31, 2009	%
AKTIVA						
AKTIVA LANCAR:						
Kas & Bank	71,680	8.80	389	0.05	727	0.09
Piutang Dagang	0	0.00	16,660	2.03	31,164	3.92
Persediaan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Total Aktiva Lancar	71,680	8.80	17,048	2.08	31,891	4.01
AKTIVA TETAP:						
Mesin dan Peralatan Pabrik	0	0.00	825,000	100.44	825,000	103.77
Aktiva Tetap Terdepresiasi Kotor	0	0.00	825,000	100.44	825,000	103.77
Akumulasi Penyusutan	0	0.00	(20,625)	(2.51)	(61,875)	(7.78)
Aktiva Tetap Terdepresiasi Bersih	0	0.00	804,375	97.92	763,125	95.99
Aktiva dalam Pembangunan	742,500	91.20	0	0.00	0	0.00
Total Aktiva Tetap	742,500	91.20	804,375	97.92	763,125	95.99
TOTAL AKTIVA	814,180	100.00	821,423	100.00	795,016	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	0	0.00	25,000	3.04	25,000	3.14
Hutang Bank Jangka Panjang (Jatuh Tempo 1 tahun)	171,111	21.02	256,667	31.25	149,722	18.83
Hutang Dagang	0	0.00	1,805	0.22	3,376	0.42
Total Kewajiban Lancar	171,111	21.02	283,471	34.51	178,098	22.40
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Hutang Bank Jangka Panjang	406,389	49.91	149,722	18.23	0	0.00
Hutang ke Pemegang Saham	0	0.00	6,300	0.77	215,344	27.09
Total Kewajiban Jangka Panjang	406,389	49.91	156,022	18.99	215,344	27.09
Kewajiban Pajak Tangguhan	24	0.00	24	0.00	24	0.00
Total Kewajiban	577,524	70.93	439,517	53.51	393,466	49.49
Hak Minoritas	0	0.00	0	0.00	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	270,000	33.16	450,000	54.78	450,000	56.60
Laba Ditahan	(33,344)	(4.10)	(68,094)	(8.29)	(48,450)	(6.09)
Total Modal	236,656	29.07	381,906	46.49	401,550	50.51
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	814,180	100.00	821,423	100.00	795,016	100.00

PT Asta Keramasan Energi (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI LABA RUGI - BEST CASE	Jan-Dec'07	%	Jan-Dec'08	%	Jan-Dec'09	%
Penjualan Bersih	0	0.00	199,916	100.00	373,968	100.00
Harga Pokok Penjualan	0	0.00	(129,945)	(65.00)	(243,079)	(65.00)
Penyusutan	0	0.00	(20,625)	(10.32)	(41,250)	(11.03)
Laba Kotor	0	0.00	49,346	24.68	89,639	23.97
Biaya Operasional:						
Biaya Penjualan	0	0.00	(9,996)	(5.00)	(18,698)	(5.00)
Total Biaya Operasional	0	0.00	(9,996)	(5.00)	(18,698)	(5.00)
Laba Bersih Operasi	0	0.00	39,350	19.68	70,940	18.97
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	(33,134)	0.00	(74,100)	(37.07)	(42,878)	(11.47)
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	(33,134)	0.00	(34,750)	(17.38)	28,063	7.50
Pajak Pendapatan	0	0.00	0	0.00	(8,419)	(2.25)
Laba (Rugi) Bersih Setelah Pajak	(33,134)	0.00	(34,750)	(17.38)	19,644	5.25
Laba (Rugi) Bersih	(33,134)	0.00	(34,750)	(17.38)	19,644	5.25
Jumlah lembar saham biasa	270,000		450,000		450,000	
Laba per saham biasa	(122,718.75)		(77,221.74)		43,653.24	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	0	0.00	59,975	30.00	112,190	30.00
Deviden	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Awal	(210)		(33,344)		(68,094)	
Saldo Laba Ditahan - Akhir	(33,344)		(68,094)		(48,450)	

Lampiran 5 (lanjutan)

PT Asta Keramasan Energi

(dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI ARUS KAS - BEST CASE	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
Arus Kas Kotor Operasi	(33,134)	(14,125)	60,894
Arus Kas Bersih Operasi	(33,134)	(28,980)	47,961
Arus Kas untuk Kegiatan Investasi	(302,393)	(82,500)	0
Arus Kas dari Kegiatan Pembiayaan	407,171	40,188	(47,622)
Penyesuaian	0	0	0
PERUBAHAN KAS	71,644	(71,291)	338

PT Asta Keramasan Energi

ANALISIS RASIO - PROYEKSI BEST CASE	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
<u>PERTUMBUHAN</u>			
Penjualan	N/A %	100.00 %	87.06 %
HPP (di luar Penyusutan)	N/A %	N/A %	87.06 %
Biaya Opeasi (di luar Penyusutan)	N/A %	N/A %	87.06 %
Laba (Rugi) Bersih	N/A %	4.88 %	(156.53) %
Aktiva	84.99 %	0.89 %	(3.21) %
Sustainable Growth	(12.28) %	(14.68) %	5.14 %
<u>LIKUIDITAS</u>			
Net Working Capital (dalam jutaan Rupiah)	(99,431)	(266,423)	(146,207)
Current Ratio	0.42 X	0.06 X	0.18 X
Quick Ratio	0.42 X	0.06 X	0.18 X
<u>LEVERAGE</u>			
Total Liabilities/Equity	2.44 X	1.15 X	0.98 X
Total Liabilities/Asset Ratio	0.71 X	0.54 X	0.49 X
Current Liabilities/Total Liabilities	0.30 X	0.64 X	0.45 X
L.T. Liabilities/Net Fixed Assets	0.55 X	0.19 X	0.28 X
Assets/Networth	3.44 X	2.15 X	1.98 X
EBITDA/Interest	0.00 X	0.81 X	2.62 X
Debt Service Cov. (EBIT/(Int. + (Installment/(1-Tax R.)))	0.00 X	0.16 X	0.17 X
Cash Coverage (NOCCBIT/Interest)	0.00 X	0.61 X	2.31 X
Total Debt/EBITDA	N/A X	7.30 X	3.48 X
<u>ACTIVITY</u>			
Hari Kas	N/A days	1 days	1 days
Hari Piutang Dagang	N/A days	30 days	30 days
Hari Persediaan	N/A days	0 days	0 days
Hari Hutang Dagang	N/A days	5 days	5 days
Perputaran Aktiva	0.00 X	0.24 X	0.47 X
Perputaran Modal Kerja	0.00 X	11.73 X	11.73 X
Perputaran Aktiva Tetap Kotor	N/A X	0.24 X	0.45 X
Perputaran Aktiva Tetap Bersih	N/A X	0.25 X	0.49 X
<u>PROFITABILITAS</u>			
Return on Assets (ROA)	(4.07) %	(4.23) %	2.47 %
Return on Equity (ROE)	(14.00) %	(9.10) %	4.89 %

Proyeksi Laporan Keuangan PT Asta Keramasan Energi
per 31 Desember 2007, 31 Desember 2008 dan 31 Desember 2009

Asumsi Most Likely

PT Asta Keramasan Energi (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI NERACA - MOST LIKELY	Dec 31, 2007	%	Dec 31, 2008	%	Dec 31, 2009	%
AKTIVA						
AKTIVA LANCAR:						
Kas & Bank	71,680	8.80	287	0.04	623	0.08
Piutang Dagang	0	0.00	11,466	1.40	24,931	3.16
Persediaan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Total Aktiva Lancar	71,680	8.80	11,752	1.44	25,554	3.24
AKTIVA TETAP:						
Mesin dan Peralatan Pabrik	0	0.00	825,000	101.09	825,000	104.61
Aktiva Tetap Terdepresiasi Kotor	0	0.00	825,000	101.09	825,000	104.61
Akumulasi Penyusutan	0	0.00	(20,625)	(2.53)	(61,875)	(7.85)
Aktiva dalam Pembangunan	742,500	91.20	0	0.00	0	0.00
Total Aktiva Tetap	742,500	91.20	804,375	98.56	763,125	96.76
TOTAL AKTIVA	814,180	100.00	816,127	100.00	788,679	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	0	0.00	25,000	3.06	25,000	3.17
Hutang Bank Jangka Panjang (Jatuh tempo 1 tahun)	171,111	21.02	256,667	31.45	149,722	18.98
Hutang Dagang	0	0.00	5,618	0.69	12,216	1.55
Total Kewajiban Lancar	171,111	21.02	287,285	35.20	186,939	23.70
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Hutang Bank Jangka Panjang	406,389	49.91	149,722	18.35	0	0.00
Hutang ke Pemegang Saham	0	0.00	22,768	2.79	254,723	32.30
Total Kewajiban Jangka Panjang	406,389	49.91	172,490	21.14	254,723	32.30
Kewajiban Pajak Tangguhan	24	0.00	24	0.00	24	0.00
Total Kewajiban	577,524	70.93	459,799	56.34	441,685	56.00
Hak Minoritas	0	0.00	0	0.00	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	270,000	33.16	450,000	55.14	450,000	57.06
Laba Ditahan	(33,344)	(4.10)	(93,672)	(11.48)	(103,006)	(13.06)
Total Modal	236,656	29.07	356,328	43.66	346,994	44.00
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	814,180	100.00	816,127	100.00	788,679	100.00

PT Asta Keramasan Energi (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI LABA RUGI - MOST LIKELY	Jan-Dec'07	%	Jan-Dec'08	%	Jan-Dec'09	%
Penjualan Bersih	0	0.00	137,588	100.00	299,174	100.00
Harga Pokok Penjualan	0	0.00	(96,312)	(70.00)	(209,422)	(70.00)
Penyusutan	0	0.00	(20,625)	(14.99)	(41,250)	(13.79)
Laba Kotor	0	0.00	20,651	15.01	48,502	16.21
Biaya Operasional:						
Biaya Penjualan	0	0.00	(6,879)	(5.00)	(14,959)	(5.00)
Total Biaya Operasional	0	0.00	(6,879)	(5.00)	(14,959)	(5.00)
Laba Bersih Operasi	0	0.00	13,772	10.01	33,544	11.21
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	(33,134)	0.00	(74,100)	(53.86)	(42,878)	(14.33)
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	(33,134)	0.00	(60,328)	(43.85)	(9,334)	(3.12)
Pajak Pendapatan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih Setelah Pajak	(33,134)	0.00	(60,328)	(43.85)	(9,334)	(3.12)
Laba (Rugi) Bersih	(33,134)	0.00	(60,328)	(43.85)	(9,334)	(3.12)
Jumlah lembar saham biasa	270,000		450,000		450,000	
Laba per saham biasa	(122,718.75)		(134,061.30)		(20,742.23)	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	0	0.00	34,397	25.00	74,794	25.00
Deviden	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Awal	(210)		(33,344)		(93,672)	
Saldo Laba Ditahan - Akhir	(33,344)		(93,672)		(103,006)	

Lampiran 6 (lanjutan)

PT Asta Keramasan Energi

(dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI ARUS KAS - MOST LIKELY	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
Arus Kas Kotor Operasi	(33,134)	(39,703)	31,916
Arus Kas Bersih Operasi	(33,134)	(45,550)	25,049
Arus Kas untuk Kegiatan Investasi	(302,393)	(82,500)	0
Arus Kas dari Kegiatan Pembiayaan	407,171	56,657	(24,712)
PERUBAHAN KAS	71,644	(71,393)	337

PT Asta Keramasan Energi

ANALISIS RASIO - PROYEKSI MOST LIKELY	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
<u>PERTUMBUHAN</u>			
Penjualan	N/A %	100.00 %	117.44 %
HPP (di luar Penyusutan)	N/A %	N/A %	117.44 %
Biaya Opeasi (di luar Penyusutan)	N/A %	N/A %	117.44 %
Laba (Rugi) Bersih	N/A %	82.07 %	(84.53) %
Aktiva	84.99 %	0.24 %	(3.36) %
Sustainable Growth	(12.28) %	(25.49) %	(2.62) %
<u>LIKUIDITAS</u>			
Net Working Capital (dalam jutaan Rupiah)	(99,431)	(275,533)	(161,384)
Current Ratio	0.42 X	0.04 X	0.14 X
Quick Ratio	0.42 X	0.04 X	0.14 X
<u>LEVERAGE</u>			
Total Liabilities/Equity	2.44 X	1.29 X	1.27 X
Total Liabilities/Asset Ratio	0.71 X	0.56 X	0.56 X
Current Liabilities/Total Liabilities	0.30 X	0.62 X	0.42 X
L.T. Liabilities/Net Fixed Assets	0.55 X	0.21 X	0.33 X
Assets/Networth	3.44 X	2.29 X	2.27 X
EBITDA/Interest	0.00 X	0.46 X	1.74 X
Debt Service Cov. (EBIT/(Int. +(Installment/(1-Tax R.)))	0.00 X	0.06 X	0.11 X
Cash Coverage (NOCCBIT/Interest)	0.00 X	0.39 X	1.58 X
Total Debt/EBITDA	N/A X	13.20 X	5.74 X
<u>ACTIVITY</u>			
Hari Kas	N/A days	1 days	1 days
Hari Piutang Dagang	N/A days	30 days	30 days
Hari Persediaan	N/A days	0 days	0 days
Hari Hutang Dagang	N/A days	21 days	21 days
Perputaran Aktiva	0.00 X	0.17 X	0.38 X
Perputaran Modal Kerja	0.00 X	11.71 X	11.71 X
Perputaran Aktiva Tetap Kotor	N/A X	0.17 X	0.36 X
Perputaran Aktiva Tetap Bersih	N/A X	0.17 X	0.39 X
<u>PROFITABILITAS</u>			
Return on Assets (ROA)	(4.07) %	(7.39) %	(1.18) %
Return on Equity (ROE)	(14.00) %	(16.93) %	(2.69) %

Lampiran 7

Proyeksi Laporan Keuangan PT Asta Keramasan Energi
per 31 Desember 2007, 31 Desember 2008 dan 31 Desember 2009

Asumsi Worst Case

PT Asta Keramasan Energi (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI NERACA - WORST CASE	Dec 31, 2007	%	Dec 31, 2008	%	Dec 31, 2009	%
AKTIVA						
AKTIVA LANCAR:						
Kas & Bank	71,680	8.80	41,207	4.84	12,470	1.57
Piutang Dagang	0	0.00	6,272	0.74	20,257	2.55
Persediaan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Total Aktiva Lancar	71,680	8.80	47,479	5.57	32,727	4.11
AKTIVA TETAP:						
Mesin dan Peralatan Pabrik	0	0.00	825,000	96.85	825,000	103.66
Aktiva Tetap Terdepresiasi Kotor	0	0.00	825,000	96.85	825,000	103.66
Akumulasi Penyusutan	0	0.00	(20,625)	(2.42)	(61,875)	(7.77)
Aktiva Tetap Terdepresiasi Bersih	0	0.00	804,375	94.43	763,125	95.89
Aktiva dalam Pembangunan	742,500	91.20	0	0.00	0	0.00
Total Aktiva Tetap	742,500	91.20	804,375	94.43	763,125	95.89
TOTAL AKTIVA	814,180	100.00	851,854	100.00	795,852	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	0	0.00	25,000	2.93	25,000	3.14
Hutang Bank Jangka Panjang (Jatuh Tempo 1 tahun)	171,111	21.02	256,667	30.13	235,277	29.56
Hutang Dagang	0	0.00	3,293	0.39	10,635	1.34
Total Kewajiban Lancar	171,111	21.02	284,959	33.45	270,912	34.04
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Hutang Bank Jangka Panjang	406,389	49.91	235,277	27.62	256,667	32.25
Hutang ke Pemegang Saham	0	0.00	(0)	(0.00)	(0)	(0.00)
Total Kewajiban Jangka Panjang	406,389	49.91	235,277	27.62	256,666	32.25
Kewajiban Pajak Tanguhan	24	0.00	24	0.00	24	0.00
Total Kewajiban	577,524	70.93	520,261	61.07	527,602	66.29
Hak Minoritas	0	0.00	0	0.00	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	270,000	33.16	450,000	52.83	450,000	56.54
Laba Ditahan	(33,344)	(4.10)	(118,407)	(13.90)	(181,751)	(22.84)
Total Modal	236,656	29.07	331,593	38.93	268,249	33.71
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	814,180	100.00	851,854	100.00	795,852	100.00

PT Asta Keramasan Energi (dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI LABA RUGI - WORST CASE	Jan-Dec'07	%	Jan-Dec'08	%	Jan-Dec'09	%
Penjualan Bersih	0	0.00	75,260	100.00	243,079	100.00
Harga Pokok Penjualan	0	0.00	(56,445)	(75.00)	(182,309)	(75.00)
Penyusutan	0	0.00	(20,625)	(27.40)	(41,250)	(16.97)
Laba Kotor	0	0.00	(1,810)	(2.40)	19,520	8.03
Biaya Operasional:						
Biaya Penjualan	0	0.00	(3,763)	(5.00)	(12,154)	(5.00)
Total Biaya Operasional	0	0.00	(3,763)	(5.00)	(12,154)	(5.00)
Laba Bersih Operasi	0	0.00	(5,573)	(7.40)	7,366	3.03
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	(33,134)	0.00	(79,490)	(105.62)	(70,710)	(29.09)
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	(33,134)	0.00	(85,063)	(113.02)	(63,344)	(26.06)
Laba (Rugi) Bersih Sebelum Pajak	(33,134)	0.00	(85,063)	(113.02)	(63,344)	(26.06)
Pajak Pendapatan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih Setelah Pajak	(33,134)	0.00	(85,063)	(113.02)	(63,344)	(26.06)
Laba (Rugi) Bersih	(33,134)	0.00	(85,063)	(113.02)	(63,344)	(26.06)
Jumlah lembar saham biasa	270,000		450,000		(450,000)	
Laba per saham biasa	(122,718.75)		(189,027.95)		140,764.43	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	0	0.00	15,052	20.00	48,616	20.00
Deviden	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Awal	(210)		(33,344)		(118,407)	
Saldo Laba Ditahan - Akhir	(33,344)		(118,407)		(181,751)	

Lampiran 7 (lanjutan)

PT Asta Keramasan Energi

(dalam Jutaan Rupiah)

PROYEKSI ARUS KAS - WORST CASE	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
Arus Kas Kotor Operasi	(33,134)	(64,438)	(22,094)
Arus Kas Bersih Operasi	(33,134)	(67,417)	(28,737)
Arus Kas untuk Kegiatan Investasi	(302,393)	(82,500)	0
Arus Kas dari Kegiatan Pembiayaan	407,171	119,444	(0)
PERUBAHAN KAS	71,644	(30,473)	(28,737)

PT Asta Keramasan Energi

ANALISIS RASIO - PROYEKSI WORST CASE	Jan-Dec'07	Jan-Dec'08	Jan-Dec'09
<u>PERTUMBUHAN</u>			
Penjualan	N/A %	100.00 %	222.99 %
HPP (di luar Penyusutan)	N/A %	N/A %	222.99 %
Biaya Opeasi (di luar Penyusutan)	N/A %	N/A %	222.99 %
Laba (Rugi) Bersih	N/A %	156.72 %	(25.53) %
Aktiva	84.99 %	4.63 %	(6.57) %
Sustainable Growth	(12.28) %	(35.94) %	(19.10) %
<u>LIKUIDITAS</u>			
Net Working Capital (dalam jutaan Rupiah)	(99,431)	(237,480)	(238,185)
Current Ratio	0.42 X	0.17 X	0.12 X
Quick Ratio	0.42 X	0.17 X	0.12 X
<u>LEVERAGE</u>			
Total Liabilities/Equity	2.44 X	1.57 X	1.97 X
Total Liabilities/Asset Ratio	0.71 X	0.61 X	0.66 X
Current Liabilities/Total Liabilities	0.30 X	0.55 X	0.51 X
L.T. Liabilities/Net Fixed Assets	0.55 X	0.29 X	0.34 X
Assets/Networth	3.44 X	2.57 X	2.97 X
EBITDA/Interest	0.00 X	0.19 X	0.69 X
Debt Service Cov. (EBIT/(Int. + (Installment/(1-Tax R.)))	0.00 X	(0.03) X	0.10 X
Cash Coverage (NOCCBIT/Interest)	0.00 X	0.15 X	0.59 X
Total Debt/EBITDA	N/A X	34.34 X	10.63 X
<u>ACTIVITY</u>			
Hari Kas	N/A days	246 days	23 days
Hari Piutang Dagang	N/A days	30 days	30 days
Hari Persediaan	N/A days	0 days	0 days
Hari Hutang Dagang	N/A days	21 days	21 days
Perputaran Aktiva	0.00 X	0.09 X	0.31 X
Perputaran Modal Kerja	0.00 X	1.59 X	7.43 X
Perputaran Aktiva Tetap Kotor	N/A X	0.09 X	0.29 X
Perputaran Aktiva Tetap Bersih	N/A X	0.09 X	0.32 X
<u>PROFITABILITAS</u>			
Return on Assets (ROA)	(4.07) %	(9.99) %	(7.96) %
Return on Equity (ROE)	(14.00) %	(25.65) %	(23.61) %

**Proyeksi Laporan Keuangan Sumatera Energy Capital Pte.Ltd
per 31 Desember 2007, 31 Desember 2008 dan 31 Desember 2009**

Sumatera Energy Capital Pte. Ltd (dalam Ribuan SGD)

PROYEKSI NERACA	Dec 31, 2007	%	Dec 31, 2008	%	Dec 31, 2009	%
AKTIVA						
AKTIVA LANCAR:						
Kas & Bank	2	0.01	75	0.32	75	0.32
Piutang Dagang	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Persediaan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Total Aktiva Lancar	2	0.01	75	0.32	75	0.32
Aktiva Tetap Bersih	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Investasi Jangka Panjang	23,182	99.99	23,182	99.68	23,182	99.68
TOTAL AKTIVA	23,184	100.00	23,257	100.00	23,257	100.00
KEWAJIBAN DAN MODAL						
KEWAJIBAN LANCAR:						
Hutang Bank Jangka Pendek	12	0.05	0	0.00	0	0.00
Hutang Dagang	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Total Kewajiban Lancar	12	0.05	0	0.00	0	0.00
KEWAJIBAN JANGKA PANJANG:						
Hutang ke Pemegang Saham	23,514	101.42	0	0.00	0	0.00
Total Kewajiban Jangka Panjang	23,514	101.42	0	0.00	0	0.00
Total Kewajiban	23,527	101.48	0	0.00	0	0.00
Hak Minoritas	0	0.00	0	0.00	0	0.00
MODAL:						
Modal Saham	1	0.00	23,601	101.48	23,601	101.48
Laba Ditahan	(343)	(1.48)	(343)	(1.48)	(343)	(1.48)
Total Modal	(343)	(1.48)	23,257	100.00	23,257	100.00
TOTAL KEWAJIBAN & MODAL	23,184	100.00	23,257	100.00	23,257	100.00

Sumatera Energy Capital Pte. Ltd (dalam Ribuan SGD)

PROYEKSI LABA RUGI	Jan-Dec'07	%	Jan-Dec'08	%	Jan-Dec'09	%
Penjualan Bersih	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Harga Pokok Penjualan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Penyusutan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Laba Kotor	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Biaya Operasional	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Laba Bersih Operasi	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Biaya Bunga dan Biaya Bank Lainnya	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Operasi setelah Bunga	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Pajak Pendapatan	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih Setelah Pajak	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Laba (Rugi) Bersih	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Jumlah lembar saham biasa	500		500		500	
Laba per saham biasa	0.00		0.00		0.00	
Laba sebelum Bunga, Penyusutan & Pajak (EBITDA)	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Deviden	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Saldo Laba Ditahan - Awal	0		0		0	
Saldo Laba Ditahan - Akhir	0		0		0	