



UNIVERSITAS INDONESIA

KEABSAHAN PERJANJIAN INNOMINAAT DALAM BENTUK  
NOMINEE SHAREHOLDER AGREEMENT (ANALISIS  
KEPEMILIKAN SAHAM SECARA NOMINEE DALAM  
PERSEROAN TERBATAS)

TESIS

Henry Rizard Rumopa  
NPM : 0706305476

FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM PASCASARJANA  
JAKARTA  
JANUARI 2010



UNIVERSITAS INDONESIA

KEABSAHAN PERJANJIAN INNOMINAAT DALAM BENTUK  
NOMINEE SHAREHOLDER AGREEMENT (ANALISIS  
KEPEMILIKAN SAHAM SECARA NOMINEE DALAM  
PERSEROAN TERBATAS)

TESIS

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Hukum

Henry Rizard Rumopa  
NPM : 0706305476

FAKULTAS HUKUM  
PROGRAM PASCASARJANA  
KEKHUSUSAN HUKUM EKONOMI  
JAKARTA  
JANUARI 2010

## HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri,  
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk  
telah saya nyatakan dengan benar.**

**Nama : Henry Rizard Rumopa**

**NPM : 0706305476**

**Tanda Tangan :**

**Tanggal : 6 Januari 2010**

## HALAMAN PENGESAHAN

Tesis ini diajukan oleh :  
Nama : Henry Rizard Rumopa  
NPM : 0706305476  
Program Studi : Pascasarjana  
Judul Tesis : Keabsahan Perjanjian Innominaat Dalam Bentuk  
*Nominee Shareholder Agreement* (Analisis  
Kepemilikan Saham Secara Nominee Dalam  
Perseroan Terbatas)

**Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Hukum pada Program Studi Pascasarjana Fakultas Hukum, Universitas Indonesia.**

### DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Prof. Dr. Rosa Agustina S.H., M.H. (.....)

Penguji : Dr. Inosentius Samsul S.H., M.H. (.....)

Penguji : Dr. Zulkarnain Sitompul S.H., LL.M (.....)

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 6 Januari 2010

## KATA PENGANTAR/UCAPAN TERIMA KASIH

Puji syukur saya panjatkan kepada Tuhan Yang Maha Esa, karena atas berkat dan rahmat-Nya, penulis dapat menyelesaikan thesis ini. Ternyata doa memang dapat mengubah segala sesuatu yang tidak dapat diperkirakan sebelumnya dengan meyakini bahwa rencanaNya akan indah pada waktunya. Melalui pengharapan yang penulis peroleh, dengan berpegang teguh pada rencanaNya, pada akhirnya penulis dapat menyelesaikan studi pada program Magister Hukum di Universitas Indonesia. Penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada para pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan studinya, khususnya kepada:

- 1) Prof. DR. Rosa Agustina, SH., MH., selaku dosen pembimbing yang telah menyediakan waktu, tenaga, dan pikiran untuk mengarahkan saya dalam penyusunan tesis ini;
- 2) Seluruh dosen dari Pascasarjana FH UI yang telah membantu saya memberikan pengajaran dalam perkuliahan;
- 3) Seluruh karyawan Biro Pendidikan Pascasarjana FH UI Salemba yang telah banyak membantu saya selama mengikuti perkuliahan;
- 4) Bapak dan Ibu, Oma, serta kakak-kakak saya yang telah memberikan dukungan materil serta selalu mendoakan saya;
- 5) Merry Linda Siagian yang telah dengan tekun mendoakan dan mempercayai saya untuk menyelesaikan perkuliahan dan penyusunan thesis ini;
- 6) Roni, Lala, Doan, Andhika, Yanwar, Susi, Ruly, Virta, Vita, Ega, Dian, dan teman-teman seperjuangan selama perkuliahan atas dukungan semangatnya selama mengikuti perkuliahan.

Akhir kata, penulis berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Penulis juga menyadari bahwa masih terdapat kekurangan dalam penulisan thesis ini, namun penulis berharap kiranya thesis ini dapat bermanfaat bagi pengembangan ilmu pengetahuan.

Jakarta, 6 Januari 2010

Henry Rizard Rumopa

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI  
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

---

Sebagai sivitas akademik Universitas Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Henry Rizard Rumopa  
NPM : 0706305476  
Program Studi : Pascasarjana  
Fakultas : Hukum  
Jenis karya : Tesis

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Indonesia **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (*Non-exclusive Royalty Free Right*)** atas karya ilmiah saya yang berjudul :  
Keabsahan Perjanjian Innominaat Dalam Bentuk Nominee Shareholder Agreement (Analisis Kepemilikan Saham Secara Nominee Dalam Perseroan Terbatas)

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta  
Pada tanggal : 6 Januari 2010

Yang menyatakan

(Henry Rizard Rumopa)

## ABSTRAK

Nama : Henry Rizard Rumopa  
Program Studi : Pascasarjana  
Judul : Keabsahan Perjanjian Innominaat dalam Bentuk *Nominee Shareholder Agreement* (Analisis Kepemilikan Saham Secara *Nominee* dalam Perseroan Terbatas)

Konsep kepemilikan saham dalam Perseroan Terbatas menjadi permasalahan tersendiri, saat masyarakat mulai menerapkan konsep kepemilikan saham secara *nominee* dalam Perseroan Terbatas. Konsep kepemilikan saham dalam UUPT secara *dominium plenum*, konsep pendirian Perseroan Terbatas yang disyaratkan terdiri dari 2 (dua) orang atau lebih serta syarat obyektif dalam KUH Perdata membuat Perjanjian *Nominee Saham* menjadi perikatan alamiah. Perjanjian *nominee saham* yang pada umumnya terdiri dari satu perjanjian saja, berkembang menjadi terdiri dari 6 (enam) perjanjian. Efektivitas penegakkan hukum terhadap *nominee saham* menjadi sulit dikarenakan tidak tercantum secara tegas pengaturan terhadap *nominee saham* di dalam UUPT serta sulitnya pengawasan terhadap praktek *nominee saham* oleh institusi penegak hukum.

Kata kunci:

*Nominee Saham*, Saham, Perseroan Terbatas, syarat obyektif, *dominium plenum*, efektivitas penegakkan hukum.

## ABSTRACT

Name : Henry Rizard Rumopa  
Study Program : Postgraduate  
Title : The Validity of Innominaat Contract in the Form of Nominee Shareholder(s) Agreement (Preserved Share as Nominee in Limited Liability Company Analysis)

The concept of ownership of shares in Limited Liability Company becomes a particular problem, when people begin to apply the concept of nominee ownership in Limited Liability Company. The concept of *dominium plenum* in stock ownership in the Indonesian Limited Liability Company Law, establishing the concept of limited liability company consisting of the required 2 (two) or more (persons) and objective requirement in the Indonesian Civil Code making Nominee Shareholder(s) Agreement a natural bonding. Nominee Shareholder(s) Agreement generally consist of only one agreement, developed into consists of 6 (six) agreement. The effectiveness of law enforcement against the nominee becomes difficult because the stock is not listed explicitly setting the nominee shares in Indonesian Limited Liability Company Law and the difficulty of monitoring the practice of nominee shares by law enforcement institutions.

Keywords:

Nominee Stock, Stock, Limited Liability Company, Objective Requirement, *Dominium Plenum*, Efectiveness of Law Enforcement.



## DAFTAR ISI

HALAMAN SAMBUNG	i
HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	iii
HALAMAN PENGESAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	vi
ABSTRAK	vii
ABSTRACT	viii
DAFTAR ISI	ix
<b>1. PENDAHULUAN</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang Permasalahan	1
1.2 Pokok Permasalahan	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Kegunaan Penelitian	8
1.5 Kerangka Pemikiran	9
1.5.1 Kerangka Teoritis	9
1.5.2 Kerangka Konseptual	13
1.6 Metode Penelitian	15
1.7 Sistematika Penulisan	16
<b>2. ANALISA PERJANJIAN SECARA UMUM</b>	<b>18</b>
2.1 Pengertian dan Arti Penting Perjanjian	18
2.2 Jenis-Jenis Kontrak	22
2.2.1 Kontrak Menurut Sumbernya	22
2.2.2 Kontrak Menurut Namanya	23
2.2.3 Kontrak Menurut Bentuknya	24
2.2.4 Kontrak Timbal Balik	25
2.2.5 Perjanjian Cuma-Cuma Atau Dengan Alas Hak Yang Membebani	25
2.2.6 Perjanjian Berdasarkan Sifatnya	26
2.2.7 Perjanjian Dari Aspek Larangannya	26
2.3 Syarat Sahnya Suatu Perjanjian	26
2.4 Asas-Asas Dalam Hukum Kontrak	31
2.4.1 Asas Kebebasan Berkontrak	31
2.4.2 Asas Konsensualisme	36
2.4.3 Asas Daya Mengikat Kontrak ( <i>Pacta Sunt Servanda</i> )	37
2.4.4 Asas Itikad Baik	39
2.5 Hukum Kontrak Innominaat dalam Ruang Lingkup Kajian, Sifat dan Tempat Pengaturannya	42
2.6 Sistem Pengaturan Hukum Kontrak Innominaat dan Hubungannya dengan Hukum Perdata	44
<b>3. PERMODALAN DALAM PERSEROAN TERBATAS DAN PEMEGANG SAHAM NOMINEE DALAM PERSPEKTIF HUKUM DI INDONESIA</b>	<b>46</b>
3.1 Makna dan Konsep Yuridis Saham Perusahaan	46
3.1.1 Pengaturan Mengenai Saham	49
3.1.2 Arti Kepemilikan Saham oleh Pemegang Saham	52
3.2 Gadai Saham	55
3.3 Pemegang Saham Nominee dalam Perspektif Hukum Indonesia	56

<b>4. ANALISA PERJANJIAN NOMINEE SAHAM SEBAGAI PERJANJIAN INNOMINAAT TERHADAP UNDANG-UNDANG NOMOR 40 TAHUN 2007 TENTANG PERSEROAN TERBATAS DAN KUH PERDATA SERTA EFEKTIVITAS PENEGAKKAN HUKUMNYA .....</b>	<b>60</b>
4.1 Analisa Perjanjian Nominee Saham .....	60
4.1.1 Analisa Terhadap Asas-Asas yang Dipergunakan dalam Perjanjian Nominee Saham .....	61
4.1.1.1 Asas Kebebasan Berkontrak ( <i>Freedom of Contract</i> ) .....	61
4.1.1.2 Asas Daya Mengikat Kontrak ( <i>Pacta Sunt Servanda</i> ) .....	63
4.1.2 Subyek dan Obyek Perjanjian Nominee Saham .....	64
4.1.3 Hak dan Kewajiban Para Pihak dan Perjanjian Nominee Saham .....	65
4.1.4 Berlaku dan Berakhirnya Perjanjian Nominee Saham .....	66
4.2 Analisa Terhadap Konstruksi Hukum yang Dibangun dalam Perjanjian-Perjanjian yang Dibuat Untuk Mewujudkan Nominee Saham dalam Prakteknya di Indonesia .....	68
4.3 Efektivitas Penegakkan Hukum dalam Praktek Nominee Saham di Indonesia .....	71
<b>5. PENUTUP .....</b>	<b>76</b>
5.1 Kesimpulan.....	76
5.2 Saran.....	79
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>80</b>