

ABSTRAK

Nama : Gunadi Siswo Pamungkas
Program Studi : Manajemen Infrastruktur
Judul : Pembangunan Jalan Tol Lingkar Luar Kota Surabaya

Tesis ini membahas resiko yang mungkin timbul dalam pembangunan jalan tol, dampak yang mungkin terjadi serta kendala yang mungkin dihadapi dengan mengambil studi kasus Jalan Tol Lingkar Luar Kota Surabaya. Dalam studi ini juga dipaparkan jenis PPP yang mungkin digunakan untuk jalan tol tersebut.

Hasil penelitian menyarankan bahwa perlu untuk diberikan suatu bentuk dukungan pemerintah terhadap risiko permintaan yang mungkin terjadi terhadap proses penyediaan jalan tol disamping itu pula untuk percepatan proses pengadaan tanah, penguatan kelembagaan peningkatan SDM serta penyederhanaan birokrasi dengan pemberian dukungan pemerintah serta hal hal tersebut diharapkan pengoperasian jalan tol tidak akan terganggu akibat berkurangnya *revenue* atau pendapatan sebagai dampak dari turunnya volume lalu lintas.

Kata Kunci:
Risiko Pembangunan, Dukungan Pemerintah, Proyek

ABSTRACT

Name : Gunadi Siswo Pamungkas

Major : Management of infrastructure

Title : Tol Ring Road Construction Project of Surabaya City

This thesis discusses the risks that may arise in the construction of highways, the impact that may occur and the constraints that may be faced with a case study of Surabaya Tol Ring Road Construction Project. In this study, also presented the type of PPP may be used for toll roads.

The results suggest that need to be given a form of government support for demand risks that might occur on the supply process beside the highway in order to accelerate the process of land procurement, institutional strengthening and improvement of human resources by providing support for the simplification of bureaucratic government and that it expected the toll road will not be disrupted by the loss of revenue or income as a result of low traffic volume

Keywords:

Construction Risk, Government Support, Project