



UNIVERSITAS INDONESIA

**PEMBATALAN PERJANJIAN TRANSAKSI DERIVATIF SERTA
PERANAN NOTARIS DALAM MEMINIMALISASI RISIKO
PEMBATALAN PERJANJIAN TRANSAKSI DERIVATIF**

**(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR
671/PDT.G/2009/PN.JKT.SEL, PUTUSAN NOMOR
24/PDT.G/2009/PN.JKT.SLT, DAN PUTUSAN NOMOR
81/PDT.G/2009/PN.JKT.PST)**

TESIS

MUTIARA PUTRI ARTHA

0806427461

**FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER
KEKHUSUSAN NOTARIAT
DEPOK, JULI 2010**



UNIVERSITAS INDONESIA

**PEMBATALAN PERJANJIAN TRANSAKSI DERIVATIF SERTA
PERANAN NOTARIS DALAM MEMINIMALISASI RISIKO
PEMBATALAN PERJANJIAN TRANSAKSI DERIVATIF
(STUDI KASUS PUTUSAN NOMOR 671/PDT.G/2009/PN.JKT.SEL,
PUTUSAN NOMOR 24/PDT.G/2009/PN.JKT.SLT, DAN PUTUSAN
NOMOR 81/PDT.G/2009/PN.JKT.PST)**

TESIS

**Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister
Kenotariatan**

MUTIARA PUTRI ARTHA

0806427461

**FAKULTAS HUKUM
PROGRAM STUDI MAGISTER
KEKHUSUSAN NOTARIAT
DEPOK, JULI 2010**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**

Nama : Mutiara Putri Artha

NPM : 0806427461

Tanda Tangan :

Tanggal : 2 Juli 2010

HALAMAN PENGESAHAN

Tesis ini diajukan oleh :
Nama : Mutiara Putri Artha
NPM : 0806427461
Program Studi : Magister Kenotariatan
Judul Tesis : Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif Serta Peranan Notaris Dalam Meminimalisasi Risiko Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif (Studi Kasus Putusan Nomor 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.SEL, Putusan Nomor 24/Pdt.G/2009/PN.JKT.SLT, dan Putusan Nomor 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST)

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Kenotariatan pada Program Studi Magister, Fakultas Hukum, Universitas Indonesia.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Rahmat S.S. Soemadipradja, S.H., LL.M. (.....)
Penguji : Dr. Drs. Widodo Suryandono, S.H., M.H. (.....)
Penguji : Wenny Setiawati, S.H., M.LI. (.....)

Ditetapkan di : Depok

Tanggal : 2 Juli 2010

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah S.W.T, atas karunia, rahmat dan berkatNya sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis dengan judul “Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif Serta Peranan Notaris Dalam Meminimalisasi Risiko Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif (Studi Kasus Putusan Nomor 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.SEL, Putusan Nomor 24/Pdt.G/2009/PN.JKT.SLT, Dan Putusan Nomor 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST)”. Penulisan tesis ini merupakan salah satu syarat untuk mencapai gelar Magister Kenotariatan pada Fakultas Hukum Universitas Indonesia. Penulis menyadari bahwa, tanpa bantuan dan bimbingan dari berbagai pihak, dari masa perkuliahan sampai pada penyusunan tesis ini, sangatlah sulit bagi penulis untuk menyelesaikan tesis ini. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Rahmat S.S. Soemadipradja, S.H., LL.M., selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu, tenaga, pikiran, bimbingan, arahan serta semangat agar penulisan tesis ini dapat diselesaikan.
2. Bapak Widodo Suryandono, S.H., M.H., selaku Ketua Program Kenotariatan Fakultas Hukum Universitas Indonesia yang telah menguji penulis.
3. Ibu Wenny Setiawati, S.H., M.LI., selaku dosen penguji utama yang juga telah menguji penulis.
4. Keluarga yang tercinta, dr. Hj. Prima S.W. (ibu), M. Setyabudi (ayah) dan Candi Prima S. (kakak) atas kasih sayang, dukungan, doa dan semangat yang tiada henti-hentinya kepada penulis.
5. Bapak Arie Armand, selaku teman bertukar pikiran yang telah memberikan waktu, tenaga, pikiran, arahan serta semangat kepada penulis sehingga penulisan tesis ini dapat terselesaikan.
6. Bapak Mustika Kuwera atas waktu, pikiran dan arahnya kepada penulis sehingga penulisan tesis ini dapat terselesaikan.

7. Bapak Ricardo Simanjuntak dan Bapak David M.L. Tobing atas putusan-putusannya sehingga penulisan tesis ini menjadi lebih sempurna.
8. Ryan Mahartomo Permadi atas cinta dan kasih sayang yang tiada henti selama ini dicurahkan untuk penulis, serta waktu, tenaga, pikiran, nasehat dan semangat yang diberikan sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini pada waktunya
9. Teman-teman di hukumonline.com, Pusat Studi Hukum dan Kebijakan, Lembaga Independen Peradilan serta Daniel S. Lev Library atas waktu, arahan, semangat dan doa sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan tesis ini.
10. Seluruh dosen dan staf pengajar Fakultas Hukum Universitas Indonesia yang telah memberikan ilmu pengetahuan dan pendidikan yang tidak ternilai kepada penulis.
11. Keluarga Besar Prof. Dr. Bimo Walgito dan Asror Syarbini (Eyang) atas dukungan, doa serta semangat kepada penulis.
12. Teman-teman Magister Kenotariatan 2008 atas bantuannya khususnya Alfi, Frisca, Inet, Intan, Dita, Nana, Hilda, Mely, Dela.
13. Semua pihak yang telah membantu dan mendukung penulis, yang belum dicantumkan satu persatu. Mohon maaf dibukakan pintu seluas-luasnya atas kesalahan, kekhilafan dan segala hal yang kurang berkenan selama ini.

Akhir kata, penulis berharap Tuhan Yang Maha Esa berkenan membalas segala kebaikan semua pihak yang telah membantu. Semoga tesis ini membawa manfaat bagi pengembangan ilmu.

Depok, Juli 2010

Penulis

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Mutiara Putri Artha
NPM : 0806427461
Program Studi : Magister Kenotariatan
Departemen :
Fakultas : Hukum
Jenis Karya : Tesis

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Indonesia **Hak Bebas Royalti Noneksklusif (Non-exclusive Royalty Free Right)** atas karya ilmiah saya yang berjudul:

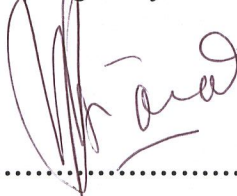
Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif Serta Peranan Notaris Dalam Meminimalisasi Risiko Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif (Studi Kasus Putusan Nomor 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.SEL, Putusan Nomor 24/Pdt.G/2009/PN.JKT.SLT, dan Putusan Nomor 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST)

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di : Jakarta
Pada tanggal : 2 Juli 2010

Yang menyatakan



(.....)

ABSTRAK

Nama : Mutiara Putri Artha
Program Studi : Magister Kenotariatan
Judul : Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif Serta Peranan Notaris Dalam Meminimalisasi Risiko Pembatalan Perjanjian Transaksi Derivatif (Studi Kasus Putusan Nomor 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.SEL, Putusan Nomor 24/Pdt.G/2009/PN.JKT.SLT, dan Putusan Nomor 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST)

Tesis ini membahas mengenai fenomena pembatalan perjanjian transaksi derivatif di Indonesia. Penulisan tesis ini menggunakan studi kasus beberapa putusan yaitu Putusan Nomor 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.SEL, Putusan Nomor 24/Pdt.G/2009/PN.JKT.SLT, dan Putusan Nomor 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST. Selain itu, tesis ini juga membahas pentingnya peranan Notaris dalam pembuatan perjanjian transaksi derivatif yang bertujuan untuk meminimalisasi risiko pembatalan perjanjian transaksi derivatif. Penelitian ini menyarankan agar para pihak, bank dan nasabah, dalam membuat perjanjian transaksi derivatif seyogyanya menggunakan jasa Notaris untuk membuat perjanjian transaksi derivatif dalam bentuk akta otentik (akta Notaris) yang memiliki kekuatan pembuktian yang sempurna sehingga para pihak sulit menemukan celah untuk mendalilkan bahwa ia tidak mengakui dan/atau tidak mengetahui perjanjian yang dibuatnya.

Kata kunci: derivatif, perjanjian transaksi derivatif, pembatalan perjanjian.

ABSTRACT

Name : Mutiara Putri Artha
Study Program : Notary Magister
Title : The Annulment of Derivative Transaction Agreements and the Notary's Role in Minimizing the Risk of Annulment of Derivative Agreements (Case Studies: Decision No. 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.SEL, Decision No. 24/Pdt.G/2009/PN.JKT.SLT, and Decision No. 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST)

The goal of this paper is to analyse the annulment of derivative transaction agreements in Indonesia using several case studies such as Decision No. 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.SEL, Decision No. 24/Pdt.G/2009/PN.JKT.SLT, and Decision No. 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST. Moreover, it will also discuss the importance of Notary in the process of making derivative agreements. In order to make foolproof agreements, both parties, bank and customer, are advised to make use of the Notary's services to ensure that the derivative transaction agreement is recognized as an 'authentic act'. With an authentic act ("Notary Act"), the risks of derivative transactions can be reduced. Since it becomes more difficult for both parties to find loopholes and disavow the related agreements that they have signed.

Key words: derivative, derivative transaction agreement, annulment of agreement.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	.....	i
HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS	.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	.....	iii
KATA PENGANTAR	.....	iv
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	.....	vi
ABSTRAK	.....	vii
ABSTRACT	.....	viii
DAFTAR ISI	.....	ix
DAFTAR LAMPIRAN	.....	xiii
1. PENDAHULUAN	.....	1
1.1. LATAR BELAKANG	.....	1
1.2. POKOK PERMASALAHAN	.....	4
1.3. TUJUAN PENULISAN	.....	4
1.4. METODE PENULISAN	.....	4
1.5. SISTEMATIKA PENULISAN	.....	6
2. PEMBATALAN PERJANJIAN	.....	8
TRANSAKSI DERIVATIF DAN PERANAN NOTARIS DALAM MEMINIMALISASI RISIKO PEMBATALAN PERJANJIAN TRANSAKSI DERIVATIF		
2.1. <i>INTERNATIONAL SWAPS AND DERIVATIVES ASOCIATION (ISDA).</i>	.....	8
2.1.1. Pengertian Transaksi Derivatif	.....	8

2.1.2. Macam-Macam Transaksi Derivatif	9
2.1.3. Manfaat dan Risiko Transaksi Derivatif	12
2.1.4. Dokumentasi ISDA	15
2.2. PERJANJIAN DAN SYARAT SAH PERJANJIAN MENURUT KITAB UNDANG-UNDANG HUKUM PERDATA (KUHPERDATA)	31
2.2.1. Perjanjian Secara Umum	31
2.2.2. Syarat Sah Perjanjian	32
2.2.3. Prestasi dan Wanprestasi	35
2.2.4. Asas-Asas Umum Dalam Perjanjian	49
2.3. PERATURAN BANK INDONESIA TERKAIT DENGAN TRANSAKSI DERIVATIF	41
2.3.1. PBI No. 7/31/PBI/2005 tentang <i>Transaksi Derivatif</i> (PBI No. 7/31/PBI/2005)	41
2.3.2. PBI No.10/ 38 /PBI/2008 tentang <i>Perubahan atas PBI No.7/31/PBI/2005 tentang Transaksi Derivatif</i> (PBI No.10/ 38 /PBI/2008)	44
2.3.3. PBI No.10/37/PBI/2008 tentang <i>Transaksi Valuta Asing Terhadap Rupiah</i> (PBI No.10/37/PBI/2008)	45
2.3.4. PBI Nomor 11/26/PBI/2009 tentang <i>Prinsip Kehatihatian Dalam Melaksanakan Kegiatan Structured Product Bagi Bank Umum</i> (PBI No.	49

	11/26/PBI/2009)	
2.4.	PERANAN NOTARIS DALAM SUATU PERJANJIAN MENURUT UNDANG-UNDANG NOMOR 30 TAHUN 2004 TENTANG JABATAN NOTARIS (UU NOMOR 30 TAHUN 2004)	54
2.5.	RESUME KASUS-KASUS PEMBATALAN PERJANJIAN TRANSAKSI DERIVATIF	59
2.5.1.	Putusan Nomor 24/Pdt.G/2009/PN.Jkt.Sel (PTPermata Hijau Sawit dengan Citibank, N.A. Cabang Jakarta)	59
2.5.2.	Putusan Nomor 671/Pdt.G/2009/PN.JKT.Sel antara PT Esa Kertas Nusantara dengan PT Bank Danamon Tbk.	62
2.5.3.	Putusan Nomor 81/Pdt.G/2009/PN.JKT.PST antara PT Nubika Jaya dengan Standard Chatered Bank.	66
2.6.	ANALISA	68
2.6.1.	Perjanjian Transaksi Derivatif Dikaitkan dengan Syarat Sah Perjanjian.	69
2.6.2.	Perbuatan Melawan Hukum (PMH) dengan Wanprestasi	76
2.6.3.	Akibat Wanprestasi Yang Dilakukan Nasabah	77
2.6.4.	Peranan Notaris Dalam Meminimalisasi Risiko Pembatalan	81

3. PENUTUP	.....	85
3.1. KESIMPULAN	.....	85
3.2. SARAN	.....	86
DAFTAR PUSTAKA	.....	xiv

