

Panduan Wawancara bagi Pejabat KPP Pratama

1. Bagaimana proses pendataan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan pada Tahun 2009?
2. Bagaimana proses penetapan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan pada Tahun 2009?
3. Bagaimana proses penagihan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan pada Tahun 2009?
4. Bagaimana prosesnya bila wajib pajak melakukan pembayaran tidak langsung di tempat pembayaran (ATM, transfer) dengan penerbitan STTS (Surat Tanda Terima Setoran)?
5. Bagaimana hubungan dengan pemerintah daerah dalam pemungutan PBB selama ini?
6. Adakah aturan mengenai penghapusan PBB terutang dalam batas nominal tertentu?
7. Apa langkah-langkah yang telah ditempuh KPP Pratama menuju pendaerahan PBB?
8. Apa yang paling perlu mendapat perhatian pemerintah daerah, jika PBB didaerahkan? Kesulitan apa yang paling mungkin dihadapi pemda dalam mengelola PBB sebagai pajak daerah?
9. Adakah objek pajak yang tidak terdaftar di dalam SISMIOP?
10. Bagaimanakah penentuan target PBB Perdesaan dan Perkotaan dalam setiap KPP?

Panduan Wawancara bagi Pejabat DPPKA

1. Bagaimana peran pemda dalam pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan selama ini?
2. Proses apa saja yang telah ditempuh oleh pemda menuju pendaerahan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan?
3. Kesulitan apa saja yang kemungkinan dihadapi pemda dalam mengelola Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan sebagai pajak daerah?
4. Berapakah rencana besarnya NJOPTKP (Nilai Jual Objek Pajak Tidak Kena Pajak) yang akan diberlakukan di Sidoarjo? Apa alasannya?
5. Berapakah rencana besarnya tarif PBB jika menjadi pajak daerah? Apa pertimbangannya?
6. Adakah rencana aturan mengenai penghapusan PBB terutang dalam batas nominal tertentu?
7. Adakah informasi mengenai objek-objek pajak di wilayah Sidoarjo yang tidak terdaftar dalam basis data PBB?
8. Adakah informasi mengenai NJOP (Nilai Jual Objek Pajak) dari objek-objek pajak di Sidoarjo yang terlalu rendah atau terlalu tinggi dari harga pasar yang diketahui?