

**PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PEMBELI DALAM KONTRAK
AKUISISI SAHAM PERUSAHAAN KONTRAKTOR PERJANJIAN
KARYA PENGUSAHAAN PERTAMBANGAN BATUBARA
SEHUBUNGAN DENGAN DIUNDANGKANNYA UNDANG-UNDANG
NO. 4 TAHUN 2009 TENTANG PERTAMBANGAN MINERAL DAN
BATUBARA**

TESIS

Diajukan sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar Magister Hukum

**ANDRI BUDIMAN
0706174505**



**UNIVERSITAS INDONESIA
FAKULTAS HUKUM
PROGRAM PASCA SARJANA
KEKHUSUSAN HUKUM EKONOMI
JAKARTA
2010**

HALAMAN PERNYATAAN ORISINALITAS

**Tesis ini adalah hasil karya saya sendiri,
dan semua sumber baik yang dikutip maupun dirujuk
telah saya nyatakan dengan benar.**



**Nama : Andri Budiman
NPM : 0706174505**

**Tanda Tangan:
Tanggal : 16 Juni 2010**

HALAMAN PENGESAHAN

Tesis ini diajukan oleh

Nama : Andri Budiman
NPM : 0706174505
Program Studi : Hukum Ekonomi
Judul Tesis : Perlindungan Hukum Bagi Pembeli dalam Kontrak Akuisisi Saham Perusahaan Kontraktor Perjanjian Karya Pengusahaan Pertambangan Batubara Sehubungan Dengan Diundangkannya Undang-Undang No. 4 Tahun 2009 tentang Pertambangan Mineral dan Batubara

Telah berhasil dipertahankan di hadapan Dewan Penguji dan diterima sebagai bagian persyaratan yang diperlukan untuk memperoleh gelar Magister Hukum pada Program Studi Hukum Ekonomi Fakultas Hukum, Universitas Indonesia.

DEWAN PENGUJI

Pembimbing : Prof. Dr. Felix Oentoeng Soebagjo, SH., LL.M

Penguji : Dr. Freddy Harris SH., LL.M

Penguji : Dr. Nurul Elmiyah SH., M.H.

Ditetapkan di : Jakarta

Tanggal : 29 Juni 2010

**HALAMAN PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI
TUGAS AKHIR UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS**

Sebagai sivitas akademik Universitas Indonesia, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Andri Budiman

NPM : 0706174505

Program Studi : Hukum Ekonomi

Departemen :

Fakultas : Hukum

Jenis karya : Tesis

demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Indonesia **Hak Bebas Royalti Noneksklusif** (*Non-exclusive Royalty-Free Right*) atas karya ilmiah saya yang berjudul:

“Perlindungan Hukum Bagi Pembeli dalam Kontrak Akuisisi Saham Perusahaan Kontraktor Perjanjian Karya Pengusahaan Pertambangan Batubara Sehubungan Dengan Diundangkannya Undang-Undang No. 4 Tahun 2009 tentang Pertambangan Mineral dan Batubara”

beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Noneksklusif ini Universitas Indonesia berhak menyimpan, mengalihmedia/format-kan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (*database*), merawat, dan memublikasikan tugas akhir saya tanpa meminta izin dari saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Dibuat di: Jakarta

Pada tanggal: 16 Juni 2010

Yang menyatakan

Andri Budiman

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmaanirrahiim

Assalamu'alaikum, Wr. Wb.

Segala puji dan syukur Penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan karunia yang tidak terhingga. Akhirnya dengan segala keterbatasan penyusunan tesis dengan judul **“Perlindungan Hukum Bagi Pembeli dalam Kontrak Akuisisi Saham Perusahaan Kontraktor Perjanjian Karya Pengusahaan Pertambangan Batubara Sehubungan Dengan Diundangkannya Undang-Undang No. 4 Tahun 2009 tentang Pertambangan Mineral dan Batubara”** ini dapat diselesaikan. Penulisan tesis ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelas Magister Hukum Jurusan Hukum Ekonomi pada Fakultas Hukum Universitas Indonesia.

Pada kesempatan ini, Penulis ingin menghaturkan banyak terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Felix Oentoeng Soebagjo, SH., LL.M selaku Dosen Pembimbing dan Penguji yang telah menyediakan waktu, tenaga dan pikirannya untuk mengarahkan penulis dalam penyusunan tesis ini dan pada sidang tesis untuk memperoleh gelar Magister Hukum pada Program Studi Hukum Ekonomi Fakultas Hukum, Universitas Indonesia;
2. Bapak Dr. Freddy Harris, SH., LL.M selaku Penguji yang telah berkenan menguji penulis pada sidang tesis untuk memperoleh gelar Magister Hukum pada Program Studi Hukum Ekonomi Fakultas Hukum, Universitas Indonesia;
3. Ibu Dr. Nurul Elmiyah SH., M.H. selaku Penguji yang telah berkenan menguji penulis pada sidang tesis untuk memperoleh gelar Magister Hukum pada Program Studi Hukum Ekonomi Fakultas Hukum, Universitas Indonesia
4. Seluruh pengajar dan staff administrasi pasca sarjana, yang telah berjasa memberikan membantu kelancaran proses administrasi dari sejak penulis mengemban ilmu di pasca sarjana Universitas Indonesia hingga saat ini;

5. Orang tua, Istri, dan seluruh keluarga saya tercinta yang selalu memberikan dukungan sejak awal penulis mengemban ilmu di pasca sarjana Universitas Indonesia hingga saat ini;
6. Kolega-kolega tercinta di Legal Department PT Medco Energi Internasional Tbk yang selalu memberikan dukungan kepada penulis penyusunan tesis ini;
7. Teman-teman seperjuangan selama perkuliahan dan teman-teman lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu atas dukungan dan semangatnya selama mengikuti perkuliahan; dan
8. Serta semua pihak yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu. Semoga Allah SWT berkenan membalas segala kebaikan.

Akhir kata terlepas dari segala kekurangan dan ketidaksempurnaan tesis ini, penulis sajikan tesis ini semoga dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya dan bagi kemajuan ilmu hukum pada umumnya.

Billahitaufiq Walhidayah

Wassalamu'alikum, Wr. Wb.

Jakarta, Juni 2010

Penulis

Andri Budiman

0706174505

ABSTRAK

Nama : Andri Budiman
Program Studi : Hukum Ekonomi
Judul : Perlindungan Hukum Bagi Pembeli dalam Kontrak Akuisisi Saham Perusahaan Kontraktor Perjanjian Karya Pengusahaan Pertambangan Batubara Sehubungan Dengan Diundangkannya Undang-Undang No. 4 Tahun 2009 tentang Pertambangan Mineral dan Batubara

Tesis ini membahas perlindungan hukum bagi pembeli dalam kontrak akuisisi saham perusahaan kontraktor Perjanjian Karya Pengusahaan Pertambangan Batubara (“**PKP2B**”) terkait dengan beberapa pengaturan baru dalam Undang-Undang No. 4 tahun 2009 tentang Pertambangan Mineral dan Batubara (“**UU No. 4 Tahun 2009**”) yang memiliki dampak signifikan bagi kegiatan usaha perusahaan kontraktor PKP2B. Pembeli (*acquiror*) yang berencana melakukan transaksi akuisisi saham perusahaan kontraktor PKPB sejak tahap uji tuntas, perundingan, perancangan sampai dengan pelaksanaan kontrak akuisisi saham wajib memperhatikan dan merefleksikan pengaturan baru dalam UU No. 4 Tahun 2009 besertaperaturan pelaksanaannya selain ketentuan-ketentuan dalam Undang-Undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas dan Peraturan Pemerintah No. 27 Tahun 1998 tentang Penggabungan, Peleburan, dan Pengambilalihan Perseroan Terbatas yang mengatur khusus tentang akuisisi saham dalam kontrak akuisisi saham tersebut. Penelitian ini menggunakan pendekatan yuridis normatif yang menitikberatkan pada studi dokumen dalam penelitian kepustakaan untuk mempelajari data sekunder yang terkumpul, berupa bahan-bahan hukum yang ada kaitannya dengan permasalahan yang diteliti.

Kata kunci:

Akuisisi saham, kontrak akuisisi saham, perusahaan kontraktor PKP2B, dan UU No. 4 Tahun 2009.

ABSTRACT

Name : Andri Budiman
Study Program: Economic Law
Title : Legal Protection to the Buyer in a Shares Acquisition Contract of a Company Holding Coal Contract of Work in relation to the Enactment of Law No. 4 Year 2009 regarding Mineral and Coal Mining

This study focuses on legal protection to the buyer (acquiror) in a shares acquisition contract of a company holding Coal Contract of Work (“CCOW”) in relation to some new provisions under the Law No. 4 Year 2009 regarding Mineral and Coal Mining (“**Law No. 4 Year 2009**”) which have significant impacts to the business of the CCOW company. The buyer (acquiror) who intends to acquire a CCOW company from the stage of due diligence, negotiation, drafting, up until the implementation of the share acquisition contract shall consider and reflect the new provisions under the Law No. 4 Year 2009 and its implementing regulations in addition to the Law No. 40 Year 2007 regarding the Limited Liability Company and the Government Regulation No. 27 year 1998 regarding Merger, Consolidation, and Acquisition of Limited Liability Company in such shares acquisition contract. The approach of this study is juridical normative which focuses on the collected secondary data, such as legal material in relation to identified issues.

Key words:

Shares acquisition, shares acquisition contract, CCOW company, Law No. 4 Year 2009.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR.....	iii
LEMBAR PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH.....	v
ABSTRAK.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii

BAB 1 PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Identifikasi Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Kegunaan Penelitian	8
E. Kerangka Teori dan Konseptual.....	8
E.1. Kerangka Teori.....	8
E.2. Kerangka Konseptual.....	11
F. Metode Penelitian	14
G. Sistematika Penelitian	18

BAB 2 KONTRAK AKUISISI SAHAM SEBAGAI INSTRUMEN HUKUM DALAM TRANSAKSI AKUISISI PERUSAHAAN

A. Pengertian Umum Perjanjian.....	20
1. Perjanjian atau Kontrak Sebagai Salah Satu Sumber Perikatan.....	20
2. Objek dan Subjek Perjanjian.....	24
3. Syarat Sahnya Perjanjian	26
B. Perjanjian Jual Beli (Pengertian, Subjek, Objek).....	27
C. Akuisisi Perusahaan.....	34
1. Konsep Pengaturan dan Akuisisi Perusahaan.....	34
2. Latar Belakang Akuisisi.....	38
3. Bentuk-Bentuk Akuisisi.....	40
4. Tinjauan Umum Kontrak Akuisisi.....	42

BAB 3 PENGATURAN KEGIATAN USAHA PERUSAHAAN KONTRAKTOR PKP2B PRA DAN PASCA UU NO. 4 TAHUN 2009

A. Pendahuluan.....	48
B. Pengaturan Kegiatan Usaha Perusahaan Kontraktor PKP2B Pra UU No. 4 Tahun 2009.....	49
C. Ketentuan Baru Terkait Kegiatan Usaha Perusahaan Kontraktor PKP2B berdasarkan UU No. 4 Tahun 2009	55
1. Pengundangan UU No. 4 Tahun 2009 dan Peraturan	

Pelaksananya.....	55
2. Status KK/PKP2B Pasca UU No. 4 Tahun 2009.....	57
3. Penyesuaian Ketentuan dalam KK dan PKP2B dengan UU No. 4 Tahun 2009.....	59
4. Kewajiban Penyampaian Rencana Kegiatan Penambangan.....	61
5. Pengutamaan Kepentingan Dalam Negeri.....	62
6. Penetapan Harga Minimum (<i>Price Floors</i>) dan Pembatasan Produksi.....	64
7. Penggunaan Perusahaan Jasa Pertambangan.....	65
8. Kewajiban Divestasi Saham bagi Investor Asing.....	66
9. Kewajiban Pengolahan dan Pemurnian di Dalam Negeri Setelah 5 Tahun.....	69
BAB 4 PERLINDUNGAN HUKUM BAGI PEMBELI DALAM KONTRAK AKUISISI SAHAM PERUSAHAAN KONTRAKTOR PKP2B SEHUBUNGAN DENGAN DIUNDANGKANNYA UU NO. 4 TAHUN 2009	
A. Ketentuan Baru dalam UU No. 4 Tahun 2009 yang Berdampak Signifikan terhadap Transaksi Akuisisi Saham Perusahaan Kontraktor PKP2B.....	72
1. Status PKP2B dan Penyesuaian Ketentuan PKP2B dengan UU No. 4 Tahun 2009.....	72
2. Kewajiban Penyampaian Rencana Kegiatan Penambangan.....	81
B. Klausul-Klausul yang Perlu Diperhatikan Dalam Kontrak Akuisisi Saham Guna Melindungi Pembeli (<i>Acquiror</i>) Terkait Dengan Adanya Pengaturan Baru Dalam UU No. 4 Tahun 2009 yang Berdampak Signifikan Dalam Transaksi Akuisisi Saham Perusahaan Kontraktor PKP2B.....	83
1. Ketentuan akuisisi saham berdasarkan UU No. 40 Tahun 2007 dan PP No. 27 Tahun 1998.....	83
2. Kontrak jual beli saham sebagai salah satu bentuk dari kontrak akuisisi saham.....	90
BAB 5 KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	100
B. Saran	101
DAFTAR PUSTAKA	103